

1.150.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar  
**Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

**5** Slaapkamers      **4** Badkamers      **196m<sup>2</sup>** Plattegrond



**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

## 1.150.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

# Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

**5** Slaapkamers      **4** Badkamers      **196m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Exclusief en verfijnd gelijkvloers appartement met ruime woonkamer en terras te koop in een van de rustigste en meest gastvrije urbanisaties in Prado de Somosaguas, op slechts 2 minuten van het nieuwe Grand Café La Finca.

Lucas Fox presenteert met genoegen dit indrukwekkende, recent gerenoveerde droomappartement van 196 m<sup>2</sup>, gelegen op de begane grond van het gebouw, met een groot terras en vijf slaapkamers. Het bevindt zich zonder twijfel op een bevoorrechte locatie in Prado de Somosaguas, dicht bij alles wat u nodig heeft om als gezin te leven en zonder de auto te hoeven gebruiken.

Het ontwerp van de woning is uitzonderlijk. Nadat we de deur zijn overgestoken, worden we verwelkomd in een uitnodigende hal. Vervolgens is er een grote open ruimte die de hoofdwoonkamer zal zijn met eethoek, televisie en toegang tot het grote terras dat in verschillende omgevingen is georganiseerd. De distributie is perfect aangesloten; Een deel van het terras werd zelfs beglaasd zodat het ook in tijden van minder hitte gebruikt kon worden.

Vanuit de centrale hal hebben we toegang tot de keuken, vrij ruim en gerenoveerd, met veel natuurlijk licht en verdeeld in een dagelijkse eethoek en een functionele was- en strijkruijnte.

In het meest besloten gedeelte van het huis vinden we het nachtgedeelte. We vinden twee secundaire slaapkamers, met een gedeelde complete badkamer met toegang vanuit de gang; nog een secundaire slaapkamer met eigen badkamer en een vierde secundaire slaapkamer, die voorheen deel uitmaakte van de woonkamer en oorspronkelijk bedoeld was om het kantoor te huisvesten. In het meest besloten deel van het huis bevindt zich de hoofdslaapkamer met een zeer ruime badkamer met ventilatie en natuurlijke verlichting.

Bij het appartement horen twee parkeerplaatsen en een berging.

De urbanisatie heeft een grote centrale tuin, een zwembad voor volwassenen en kinderen, kleedkamers, twee paddle-tennisbanen, twee tennisbanen, een kinderspeeltuin en een 24-uurs veiligheidscontrole. Voor natuurliefhebbers is het complex omgeven door verschillende groene gebieden met rust- en recreatiegebieden, perfect voor wie op zoek is naar een privé-, familiale en ontspannen omgeving.



[lucasfox.co.nl/go/poz50098](https://lucasfox.co.nl/go/poz50098)

Zwembad, Conciërge service,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Speelplaats, Inbouwkasten,  
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen,  
Chill out area, Beveiliging,  
Besloten gemeenschap, Berging, Balkon,  
Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

## 1.150.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

# Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

**5** Slaapkamers      **4** Badkamers      **196m<sup>2</sup>** Plattegrond

Dit huis is een unieke kans voor mensen die op zoek zijn naar een ontspannen levensstijl zonder veel lawaai van nabijgelegen bureaus. Dit appartement is perfect geschikt voor lokale of buitenlandse gezinnen, investeerders of expatklanten die op zoek zijn naar een rustige woonwijk om te wonen met de beste faciliteiten en op slechts 15 minuten rijden van de hoofdstad.

Aarzel niet om telefonisch contact met ons op te nemen voor een bezichtiging en om de woning met eigen ogen te bekijken. Wij zijn 7 dagen per week beschikbaar om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ook onze Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38, Pozuelo, waar we meer informatie kunnen krijgen over uw behoeften en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

## 1.150.000 € Appartement - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer appartement te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

**5** Slaapkamers      **4** Badkamers      **196m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje