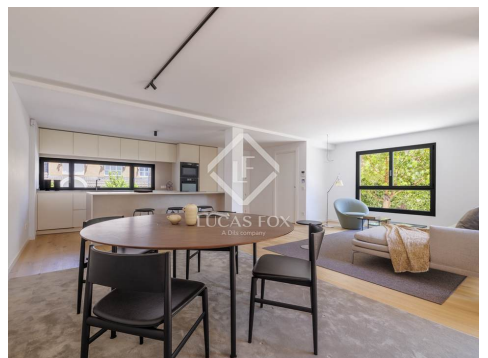


1.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa met 100m² Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m²	200m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa met 100m² Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m²	200m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Prachtige halfvrijstaande woning van 283 m2, volledig gerenoveerd met een spectaculair design en luxe afwerkingen naast Colonia de los Diplomáticos in Aravaca

Lucas Fox presenteert met trots deze spectaculaire, geheel gerenoveerde twee-onder-een-kapwoning, vlak bij Colonia de los Diplomáticos en op 5 minuten lopen van scholen zoals Internacional de Aravaca, Bernardette en Virgen de los Rosales.

Zodra u het huis binnenstapt, merkt u direct dat aan elk detail is gedacht. De zuidelijke oriëntatie zorgt ervoor dat de woonkamer aan de achterzijde ons verwelkomt. We lopen door de lichte hal en komen in een open leefruimte met een grote open keuken, eetgedeelte, woonkamer, open haard en toegang tot de tuin en het zwembad. De verdieping wordt gecompleteerd door een gastentoilet naast de entree.

De bovenste verdieping is uitsluitend bestemd voor ontspanning. Er zijn twee slaapkamers met eigen badkamer en een master suite met kleedruimte. Alle kamers beschikken, naast een eigen badkamer, over inbouwkasten en veel natuurlijk licht.

Op de benedenverdieping vinden we een gezellige leeshoek en toegang tot het terras. Vanaf hier genieten we van een spectaculair 360-gradenuitzicht, inclusief de skyline van Madrid.

In de kelder bevinden zich de parkeerplaats, de bijkeuken, de berging, de gastenkamer (of dienstkamer) en de was- en strijkrumte.

Op technisch vlak moeten we het vloerverwarming- en koelsysteem met aërothermische werking, het aluminium exterieur timmerwerk met thermische onderbreking, de hoogwaardige vloer- en tegelvloeren en het moderne en functionele design benadrukken.

Het huis is gemakkelijk te bezichtigen. Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging in te plannen. Wij werken 7 dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten.



lucasfox.co.nl/go/poz60281

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

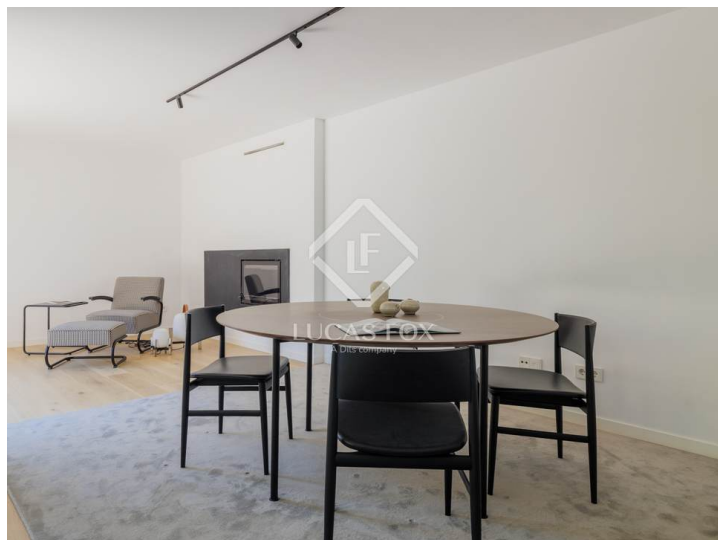
1.800.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa met 100m² Tuin te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

4	5	283m²	200m²	100m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox lounge op Avenida de Europa 38 in Pozuelo voor een kopje koffie. We kunnen dan uitgebreider uw wensen bespreken en u helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje