

2.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Slaapkamers 4 Badkamers 636m² Plattegrond 2.550m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5 Slaapkamers **4** Badkamers **636m²** Plattegrond **2.550m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige moderne designvilla met vijf slaapkamers en ruime ruimtes, gelegen in Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox presenteert u met trots exclusief deze indrukwekkende villa op een fantastisch hoekperceel, gelegen in het beste deel van Valdecabañas.

Een perfecte combinatie van luxe, privacy en modern design. Het ruime perceel zorgt voor een intieme en rustige omgeving, ideaal voor wie op zoek is naar een balans tussen natuur en comfort, op korte afstand van de hoofdstad Madrid.

De architectuur van de villa wordt gekenmerkt door royale, moderne en tijdloze volumes, gekenmerkt door strakke lijnen en hoogwaardige materialen, die elegantie en functionaliteit combineren; waardoor een unieke en verfijnde sfeer ontstaat.

Op een groot hoekperceel van meer dan 2.500 m² is het verdeeld over drie comfortabele verdiepingen, met ruime ruimtes en plafonds met dubbele hoogte; als volgt:

Bij binnenkomst op de begane grond treffen we een grote hal aan die ons verwelkomt met ruimtelijkheid. Deze geeft toegang tot een woonkamer met veel natuurlijk licht dankzij de drievoudige oriëntatie en de grote ramen die toegang geven tot de tuin. De ruime en goed gelegen eetkamer sluit naadloos aan op de keuken, een ruimte met een avant-gardistisch design die een ideale werk- en leefruimte vormt. Op deze verdieping bevinden zich tevens een praktisch gastentoilet en een kantoor.

De eerste verdieping is bestemd voor rust. Er zijn vijf slaapkamers en een gezellige woon- of studeerkamer.

Ten eerste valt de hoofdslaapkamer op door zijn grootte en zijn eigen marmeren badkamer, met een onbelemmerd uitzicht over de wijk; evenals een eigen lees- of ontspanningsruimte, met uitzicht op de woonkamer dankzij de prachtige galerij.

Vervolgens vinden we een suite, perfect voor gasten of familieleden; en drie ruime tweede slaapkamers, die veelzijdigheid bieden om aan de behoeften van het gezin te voldoen. De verdieping eindigt met een gezellige woonkamer, ideaal voor momenten van ontspanning, en een complete badkamer, die de drie secundaire slaapkamers bedient.



lucasfox.co.nl/go/poz56760

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid**

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De kelder, boven het maaiveld, wordt gepresenteerd als een multifunctionele ruimte, met een multidisciplinaire ruimte die het mogelijk maakt de omgeving te personaliseren naar de voorkeuren van de eigenaar, bijvoorbeeld als fitnessruimte, bioscoop of speelruimte. Een garage met ruimte voor meerdere voertuigen biedt extra comfort en gebruiksgemak aan de woning. Het is ook vermeldenswaard dat het pand over een schitterende buitenparkeerplaats beschikt, ideaal voor gasten of voertuigen voor dagelijks gebruik.

Dankzij het veelzijdige ontwerp biedt de villa volop mogelijkheden voor persoonlijke invulling, zowel binnen als buiten. Hierdoor kan de villa volledig worden aangepast aan de smaak en behoeften van de eigenaar. Dit maakt de villa tot een unieke en exclusieve plek.

De tuin is een waar genot, met een groot zwembad dat het middelpunt van de buitenruimte vormt. De uitgestrekte weilanden bieden een groene en natuurlijke omgeving waar u heerlijk kunt genieten van de rust. Het vlakke terrein zorgt voor een goede bereikbaarheid en een harmonieuze indeling. We hebben drie veranda's met verschillende oriëntaties, ideaal om het hele jaar door van het buitenleven te genieten.

Tot slot moet worden opgemerkt dat Valdecabañas over een eigen watervoorziening beschikt, waardoor er aanzienlijk bespaard wordt op het onderhoud van de groene zones en het zwembad.

De stad beschikt over uitstekende wegverbindingen (M-500, M-501), openbaar vervoer (bus, forensentrein en lightrail), goede sociale en gezondheidsvoorzieningen (ziekenhuis Puerta de Hierro, ziekenhuis Montepríncipe) en winkelcentra (Gran Plaza 2 en Equinoccio).

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. U kunt ons ook bezoeken in onze gezellige Lucas Fox Lounge, gelegen aan de Av. Europa, 38 in Pozuelo de Alarcón. Op deze manier kunnen wij uw wensen beter analyseren en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.250.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

5	4	636m²	2.550m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje