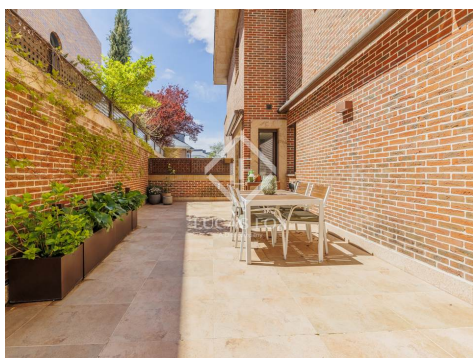


1.550.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa met 202m² Tuin te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa met 202m² Tuin te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

OMSCHRIJVING

Prachtige, recent gerenoveerde villa met zes ruime slaapkamers, een grote garage en een tuin met privézwembad; Gelegen in Monte del Pilar, Majadahonda.

Luca Fox presenteert met genoegen deze grote villa met zwembad, die op harmonieuze wijze architectonische elegantie en de warmte van een gezinswoning combineert; gelegen op Monte del Pilar in Majadahonda.

Omgeven door natuur en rust biedt deze residentie een ongeëvenaarde woonervaring, waarbij elk detail zorgvuldig is ontworpen om comfort en welzijn in al zijn vormen te garanderen.

Zodra u de drempel overstapt, wordt u in de lobby verwelkomd met een gastvrije sfeer. Deze hal verbindt ons met het gehele huis via het prachtige trappenhuis en de lift. Op de achtergrond ligt de grote woon-eetkamer, een open en verfijnde ruimte met uitzicht op de tuin, ideaal voor zowel feesten als ontspanning. De ruime en functionele keuken is uitgerust om fijnproevers te inspireren en heeft ook toegang tot de tuin; Een gastentoilet completeert deze verdieping en biedt gemak aan zowel bewoners als gasten.

Als u naar de eerste verdieping gaat, ziet u de hoofdslaapkamer als een intiem toevluchtsoord met een inloopkast en een eigen badkamer; een doordachte indeling die uitnodigt tot rust. Op deze verdieping zijn twee extra slaapkamers (waarvan één met een charmant privéterras met uitzicht op de Sierra de Madrid) toegevoegd, waardoor er veelzijdige ruimtes ontstaan, ideaal voor kinderen, gasten of zelfs een kantoor. Deze kamers zijn voorzien van een complete badkamer met een bubbelbad, waarbij dezelfde stijl en kwaliteit behouden zijn die het hele huis kenmerken. Verder beschikt deze verdieping over een waskoker die direct naar de wasruimte in de kelder leidt.

Het penthouse beschikt over twee ruime slaapkamers met eigen badkamer die privacy en ruimtelijkheid combineren. Ideaal voor het ontvangen van gasten of als aparte kamers voor de jonge gezinsleden. De hoogte en het uitzicht geven dit niveau een speciaal karakter en zorgen voor een rustige en verheven sfeer.



lucasfox.co.nl/go/poz58995

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop - Nieuw**Excellent 7 Slaapkamer villa met 202m² Tuin te koop in Majadahonda, Madrid**

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin

Tot slot beschikt de kelder over een grote garage met ruimte voor maar liefst vier auto's, een thuisbioscoop waar u heerlijk kunt genieten van home entertainment, een extra ruimte die kan dienen als muziekkamer, speelkamer, kantoor of slaapkamer, en daarnaast een complete badkamer en een handige wasruimte. Dit alles is smaakvol geïntegreerd en ontworpen om te voldoen aan de behoeften van het moderne leven, zonder dat dit ten koste gaat van de stijl.

Wat dit huis bijzonder maakt, is ongetwijfeld de gezellige tuin. Dankzij een ongeëvenaarde ligging hebben we elke dag van het jaar uitstekend licht; Buiten het pand vindt u een prachtig verwarmd zwembad met zoutchlor en nachtverlichting, een mooie overdekte veranda, ideaal voor het hele jaar, en een terras en barbecueplek, die in dubbele verbinding staan met de keuken.

De hoge plafonds zorgen voor een ongeëvenaard gevoel van ruimte, terwijl het aërothermische systeem met vloerverwarming het hele jaar door voor een efficiënte airconditioning zorgt. Veertien fotovoltatische zonnepanelen versterken de inzet op duurzaamheid en verminderen het energieverbruik aanzienlijk. Het beschikt ook over elektrische veiligheidsluiken in alle kamers, een centraal stofzuigstelsel, airconditioning en nieuwe luifels met automatische intrekstelsels.

In totaal beschikken we over circa 602 m² eigen gebruik, 400 m² woonoppervlakte en 202 m² buitenruimte.

Het pand ligt in een van de beste wijken van de gemeente Majadahonda. Het betreft een stedelijke woonwijk op 10 minuten loopafstand van het stadscentrum en op een steenworp afstand van Monte del Pilar, met winkelstraten, diensten, gezondheidscentra, scholen, kinderdagverblijven, groene zones en andere voorzieningen die een hoog comfortniveau bieden zonder dat dit ten koste gaat van het gemak van alles dichtbij te hebben.

Uitstekende vervoersverbindingen met directe toegang tot de snelwegen A-6, M-40 en M-503. Ook het forensentreinstation en het busnetwerk liggen op minder dan 5 minuten afstand en bieden directe verbindingen naar Madrid en andere omliggende steden. Een aangename, gezinsvriendelijke omgeving in het hart van het stedelijke landschap van Majadahonda.

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging in te plannen. Wij werken zeven dagen per week om aan de behoeften van onze klanten te voldoen. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox Lounge op Av. de Europa, 38, Pozuelo de Alarcón. Op deze manier kunnen we uw wensen beter analyseren en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.

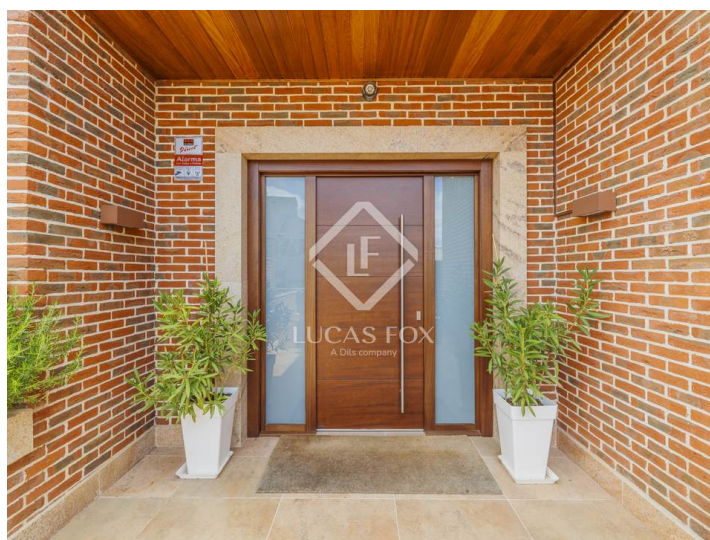
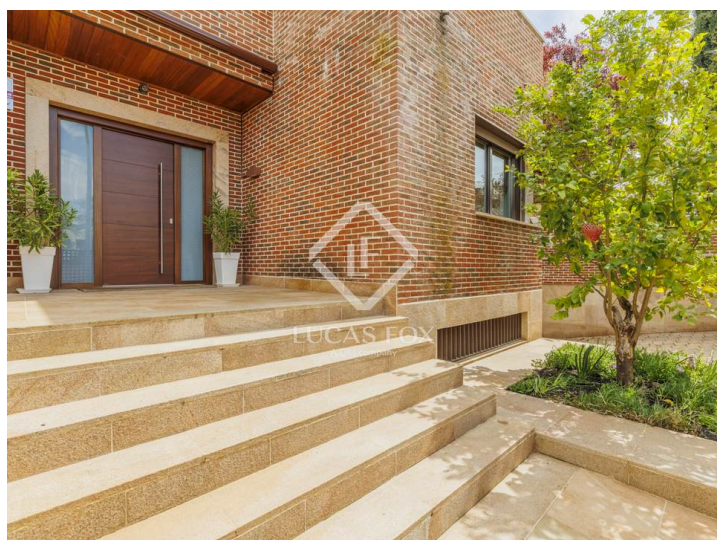
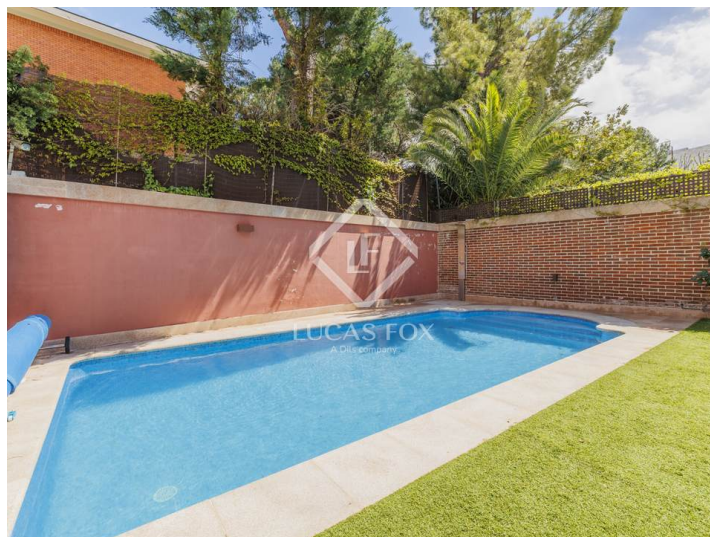
Contact ons over deze woning+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.550.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa met 202m² Tuin te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28221

7	6	422m²	202m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje