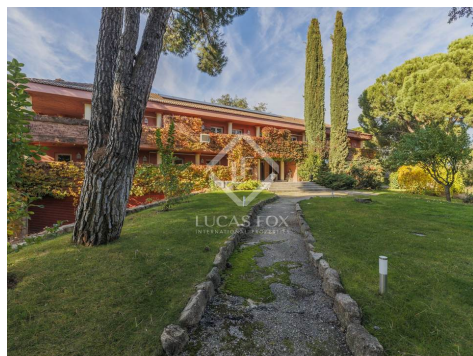


2.200.000 € Villa - Te koop

## Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**7** Slaapkamers      **6** Badkamers      **830m<sup>2</sup>** Plattegrond      **4.061m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje



**2.200.000 € Villa - Te koop**

## Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>830m<sup>2</sup></b>	<b>4.061m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtige villa met groot renovatiepotentieel met privétuin te koop in Montepíncipe, op een bevoorrechte locatie.

Lucas Fox presenteert met trots deze prachtige villa, in de beste buurt van Montepíncipe, op korte afstand van de sociale club en Pozuelo de Alarcón.

Het is een elegant huis om te renoveren, dat u naar eigen smaak en behoeften kunt aanpassen. Daarom biedt het een grote veelzijdigheid. De woning heeft een groot perceel en een robuuste, hoogwaardige constructie. Omdat de architectuur geen dragende muren heeft, biedt het talloze mogelijkheden voor maatwerk en distributie. Daarnaast heeft het 33 fotovoltaïsche panelen op het dak.

Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een elegante hal, die leidt naar de oogverblindende galerij met dubbelhoge plafonds. Vervolgens is er de ruime, onafhankelijke woonkamer en eetkamer, beide ontworpen met de meest verfijnde aandacht voor detail. Het is de moeite waard om de hoogte van de plafonds van deze kamers te benadrukken, met prachtige piramidevormige gewelven. Vervolgens is er de gezellige en functionele keuken met groot kantoor, evenals de was- en serviceruimte, bestaande uit een slaapkamer met badkamer en een secundaire trap. Op deze verdieping vinden we ook een charmante leeszaal of kantoor en een fitnessruimte. Op deze verdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer, van royale afmetingen, met een eigen woonkamer met open haard, een kleedkamer en een eigen badkamer.

De eerste verdieping biedt vijf ruime tweepersoonsslaapkamers met terras en drie complete badkamers. De terrassen rondom de slaapkamers bieden vrij uitzicht op de natuurlijke omgeving van Montepíncipe.

De semi-kelderverdieping herbergt een garage met capaciteit voor drie voertuigen en een berging.

Buiten is er een geconsolideerde tuin met een grasveld en een grote verscheidenheid aan vegetatie, met struiken en bomen. Het heeft verschillende hoekjes voor ontspanning en plezier, zoals een zwembad met ontspanningsruimte en zwemgedeelte, drie overdekte veranda's, een basketbalveld, een tuin en een prachtige vijver bij de hoofdingang.



[lucasfox.co.nl/go/poz55052](https://lucasfox.co.nl/go/poz55052)

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Service lift, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, , , ,

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**2.200.000 € Villa - Te koop**

## **Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid**

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>830m<sup>2</sup></b>	<b>4.061m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Dit huis, met een indrukwekkend ontwerp en een onverslaanbare locatie, biedt oneindige mogelijkheden om het aan te passen aan de behoeften van de nieuwe eigenaar.

In Montepíncipe vinden we nabijgelegen winkelgebieden, evenals educatieve centra zoals de CEU Universiteit of de Francisco de Vitoria Universiteit, naast andere aanbiedingen in Boadilla del Monte en Pozuelo de Alarcón.

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken zeven dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox Lounge aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón. Zo kunnen wij uw wensen nader analyseren en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

### **Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

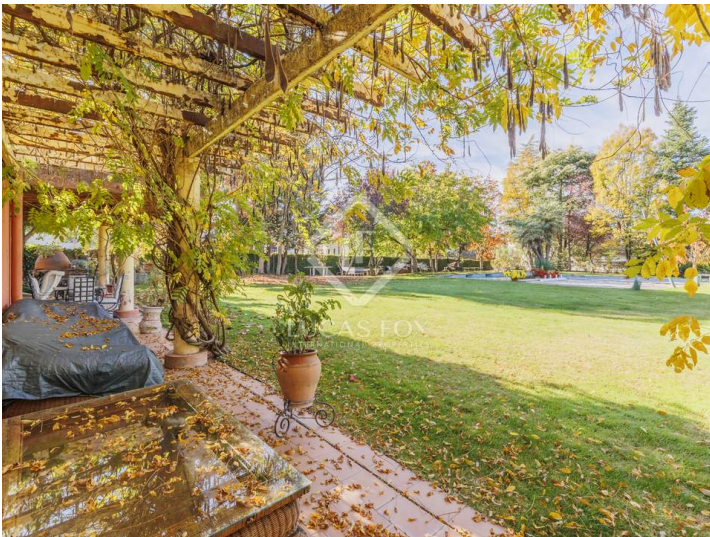


2.200.000 € Villa - Te koop

## Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**7** Slaapkamers      **6** Badkamers      **830m<sup>2</sup>** Plattegrond      **4.061m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje