

7.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.290m²	5.600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

7.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.290m²	5.600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uniek huis met uitzonderlijk ontwerp, door Vicens & Ramos, op een perceel van 5.600 m² te koop in een van de meest exclusieve en veilige urbanisaties in Madrid, La Florida, met uitzicht op El Pardo.

Lucas Fox presenteert met genoegen deze fantastische exclusieve villa op een spectaculair perceel van 5.600 m², in een van de meest prestigieuze en gewilde wijken van Madrid.

Deze prachtige en moderne eengezinswoning van architectenstudio Vicens & Ramos zal dankzij het warme en gastvrije ontwerp zelfs onwillige klanten tevreden stellen, met alles wat nodig is voor een comfortabel leven.

Het huis heeft een totale oppervlakte van 1.290 m², waarvan het grootste deel verdeeld is over één verdieping voor meer functionaliteit. Het huis bestaat uit één volume met een vierkante geometrie, waarvan de gevels zijn ontworpen met rechte lijnen. Dit strakke geometrische ontwerp in de buitenarchitectuur komt ook terug in het interieurontwerp, zoals te zien is aan de grote ramen aan de gevel.

De woning heeft een open ontwerp met open ruimtes en hoge plafonds, vooral in de hal en de luxe moderne woonkamer. De woon-eetkamer krijgt veel natuurlijk licht door de grote ramen. Alle elementen in dit spectaculaire huis zijn zorgvuldig geplaatst en overwogen. Ondanks de luxe en pracht is het interieur over het algemeen gezellig.

Twee hoofdvolumes vormen het huis. In de eerste is de sociale ruimte ingericht met ruimtes met een open ontwerp. De hoofdkamer wordt aangeboden met een gezellige televisiekamer, eetkamer en een vleugel waar we de keuken en andere functionele ruimtes vinden, gescheiden van de nobele ruimtes. We steken een prachtige loopbrug over die ons naar het meest besloten volume leidt, het nachtgedeelte. Het is gestructureerd in twee tussenverdiepingen. De bovenverdieping is gewijd aan de hoofdslaapkamer met ongeëvenaarde afmetingen: een slaapgedeelte van 70 m², de hoofdbadkamer van 25 m² en de kleedkamer, gescheiden in twee ruimtes van elk 15 m².



lucasfox.co.nl/go/poz52856

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Spa, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

7.900.000 € Villa - Te koop**Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid**

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.290m²	5.600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De architectonische buitenarchitectuur van dit huis is zorgvuldig verzorgd. Op het perceel van 5.600 m² vinden we een unieke tuin met een prachtig uitzicht op de Pardo en een ontwerp met spaarzaam aangeplante jonge bomen. Daarnaast complementeert een reeks sculpturen het architecturale landschap, waardoor de omgeving uniek wordt.

Wat de faciliteiten betreft, heeft het huis een energiezuinig airconditioning- en koelsysteem op de vloer.

Over het geheel genomen is het een uniek en voortreffelijk huis, gezien de zorgvuldig ontworpen exterieur- en interieurelementen. Het huis is gepubliceerd in verschillende tijdschriften en architectuurpagina's vanwege zijn buitengewone en voorbeeldige ontwerp.

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen en de villa met eigen ogen te bekijken. Wij zijn 7 dagen per week beschikbaar om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ook onze Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38, Pozuelo, waar we uw behoeften gedetailleerder kunnen leren kennen en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte huis of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

7.900.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

7	8	1.290m²	5.600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje