

1.875.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,400m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	452m²	1.600m²	1.400m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.875.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,400m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	452m²	1.600m²	1.400m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Geweldige gerenoveerde en uitgebreide villa, Encinar-model van 452 m² gebouwd, op een prachtig perceel van 1.600 m² te koop in een van de beste wijken van Montecarlo, Pozuelo.

Met trots presenteert Lucas Fox exclusief deze ruime en gezellige modelwoning Encinar, in perfecte staat en met uitbouw die het tot een nog praktischere woning maakt.

Nadat we de voortuin zijn overgestoken, steken we de drempel over en vinden een grote hal die ons toegang geeft tot de verschillende ruimtes van het huis. Aan de rechterkant komen we in een grote woonkamer met verschillende omgevingen en toegang tot de veranda en de hoofdtuin. Daarnaast bevindt zich de eetkamer die plaats biedt aan ruim tien personen en tevens toegang heeft tot de veranda en de tuin. De grote keuken is verbonden met de eetkamer en beschikt over een eiland, eetkamer, bijkeuken, toegang tot de was- en berging en toegang tot de veranda.

Aan de linkerkant van de hal, aan de ene kant, bevindt zich de gang die ons naar het gastentoilet brengt en daarnaast de dienstslaapkamer met een eigen complete badkamer. Een deur naast de gang leidt naar de slaapkamer met eigen badkamer op deze verdieping, voorzien van een balkon en prachtig uitzicht op de voortuin, grote kasten, een kleedruimte en een eigen ruime badkamer.

Voor de toegangsdeur brengt een trap ons naar de bovenverdieping waar we twee individuele slaapkamers vinden die een badkamer delen en een multifunctionele zolderruimte met veel licht.

De galerijruimte, in gebruik als woonkamer, doet tevens dienst als verdeler en staat in verbinding met de tegenoverliggende vleugel van het huis waar zich een derde slaapkamer bevindt, in dit geval een tweepersoonskamer, die het exclusieve gebruik heeft van de tweede badkamer op deze verdieping. Ten slotte wordt de prachtige hoofdslaapkamer aangeboden met een grote dubbele kleedkamer, een grote en lichte zithoek en een enorme complete badkamer.

Buiten vermelden we nog de overdekte parkeerplaats voor vier voertuigen, een aangename veranda met uitzicht op de grote tuin, een groot formaat zwembad, de natuurgraspromenade, een gereedschaps- of opslagruimte en de technische ruimte.



lucasfox.co.nl/go/poz51142

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.875.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,400m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	452m²	1.600m²	1.400m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

Onder de kenmerken kunnen we de houten vloeren door het hele huis benadrukken, behalve in de keuken en natte ruimtes, het gerenoveerde buitenschrijnwerk en het wit gelakte binnenschrijnwerk. De woning beschikt over gerenoveerde faciliteiten en isolatie op het dak.

Kortom, we staan voor een elegant, gezellig en zeer praktisch huis. De open ruimtes binnen en de onberispelijke tuin bieden comfort op elk moment van het jaar. Het is het ideale huis voor wie op zoek is naar maximale rust, comfort en nabijheid van alle voorzieningen.

Het huis is gemakkelijk te bezichtigen. Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken 7 dagen per week om ons aan te kunnen passen aan de behoeften van onze klanten. Daarnaast kunt u ons ook bezoeken in onze Lucas Fox-lounge aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo voor een kopje koffie, zodat we uw wensen gedetailleerder kunnen bespreken om u te helpen uw perfecte huis of investering te vinden.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.875.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 6 Slaapkamer villa met 1,400m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

6	5	452m²	1.600m²	1.400m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje