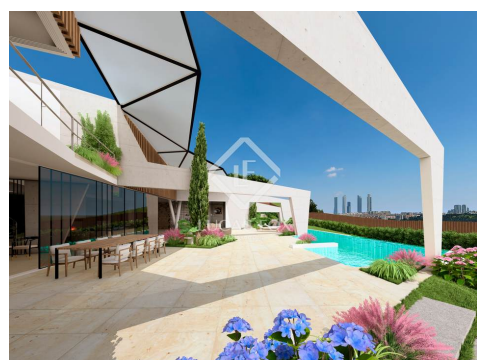


5.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	1.054m²	1.980m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

5.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	1.054m²	1.980m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

KOMOREBI HOUSE: Nieuwbouw luxe villa met 5 slaapkamers te koop in de exclusieve wijk Valdemarín

Lucas Fox presenteert met genoegen het nieuwe project VALDEMARÍN NATURA: KOMOREBI HOUSE, een spectaculaire luxe villa in Valdemarín, een van de meest exclusieve en goed bereikbare gebieden, met een fantastisch uitzicht op de skyline van Madrid.

Neem vandaag nog contact op met Lucas Fox om de plattegronden en het volledige vastgoed dossier te ontvangen.

De KOMOREBI-villa is geïnspireerd op het Japanse fenomeen van licht dat door boombladeren filtert. Het ontwerp is erop gericht om die magie vast te leggen en onderdeel te maken van uw dagelijks leven.

Omgeven door een bevoorrechte natuurlijke omgeving tussen Monte del Pardo, Casa de Campo en de tuinen van de Hipódromo de la Zarzuela, is KOMOREBI het eerste park dat het ochtendgloren ontvangt, wat een unieke, serene en omhullende sfeer creëert.

Hier sluit de architectuur aan bij de natuur: strategisch geplaatste ramen, zorgvuldig overwogen hoogtes en een harmonieuze integratie met de omgeving zorgen ervoor dat natuurlijk licht elke ruimte gedurende de dag kan transformeren.

KOMOREBI is niet zomaar een dorp. Het is een dagelijkse ervaring van schoonheid, welzijn en verbinding met de natuur.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen, met een kelder met toegang tot de straat, een begane grond met voetgangerstoegang en een eerste verdieping.

De onderste verdieping is ontworpen als toegangsruimte voor voertuigen, maar kan voor verschillende doeleinden worden gebruikt. Naast de garage met ruimte voor vijf voertuigen met een elektrische oplader, zijn er ook fietsen en motoren, een appartement, een fitnessruimte, sauna's en bijgebouwen. De twee bovenste verdiepingen zijn ontworpen als één woning.



lucasfox.co.nl/go/poz53098

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht op de golf, Uitzicht, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaar vervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

5.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid**

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	1.054m²	1.980m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De begane grond bestaat uit een grote hal met toilet, een dubbele keuken met een groot kookeiland dat in verbinding staat met de grote eetkamer en een indrukwekkende woonkamer met twee gedeeltes, die beide direct uitzicht hebben op de grote tuin.

De tuin, die het hele huis omringt, beschikt over een eethoek in de buitenlucht, een lounge, een zwembad, een zonneterras en een barbecue.

Op deze verdieping bevinden zich ook twee grote slaapkamers, beide met een eigen badkamer en inloopkasten. Tevens vinden we een kantoorruimte met de mogelijkheid om een derde slaapkamer te realiseren. Alle kamers hebben directe toegang tot de tuin.

De eerste verdieping bestaat uit twee slaapkamers, beide met badkamer, een kleedkamer en een buitenterras met uitzicht over Madrid.

Tot slot staat wonen in Valdemarín synoniem voor comfort, natuur en veiligheid. Valdemarín is een van de veiligste woonwijken, niet alleen in Madrid, maar zelfs in heel Spanje. Het bewijs hiervan is de aanwezigheid van verschillende ambassades, het Nationaal Inlichtingencentrum (CNI) en het Koninklijk Paleis van Zarzuela. Wonen hier is dus een garantie voor veiligheid en welzijn. Dit prachtige huis zal zelfs de meest veeleisende gasten imponeren.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek aan onze locatie te regelen.

Contact ons over deze woning

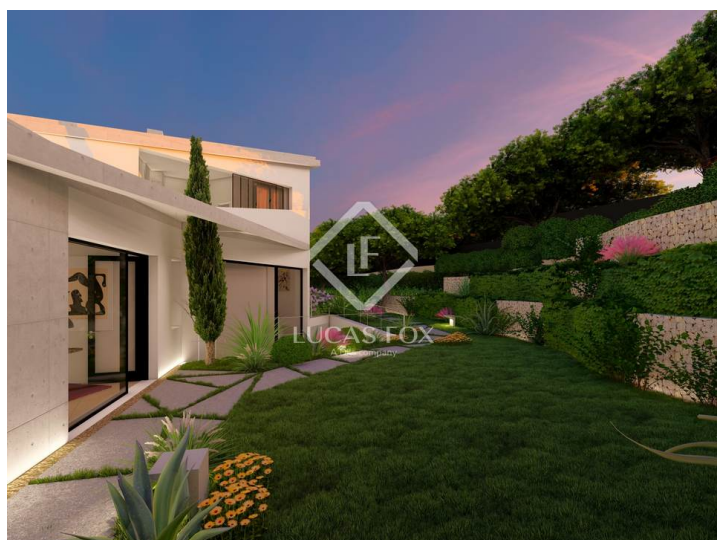
+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

5.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

5	6	1.054m²	1.980m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje