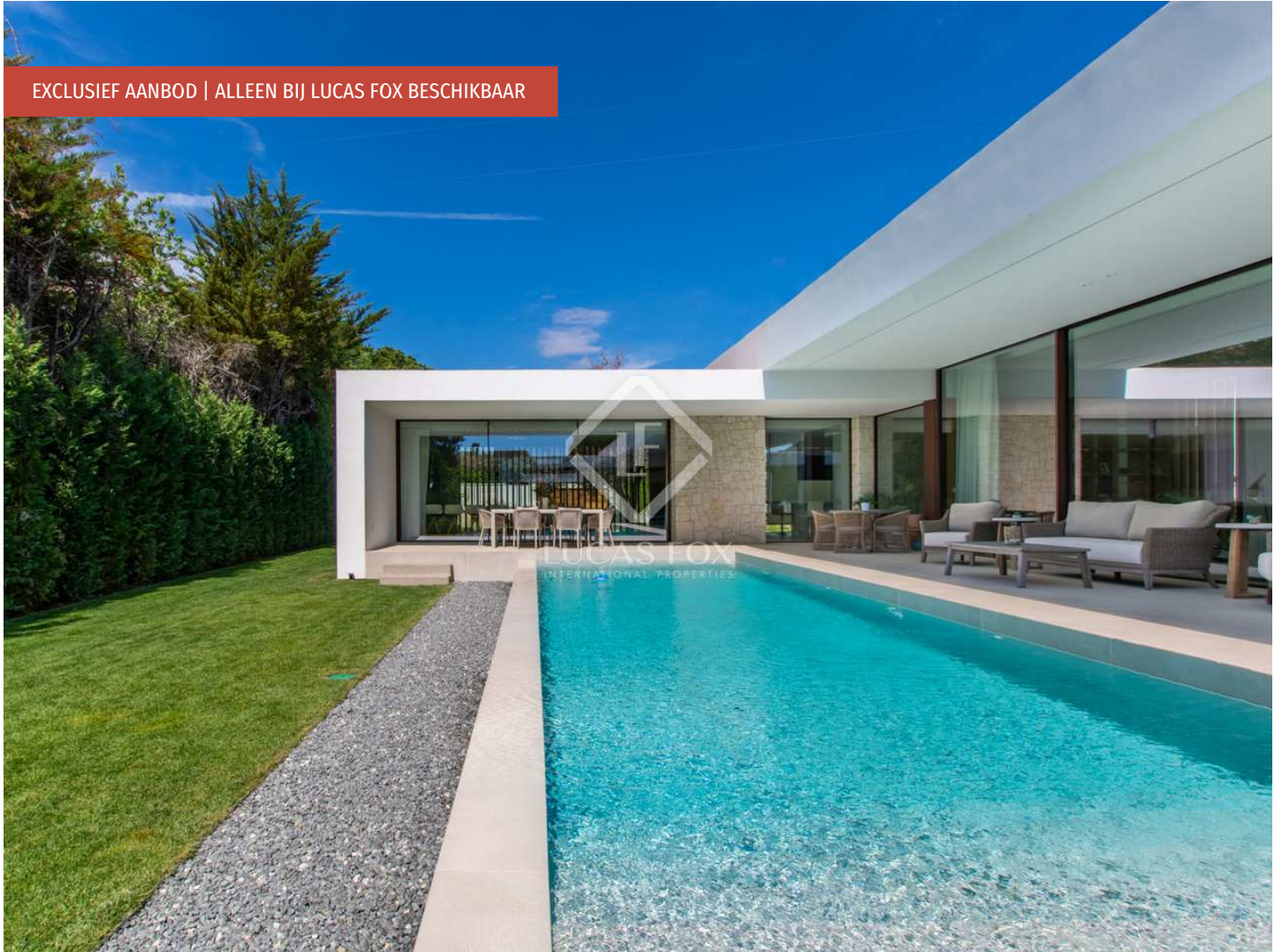


3.200.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	1.635m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

EXCLUSIEF AANBOD | ALLEEN BIJ LUCAS FOX BESCHIKBAAR



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.200.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar **Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid**

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Slaapkamers **5** Badkamers **732m²** Plattegrond **1.635m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculaire luxe villa met een uitzonderlijk ontwerp van 730 m² en een perceel van 1600 m² met een overloopzwembad in Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox Pozuelo & Boadilla presenteert met trots, in exclusiviteit, deze bijna nieuwe (2022) geweldige vrijstaande villa met 5 slaapkamers van uitzonderlijk ontwerp en kwaliteit in Valdecabañas, een van de meest prestigieuze en begeerde gebieden van Boadilla del Monte.

Bewoners van Valdecabañas zullen binnenkort (begin 2026) ook genieten van de opening van het nieuwe winkelcentrum "Boadilla Hills" met een fantastisch aanbod aan toprestaurants, een supermarkt en andere belangrijke diensten; allemaal op slechts 10 minuten loopafstand van dit geweldige familiehuis.

Dit prachtige pand van in totaal 730 m² gebouwd, biedt veelzijdig wonen en entertainment, waarbij buiten- en binnenruimtes naadloos in elkaar overvloeien.

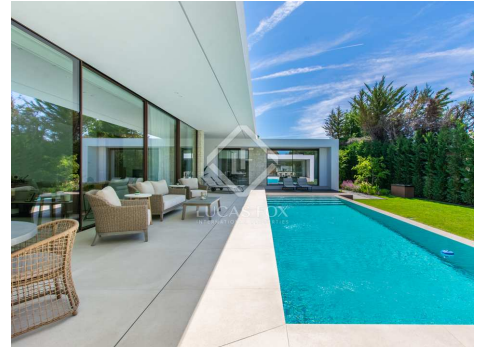
Al het spectaculaire designmeubilair (zoals te zien op de foto's) is bij de prijs inbegrepen. Belangrijke voorbeelden zijn... Banken van Flexform, salontafels van Poliform, vloerkleden van BB Italia, fauteuils en voetenbankjes van Fritz Hansen & Vitra, eettafel van Maxalto.

De villa is ontworpen met een zuidelijk aspect en alle woonvertrekken en hoofdslaapkamers van het huis hebben directe toegang tot de prachtige overdekte veranda met prachtig uitzicht over de tuin met overloopzwembad.

De architect heeft een prachtig mediterraan en tijdloos ontwerp afgeleverd met scherpe lijnen en contrasterende witte muren met natuursteen en houten panelen.

Een van de meest opvallende kenmerken van deze prachtige villa is de mogelijkheid om op één niveau te wonen, aangezien de begane grond 400 m² woonoppervlak biedt; de grote woonkamer, eetkamer, de keuken en alle vier familieslaapkamers (met en-suite badkamers) presenteren zich in naadloze continuïteit met elkaar.

In een apart gebouw vinden we een geweldige fitnessruimte, volledig uitgerust met ultramoderne machines en een audiovisueel systeem met tv geïntegreerd in de spiegel en ingebouwd luidsprekersysteem.



lucasfox.co.nl/go/poz50927

Zwembad, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Vloerverwarming, Parkeerplaats,
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,
Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.200.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	5	732m²	1.635m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Deze kwaliteit en afwerking zijn van een zeer hoog niveau met extra groot formaat Porcelanosa vloeren, keuken en sanitair en het pand is voorzien van de nieuwste technologieën.

Het huis is voorzien van zonnepanelen die, in combinatie met het zeer energiezuinige aerothermische verwarmings- en koelingsstelsel, resulteren in lage energierekeningen en onderhoudskosten.

De kelder krijgt natuurlijk licht via een grote patio en op dit niveau vinden we een personeelsslaapkamer met badkamer, een berging, machinekamer en een garage voor 4 auto's.

De machinekamer, die gunstig gelegen is, zodat onderhoudspersoneel gemakkelijk toegang heeft zonder toegang tot het hoofdgebouw.

Kortom, deze prachtige villa's met zeer hoogwaardige afwerking voldoen aan alle behoeften van een modern gezin; een fantastische buitenlevensstijl vlakbij het centrum van Madrid.

De woning is ideaal gelegen voor gezinnen: zeer dicht bij belangrijke internationale scholen zoals Alegra British School, Saint Michael's, Trinity College en Highlands. De American School of Madrid en de British Council School liggen op slechts 10 minuten met de auto.

Neem vandaag nog per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken 7 dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.200.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Slaapkamers **5** Badkamers **732m²** Plattegrond **1.635m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje