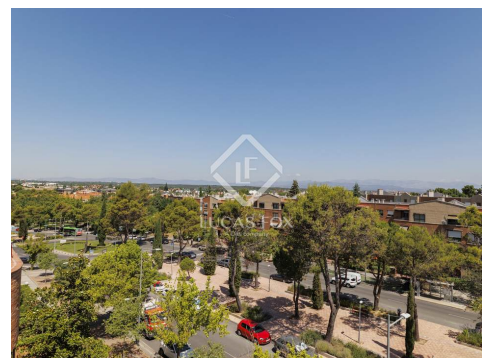
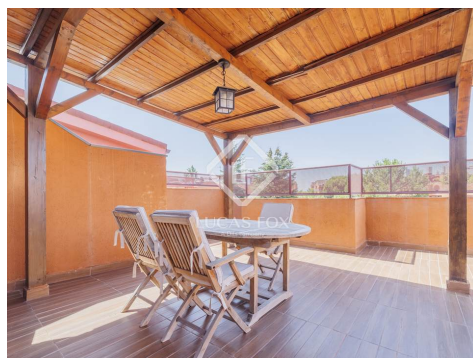


1.290.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 80m² terras te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

4	3	190m ²	80m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.290.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 80m² terras te koop in Pozuelo, Madrid

Gezellig duplex penthouse van 230 m² met privacy en uitzicht op de bergen van Madrid te koop in een van de meest exclusieve woonwijken in de Avenida de Europa, omgeven door groen en voorzieningen, op slechts 10 minuten van het centrum van Madrid.

Lucas Fox presenteert met trots dit lichte duplex penthouse van 230 m² met vier slaapkamers en drie badkamers, gelegen ten noordwesten van Madrid, in de gemeente Pozuelo de Alarcón, op slechts 10 minuten van de hoofdstad, waar u een oase van rust en stilte vindt. Het appartement is gelegen in een bevoorrechte omgeving, omgeven door groen, maar toch met alle voorzieningen binnen handbereik.

Het appartement maakt deel uit van een van de meest exclusieve ontwikkelingen in de wijk Avenida de Europa, vlakbij de Caná-kerk en dichtbij scholen, supermarkten, entertainment, openbaar vervoer en grote wegen.

De woning geniet een zeer gunstige en functionele ligging binnen het complex voor dagelijks gebruik. Het biedt een prachtig uitzicht op de bergen, aangezien het zich op de vierde verdieping bevindt. Dankzij de ligging aan de binnenzijde van het complex geniet het van prachtig natuurlijk licht en opmerkelijke rust in een omgeving zonder lawaai van buitenaf. De woning is gerenoveerd en biedt maximale luxe en comfort.

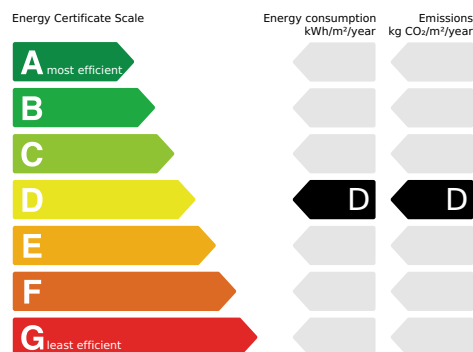
Het duplex penthouse bestaat uit twee verdiepingen, gerenoveerd in 2004 en vervolgens in 2024 volgens hoge normen opgeleverd. Het biedt een 360-graden uitzicht op de bergen van Madrid, de parochie Caná en de omgeving van de Avenida de Europa. Licht is het middelpunt van elke ruimte. Het appartement is bereikbaar via de lift, vanuit de lobby of rechtstreeks vanuit de garage.

Op de eerste verdieping worden we verwelkomd door een ruime hal. Aan de linkerkant vinden we de grote woon-eetkamer met een groot raam met een uitzonderlijk uitzicht op de wijk en een zuidoostelijke oriëntatie. Vervolgens vinden we een grote en praktische, volledig uitgeruste keuken en een grote pantry of droogruimte die bij de keuken kan worden getrokken om meer ruimte te creëren. Vanuit de hal, direct tegenover, maar volledig gescheiden, vinden we het slaapgedeelte, dat is verdeeld in vier ruime en lichte slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer en kleedruimte. De overige drie slaapkamers met inbouwkasten delen een comfortabele complete badkamer en gastentoilet met de rest van de verdieping.



lucasfox.co.nl/go/poz61105

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.290.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 80m² terras te koop in Pozuelo, Madrid

Vanuit de woonkamer bereikt u via een comfortabele trap de bovenverdieping. Hier vinden we een prachtige tweede woonkamer met volledige privacy en licht dankzij de grote ramen op het zuiden en directe toegang tot het prachtige terras dat aan de hele woning grenst. Met zijn bijna 100 vierkante meter biedt het een bevoorrechte plek om van het buitenleven te genieten. Het is comfortabel en stijlvol ingericht, met ruimtes om te ontspannen, te zonnen en buiten te eten, ideaal voor bijeenkomsten met vrienden en familie en te genieten van heerlijke gegrilde maaltijden. In dit terras is een ingebouwde berging opgenomen.

Het appartement is volledig gerenoveerd en is voorzien van gladde muren, airconditioning, wit gelakt binnenhoutwerk en dubbel beglaasd buitenhoutwerk met Climalit-glas.

Het complex waartoe dit penthouse behoort, Oasis de Somosaguas, beschikt over een groot zwembad en tennisbanen, omgeven door tuinen die het hele jaar door in optimale staat worden onderhouden. Het beschikt ook over een privégarage met voldoende ruimte voor meerdere voertuigen, een eigen berging en een compleet 24-uurs beveiligingssysteem, waardoor bewoners zich geen zorgen hoeven te maken.

Kortom, Lucas Fox presenteert met trots deze unieke verkoopkans in een van de meest exclusieve wijken van Madrid. Dit onberispelijke appartement straalt luxe en elegantie uit en zal zelfs de meest veeleisende klant imponeren. Neem contact op met Lucas Fox via e-mail of telefoon om een bezichtiging te regelen en de villa zelf te bekijken. We zijn 7 dagen per week beschikbaar om aan de wensen van onze klanten te voldoen. U kunt ook onze Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, waar we uw wensen uitgebreider kunnen bespreken en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.

.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.290.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 80m² terras te koop in Pozuelo, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje