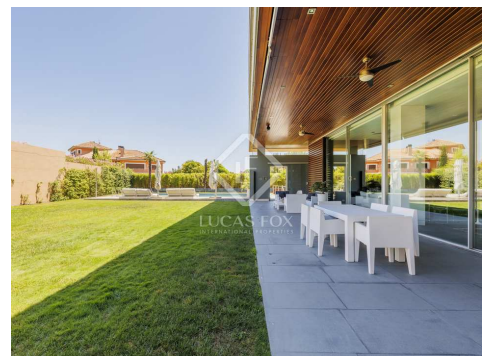
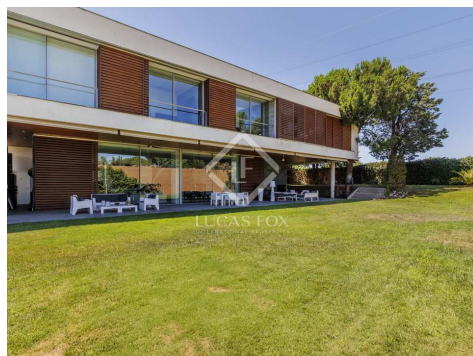


7.900.000 € Villa - Te koop

## Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28023

|             |           |                           |                           |
|-------------|-----------|---------------------------|---------------------------|
| <b>7</b>    | <b>14</b> | <b>1.515m<sup>2</sup></b> | <b>2.546m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond               | Perceeloppervlakte        |



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**7.900.000 € Villa - Te koop****Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28023

|             |           |                           |                           |
|-------------|-----------|---------------------------|---------------------------|
| <b>7</b>    | <b>14</b> | <b>1.515m<sup>2</sup></b> | <b>2.546m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond               | Perceeloppervlakte        |

**OMSCHRIJVING****Uitzonderlijke en exclusieve moderne villa met kenmerkende architectuur te koop op een strategisch perceel van 2.500 m<sup>2</sup> met uitzicht op de skyline van Madrid, op slechts 10 minuten rijden van de hoofdstad.**

Lucas Fox presenteert met genoegen deze fantastische exclusieve villa op een spectaculair perceel van 2.546 m<sup>2</sup>, in een van de meest prestigieuze en gewilde gebieden van Pozuelo de Alarcón. Dit imposante huis met drie verdiepingen is ontworpen en ontworpen door een gerenommeerde architect, met een project op verzoek van de huidige eigenaar. Het biedt een perfecte combinatie van elegantie, comfort en privacy.

Bij binnenkomst in de woning worden we verwelkomd door een elegante en grote hal die leidt naar een ruime en lichte woon-eetkamer. Deze ruimte onderscheidt zich door de grote ramen van vloer tot plafond, voorzien van timmerwerk en veiligheidsglas van een Zwitsers merk die toegang geven tot buiten en de tuin. In dezelfde ruimte vinden we de grote eetkamer met uitzicht op de tuin en een gastentoilet dat deze ruimte bedient. Het huis is zo ontworpen dat deze ontvangstruimte onafhankelijk kan worden gemaakt van de rest van het huis, wat erg handig is voor het vieren van evenementen en het ontvangen van gasten zonder de privacy van de rest van het huis in gevaar te brengen.

De moderne en functionele keuken valt ongetwijfeld op door zijn afmetingen. Met een oppervlakte van 50 m<sup>2</sup> is het ontworpen om aan alle behoeften te voldoen, uitgerust met de modernste apparatuur en hoogwaardige afwerking en met een eethoek voor de dagelijkse maaltijden. Naast de keuken biedt een gezellige woonkamer de perfecte plek voor momenten van ontspanning, samen met nog een extra eetkamer. In deze ruimte vinden we ook een gastentoilet en een discreet gelegen wasruimte om de dagelijkse taken te vergemakkelijken. De woning beschikt tevens over een lift die alle verdiepingen met elkaar verbindt, waardoor de bereikbaarheid en het comfort gegarandeerd zijn.

[lucasfox.co.nl/go/poz52151](https://lucasfox.co.nl/go/poz52151)

Zwembad, Tuin, Spa, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Thuis bioscoop, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Basketbalveld, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

**Contact ons over deze woning**+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**7.900.000 € Villa - Te koop****Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28023

|             |           |                           |                           |
|-------------|-----------|---------------------------|---------------------------|
| <b>7</b>    | <b>14</b> | <b>1.515m<sup>2</sup></b> | <b>2.546m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond               | Perceeloppervlakte        |

Op de eerste verdieping ontdekken we in totaal vier ruime en lichte slaapkamers. De hoofdslaapkamer van 100 m<sup>2</sup> is strategisch gelegen aan de ene kant en biedt uitzicht en meer privacy. De droomkleedkamer gecombineerd met een centrale jacuzzi en plafondverlichting maken dit een van de meest bijzondere ruimtes in het huis.

Vervolgens zouden we de secundaire slaapkamers vinden. Ze hebben een ongeëvenaard ontwerp met drievoudige hoogte en lofttype, elk uitgerust met een studeer-woonkamer, kleedkamer met plafondverlichting, een eigen badkamer en een terras. Deze verdieping omvat ook een elegant kantoor, ideaal om thuis te werken in een rustige en efficiënte omgeving, evenals een gezellige woonkamer die een vleugje warmte en comfort toevoegt aan het gezinsleven.

De kelder biedt een kelder uitgerust voor het bewaren en proeven van wijnen, een elegante speelkamer met een biljartkamer met keuken en een luxe Turks bad om te ontspannen. Daarnaast wordt er een moderne keuken aangeboden, voorzien van hoogwaardige inbouwapparatuur. Vervolgens is er een complete privégympastiek om in vorm te blijven en een berging, voorzien van kasten. Het servicegebied biedt drie extra complete badkamers en een serviceslaapkamer met een eigen badkamer, voor volledige privacy. De uitgebreide garage biedt plaats aan zes voertuigen.

Buiten is er een privétuin, ideaal om te ontspannen en te genieten van het buitenleven. De accommodatie beschikt ook over een gastenappartement en een zwembad, ideaal om af te koelen tijdens warme zomerdagen en om buiten te vermaken.

Wat deze villa echt onderscheidt is het ontwerp in Amerikaanse stijl, met zeer grote ruimtes en hoge hoogtes die in elke hoek een gevoel van ruimte creëren. Het is een van de weinige huizen in de omgeving die deze bouwstijl hanteert.

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox voor een bezichtiging en zet de stap naar het verwezenlijken van uw dromen van een onderscheidende en bijzondere woning. Wij hebben projectplannen voor de woning. Wij zijn 7 dagen per week beschikbaar om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. Wij heten u welkom in een nieuw paradigma van residentiële verfijning. U kunt ook onze Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38, Pozuelo, waar we uw behoeften gedetailleerder kunnen leren kennen en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

**Contact ons over deze woning**+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

7.900.000 € Villa - Te koop

## Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28023

|             |           |                           |                           |
|-------------|-----------|---------------------------|---------------------------|
| <b>7</b>    | <b>14</b> | <b>1.515m<sup>2</sup></b> | <b>2.546m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond               | Perceeloppervlakte        |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje