

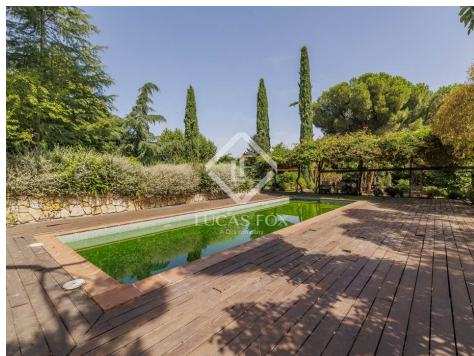
1.590.000 € Perceel - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent perceel te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

2.800m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.590.000 € Perceel - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent perceel te koop in Boadilla Monte, Madrid

Uitstekend pand met de potentie om uw droomhuisproject te realiseren in Montepíncipe, een van de beste wijken van Madrid.

Lucas Fox presenteert u graag deze unieke kans, of u nu een huis met pit wilt renoveren of een moderne villa van topkwaliteit wilt bouwen. Deze woning beschikt over een royaal perceel van circa 2.800 m².

De woning omvat een nieuwbouwproject, inclusief de reeds verleende vergunning, voor de bouw van een superluxe villa die voldoet aan de hoogste eisen op het gebied van design, comfort en efficiëntie. Dit voordeel stelt de koper in staat om direct met de bouw van zijn nieuwe woning te beginnen, zonder vertragingen of administratieve procedures.

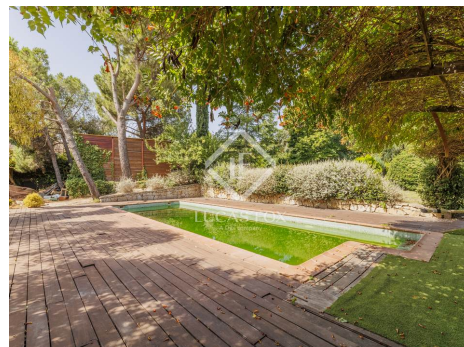
Het perceel beschikt momenteel over een bestaande bebouwing van circa 505 m². Dit biedt de mogelijkheid tot een volledige renovatie voor wie de bestaande structuur wil behouden en moderniseren en zo een moderne, gelijkvloerse villa met kelder wil ontwikkelen, aangepast aan de hedendaagse behoeften en smaak.

Het terrein is volledig aangelegd en volgroeid, met een waardevolle vegetatie bestaande uit dennen, steeneiken en cipressen die karakter, frisheid en bovenal volledige privacy in elke hoek bieden. Het zwembad, het terras en de toegang tot de garage zijn al gedefinieerd, wat de ontwikkeling van nieuwe buitenruimtes met persoonlijkheid en functionaliteit mogelijk maakt.

Een unieke kans voor zowel zelfbouwers als investeerders die een uniek huis willen bouwen in een van de meest gewilde woonwijken in het noordwesten van Madrid.

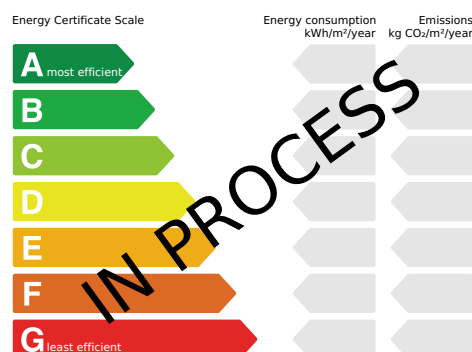
In Montepíncipe vinden we winkelgebieden, onderwijscentra zoals de CEU-universiteit en de Francisco de Vitoria-universiteit, en nog veel meer voorzieningen in Boadilla del Monte en Pozuelo de Alarcón.

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging in te plannen. We werken zeven dagen per week om ons aan te passen aan de behoeften van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox- *lounge* aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo de Alarcón. Zo kunnen we uw wensen uitgebreider bespreken en u helpen bij het vinden van de perfecte woning of investering.



lucasfox.co.nl/go/poz62351

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Renovatie object, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

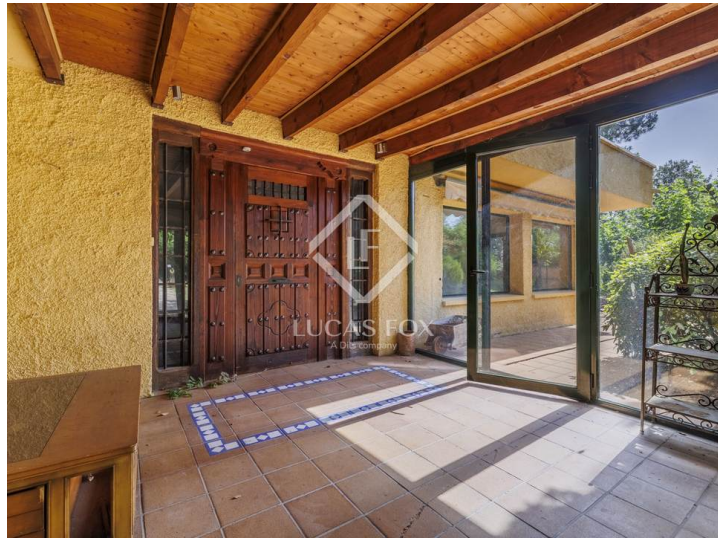


Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.590.000 € Perceel - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent perceel te koop in Boadilla Monte, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje