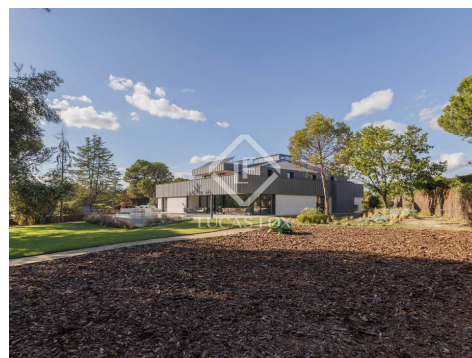


5.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

7	9	3.200m ²
Slaapkamers	Badkamers	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

5.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Luxe designhuis te koop in het topgebied van Las Lomas, Boadilla del Monte, op slechts 3 minuten van Trinity College, Puerta de Hierro Hospital en Boadilla Hills.

Lucas Fox presenteert met trots dit ongelooflijke, gloednieuwe huis in Las Lomas, een toplocatie in Boadilla del Monte.

We betreden het terrein via een kleine priv eweg. Het terrein is omgeven door gabionmuren die de toegang tot de parkeerplaats beperken. Bij binnenkomst vinden we een elegante trap die naar de hoofdingang en de hoofdtuin aan de rechterkant leidt.

Eenmaal binnen komen we in een hal met uitzicht op de overdekte centrale binnenplaats met een verticale tuin. Verder naar rechts vinden we de enorme woonkamer van 75 m², die dankzij het kamerhoge raam met uitzicht op het zwembad en de hoofdtuin veel lichtinval ontvangt. De verschillende ruimtes in deze ruimte worden gedomineerd door een decoratieve open haard. Via de binnenplaats bereiken we een elegante open keuken met veel opbergruimte voor keukengerei, een comfortabel kookeiland met een bar en een eethoek. Aangrenzend aan de keuken bevindt zich de eetkamer met zitplaatsen voor meer dan 10 personen en een woonkamer met glazen deuren. Zo is de hele woonkamer open.

Op de begane grond vinden we ook de hoofdslaapkamer: een kamer van 77 m² met een grote kleedkamer, een eigen patio met een verticale tuin, toegang tot de tuin en een complete badkamer, apart van de slaapkamer. De verdieping wordt gecompleteerd door een pantry naast de keuken, een kantoor met directe toegang, een gastentoilet en een garderobe bij de entree.

Op de bovenverdieping bevinden zich de overige slaapkamers en een speelkamer/woonkamer. Er zijn in totaal vijf slaapkamers met eigen badkamer, waarvan twee met toegang tot een terras, en een eigen kleedkamer. Ze zijn allemaal toegankelijk via de ruime hal rondom de centrale binnenplaats.

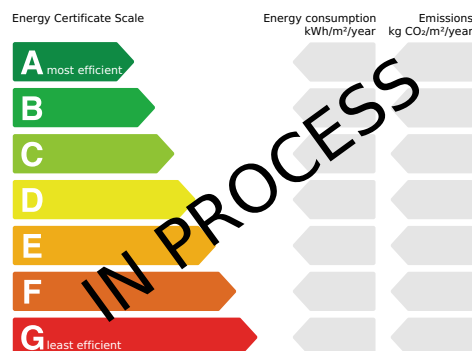
In het souterrain vinden we een luxe recreatieruimte: een bar met bar, een ruime lounge, een bioscoopzaal, een binnenzwembad en fitnessruimte, en de luxe wijnkelder onder de centrale binnenplaats, verlicht door een glazen vloer. Op deze verdieping bevinden zich ook een personeelsslaapkamer met eigen badkamer, een gastentoilet, een douche in het zwembad en de fitnessruimte, diverse bergingen, een was- en strijkrui te en een bijkeuken.

De ondergrondse parkeergarage biedt plaats aan drie grote voertuigen en twee laadpunten voor elektrische auto's. Bij de ingang van de garage kunnen nog maximaal acht auto's worden geparkeerd.



lucasfox.co.nl/go/poz63493

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Speelplaats, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarc n, Spanje

5.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

In de tuin genieten we van een spectaculair infinity zwembad met een strandgedeelte, omgeven door een terras met een ligbedgedeelte dat direct aansluit op de woonkamer.

Technisch gezien beschikt de woning over hoogwaardig buitenschrijnwerk met uitstekende isolatie dankzij een thermisch en akoestisch scheidingssysteem en minimalistische profielen. De woning beschikt ook over individueel regelbare airconditioning in elke kamer met vloerverwarming en -koeling, ondersteund door een warm/koud airconditioningsysteem, aangestuurd door een aërothermisch systeem en versterkt met zonnepanelen. Alle afwerkingen, bekledingen en apparaten zijn van hoge kwaliteit en premiumklasse.

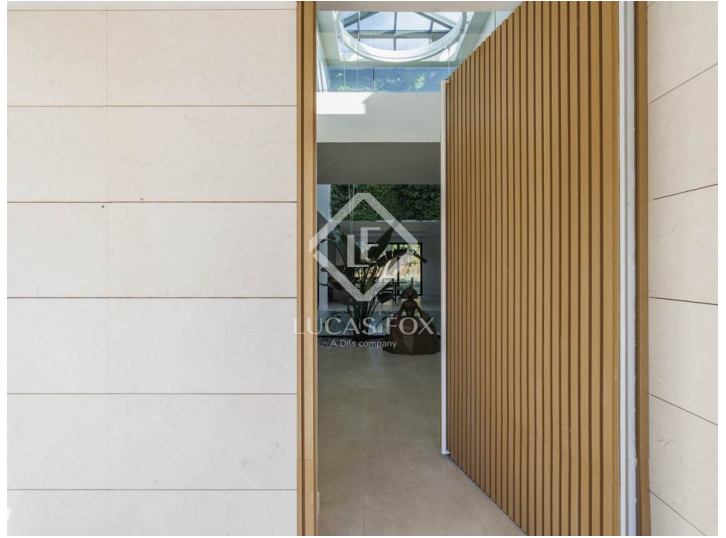
Dit is een architectonisch meesterwerk dat design, comfort, luxe, privacy en elegantie combineert. De woning is gemakkelijk te bezichtigen. Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging in te plannen. We werken 7 dagen per week om ons aan te passen aan de wensen van onze klanten. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox lounge aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo voor een kop koffie, zodat we uw wensen uitgebreider kunnen bespreken en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

5.300.000 € Villa - Te koop

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje