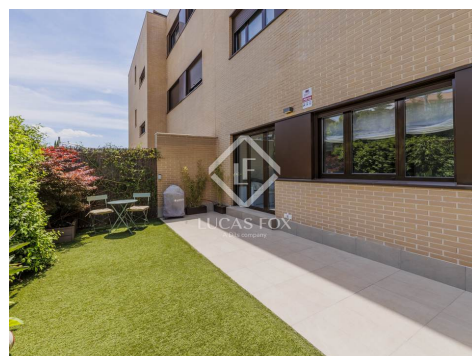
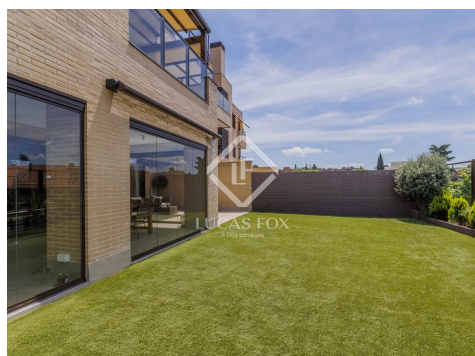


1.380.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 100m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

3	2	185m²	66m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.380.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 100m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

3	2	185m²	66m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Prachtig appartement op de begane grond met 3 slaapkamers, twee privéterrassen, vrij uitzicht, uitstekende afwerking, in perfecte staat en goed bereikbaar, te koop aan de Avenida de Europa in Pozuelo, op slechts 8 minuten van het centrum van Madrid.

Lucas Fox presenteert met trots dit lichte, luxe appartement met drie slaapkamers op de begane grond, gelegen in het noordwesten van Madrid, op slechts acht minuten van het stadscentrum. Het appartement bevindt zich in een van de modernste en meest gewilde woonwijken aan de Avenida de Europa.

Het huis heeft een onovertroffen ligging, is zeer handig en functioneel voor dagelijks gebruik en is omgeven door restaurants, winkels en cafés. De spectaculaire oost-westoriëntatie zorgt ervoor dat er de hele dag licht binnenkomt. Onlangs zijn er aanzienlijke verbeteringen doorgevoerd op het gebied van kwaliteit en ruimte om maximale luxe en comfort te bieden.

De woning maakt deel uit van een van de nieuwste en meest exclusieve ontwikkelingen aan de Avenida de Europa, bestaande uit zes blokken van vier verdiepingen met in totaal 32 woningen. Gelegen aan één van de hoofdstraten van Pozuelo, vlakbij het winkelcentrum Ziello, diverse scholen, supermarkten, restaurants, recreatie-, transport- en communicatiediensten.

Het appartement heeft een dubbele oost-west oriëntatie en grote ramen die toegang bieden tot de twee terrassen met uitstekende privacy. Dankzij de dubbele oriëntatie ontvangt elke ruimte veel natuurlijk licht.

We bereiken het appartement via de lift, via de elegante hal of direct vanuit de garage. Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een ruime hal met garderobe.

Aan de linkerkant bevindt zich de moderne keuken, ingericht met hoogwaardige materialen en voorzien van hoogwaardige apparatuur. Er is ook een ontbijtbar en een wasruimte. Vanuit de keuken heeft u toegang tot een tweede terras, dat tot in de puntjes is afgewerkt en op het oosten is gelegen.



lucasfox.co.nl/go/poz60211

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Conciërge service, Lift, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.380.000 € Appartement - Te koop - Nieuw**Excellent 3 Slaapkamer appartement met 100m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

3	2	185m²	66m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

Aan de rechterkant vinden we een moderne woonkamer met grote glazen deuren die toegang geven tot het prachtige, 40 m² grote Lumon-beglaasde terras. Zo kunt u een deel van het jaar genieten van het directe contact met de tuin en het prachtige, onbelemmerde, privé-uitzicht dat de woning biedt. Het terras is op het westen gelegen, waardoor er veel natuurlijk licht binnenkomt. Dankzij de indeling en de ramen die van vloer tot plafond reiken, kunnen bewoners genieten van een naadloze verbinding tussen de binnen- en buitenruimtes.

We gaan verder naar het nachtgedeelte, waar zich drie grote slaapkamers en twee badkamers bevinden. De hoofdslaapkamer grenst aan een terras en beschikt over ruime inbouwkasten die van de vloer tot het plafond reiken en een lichte ensuite badkamer. De andere twee slaapkamers delen een complete badkamer met ingebouwde kasten, die op het oosten is gericht en daardoor veel natuurlijk licht binnenlaat.

De woning is voorzien van een domoticasysteem, waardoor u veel functies overal vandaan kunt bedienen. Tevens koude en warme airconditioning met onafhankelijke regeling voor elke zone. Bij het pand horen drie grote parkeerplaatsen en een berging.

Neem contact op met Lucas Fox via e-mail of telefoon om een bezichtiging in te plannen en dit prachtige, lichte en ruime appartement zelf te bekijken. Wij zijn 7 dagen per week bereikbaar om aan de behoeften van onze klanten te voldoen. U kunt ook een bezoek brengen aan onze Lucas Fox Property Lounge op 38 Avenida Europa, Pozuelo, waar we meer te weten kunnen komen over uw behoeften en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.380.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 100m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

3	2	185m²	66m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje