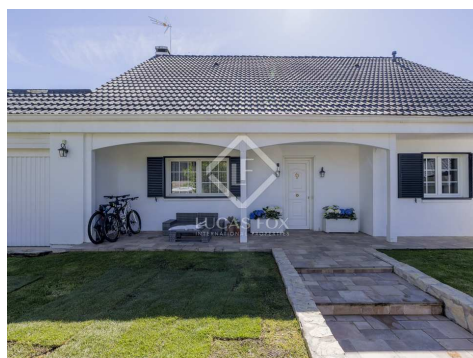


1.800.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Slaapkamers **4** Badkamers **250m²** Plattegrond **1.100m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Slaapkamers **4** Badkamers **250m²** Plattegrond **1.100m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig huis, model Colmenar, 250 m² op een perceel van 1.100 m² met een tuin en een groot zwembad te koop op een onverslaanbare locatie op slechts 5 minuten van de Everest-school en het winkelcentrum Monteclaro.

Lucas Fox presenteert met trots exclusief deze prachtige Colmenar-modelwoning in een van de rustigste delen van het wooncomplex, ver van wegen en hoogspanningslijnen, in Monteclaro.

Vanaf de straat wordt onze aandacht getrokken door de robuuste voorgevel die het perceel begrenst en wordt bekroond door prachtige jasmijnbogen die samen voor veel privacy aan de woning zorgen. Via de smetteloze voortuin bereiken we de woning die de klassieke indeling van het Colmenar-model heeft.

Op de begane grond bevindt zich het daggedeelte met de woon-eetkamer met toegang naar buiten en een lichte, gerenoveerde keuken. Naast de keuken hebben we toegang tot de serviceruimte, bestaande uit een slaapkamer, een badkamer en de was- en faciliteitenruimte. Er is ook een ruimte, die destijds overeenkwam met de oorspronkelijke garage, die vandaag de dag kan worden aangepast als woonruimte, speelkamer of opslagruimte.

Aan de andere kant van de begane grond vinden we twee individuele slaapkamers, beide met uitzicht op de tuin, en een badkamer voor gemeenschappelijk gebruik, onlangs gerenoveerd.

Op de bovenverdieping zijn er nog twee eenpersoonsslaapkamers, een badkamer die wordt gedeeld tussen deze laatste en de hoofdslaapkamer. Deze laatste biedt een ruime rustruimte, badkamer, kleedkamer en terras voor exclusief gebruik met uitzicht op het perceel en de majestueuze omgeving die Monteclaro biedt.

Buiten is er een nieuwe garage voor twee voertuigen, voortuin, hoofdtuin op twee niveaus met elegant landschap en een groot zwembad.

Wat de kwaliteiten betreft, moeten we het gerenoveerde buitenschrijnwerk benadrukken, parketvloeren in de nachtvertrekken, woonkamer, eetkamer en doorgangsruidtes en porseleinen tegels in de keuken en natte ruidtes, metalen luiken, gasverwarming, perimeterbeveiligingssysteem met camera's en videobewaking en bewegingsmelders voor buiten.



lucasfox.co.nl/go/poz49734

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Alarmsysteem,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5	4	250m²	1.100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Wat de locatie binnen de urbanisatie betreft, moeten we benadrukken dat het op slechts 5 minuten lopen ligt van de Everest-school en het winkelcentrum Monteclaro, op 8 minuten lopen van de sociale club Monteclaro en ver van elektriciteitsleidingen en verkeerslawaaï.

We kijken naar een huis dat ons de mogelijkheid biedt om in zijn maximale pracht van Monteclaro te genieten, met een buitenkant die is ontworpen om te genieten van rust en privacy. De prachtige tuin is ideaal om van te genieten met familie en vrienden en de indeling binnenin geeft het een praktisch karakter dat bekend is bij degenen die deze exclusieve urbanisatie kennen.

Het huis is gemakkelijk te bezichtigen. Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken 7 dagen per week om ons aan te kunnen passen aan de behoeften van onze klanten. Daarnaast kunt u ons ook bezoeken in onze Lucas Fox-lounge aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo voor een kopje koffie, zodat we uw wensen gedetailleerder kunnen bespreken om u te helpen uw perfecte huis of investering te vinden.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

5 Slaapkamers **4** Badkamers **250m²** Plattegrond **1.100m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje