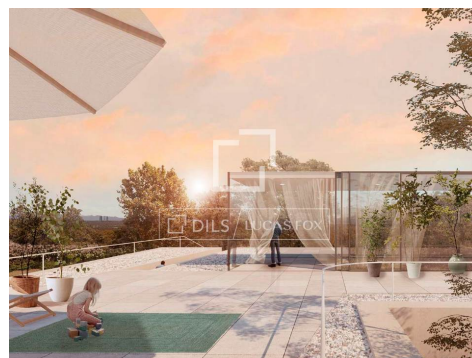
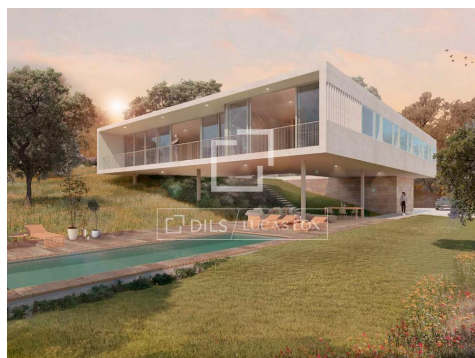


2.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	3.000m ²
Slaapkamers	Badkamers	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Exclusieve nieuwbouw designvilla te koop in de bekende ontwikkeling Dehesa Montepíncipe, op slechts 20 minuten van de hoofdstad.

Lucas Fox presenteert met trots deze schitterende, door een ontwerper ontworpen vrijstaande villa, die zich in de laatste bouwphase bevindt en naar verwachting in januari 2026 zal worden opgeleverd.

Deze schitterende villa biedt een bevoorrecht uitzicht op de omliggende natuur en ligt op slechts 20 minuten van Madrid, in het prestigieuze wooncomplex Dehesa Montepíncipe.

Deze prachtige, vrijstaande bungalow onderscheidt zich door zijn unieke architectonische ontwerp, de integratie in het natuurlijke landschap en de volledige privacy. De woning staat op palen boven de grond. Dankzij de bevoorrechte ligging tegenover een beschermd eikenbos biedt het bovendien een onbelemmerd uitzicht vanaf het elegante dakterras.

Deze woning heeft een bebouwde oppervlakte van 700 m² op een privéperceel van circa 3.000 m². De indeling is gecentreerd rond een lichte binnenplaats, die alle belangrijkste ruimtes overspoelt met natuurlijk licht. Het huis beschikt over een zwembad, een lift, een vrijstaande garage voor meerdere voertuigen en uitgebreide mogelijkheden tot personalisatie. Alle belangrijke woonruimtes bevinden zich op één verdieping. De toegang is via een beveiligde woongemeenschap met 24-uursbewaking, wat maximale veiligheid en gemoedsrust garandeert.

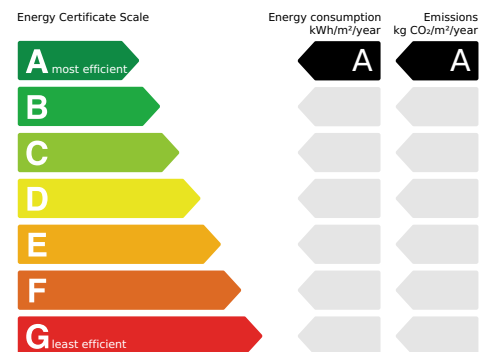
De woning is gebouwd met hoogwaardige materialen en heeft een gemengde constructie van gewapend beton en staal, grote ramen van vloer tot plafond met dubbel glas, luxe porseleinen tegelvloeren en zorgvuldig afgewerkte plafonds. Vloerverwarming en -koeling, aangedreven door een zeer efficiënt aërothermisch systeem, zorgt het hele jaar door voor uitstekend thermisch comfort. De woning beschikt tevens over een volledig uitgeruste keuken met apparatuur van Siemens of een vergelijkbaar merk en badkamers met armaturen van Villeroy & Boch en kranen van Hansgrohe. De mogelijkheid om zonnepanelen te installeren is aanwezig.

Buiten is er een privétuin met een zwembad en eeuwenoude inheemse bomen, met de mogelijkheid tot slimme irrigatiesystemen.

Een unieke kans voor wie op zoek is naar design, privacy en een natuurlijke omgeving met een hoge ecologische waarde.

lucasfox.co.nl/go/poz60632

Zwembad, Tuin, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken,
Nieuwbouw, Inloopkast, Exterior,
Dubbel glas, Domotica systeem,
Dichtbij openbaarvervoer, Beveiliging,
Besloten gemeenschap, Berging,
Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

2.950.000 € Villa - Te koop

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen en de villa zelf te bekijken. We zijn 7 dagen per week beschikbaar om aan de behoeften van onze klanten te voldoen. U kunt ook onze Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, waar we uw wensen in detail kunnen bespreken en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje