

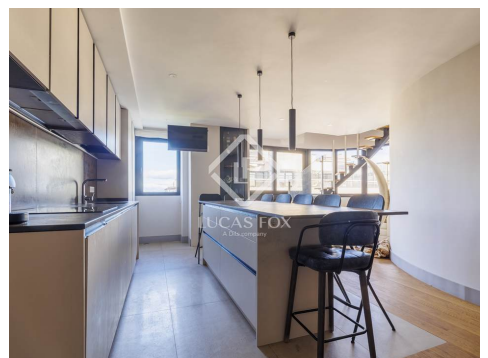
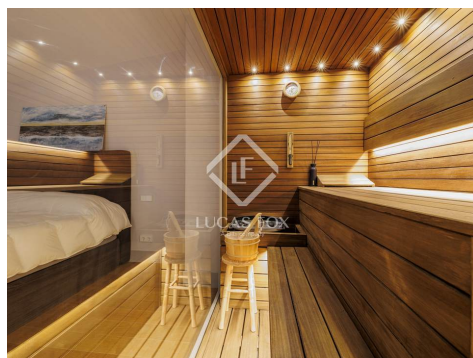
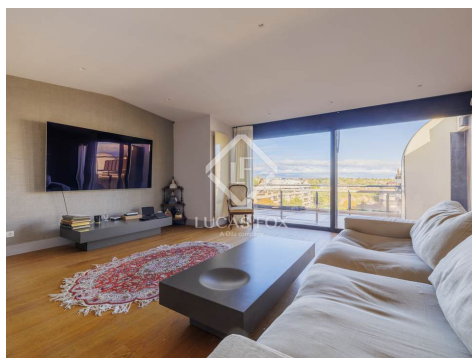
1.500.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 30m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	4	226m ²	30m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.500.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 30m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Prachtig penthouse van 226 m² met een terras van 30 m² met panoramisch uitzicht, hoogwaardige afwerking, veiligheid, privacy en uitstekende vervoersverbindingen, te koop op slechts 8 minuten van het centrum van Madrid.

Lucas Fox presenteert met trots dit prachtige duplex penthouse van 226 m² met een terras van 30 m², volledig gerenoveerd en met panoramisch uitzicht. Gelegen in het noordwesten van Madrid, in de wijk Moncloa-Aravaca, op slechts 8 minuten van het stadscentrum, biedt het een oase van rust en stilte. Het appartement is gelegen op een toplocatie, met uitstekende vervoersverbindingen en alle voorzieningen binnen handbereik.

Het pand geniet een zeer gunstige en functionele ligging binnen het wooncomplex. Het biedt een prachtig panoramisch uitzicht op de skyline van Madrid en is naar buiten gericht, waardoor er veel natuurlijk licht binnenvalt, terwijl er toch een rustige omgeving heerst zonder lawaai van buitenaf.

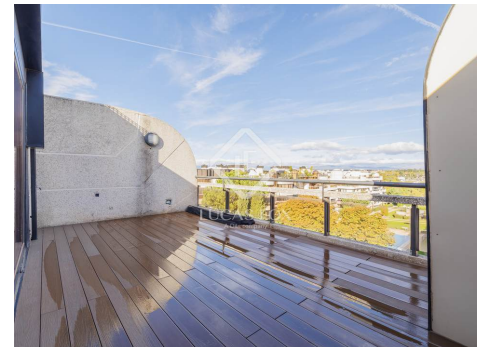
Het appartement maakt deel uit van een van de meest exclusieve urbanisaties in Aravaca, de urbanisatie Las Terrazas de Aravaca, gelegen aan een van de hoofdstraten en op minder dan 300 meter van het treinstation van Aravaca, dicht bij het winkelcentrum Zielo en allerlei voorzieningen zoals scholen, supermarkten, recreatiemogelijkheden, vervoer en hoofdwegen.

Het appartement heeft een oost-west oriëntatie en grote ramen met een weids uitzicht over Aravaca. Licht is het bepalende element in elke kamer.

We bereiken het appartement via de lift, via de elegante hal of direct vanuit de garage.

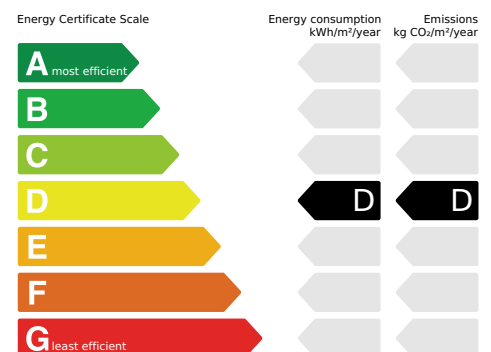
Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een hal die leidt naar een prachtige, volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige meubels en apparatuur, een kookeiland en grote ramen die deze kamer tot een van de meest bijzondere plekken in het huis maken. Tegenover de hal vinden we vervolgens een moderne, complete badkamer die de eerste slaapkamer bedient en een tweede slaapkamer met een en-suite badkamer.

Een binnentrap leidt naar de tweede verdieping, waar u een ruime woonkamer met panoramisch uitzicht vindt en toegang tot een terras van 30 vierkante meter – een uitzonderlijke plek om te genieten van het buitenleven, adembenemende vergezichten en prachtige zonsondergangen. Het kan stijlvol worden ingericht en verdeeld in verschillende aparte ruimtes, zoals een chill-outzone, een solarium en een eethoek in de buitenlucht. Op deze verdieping bevindt zich ook de master suite met een eigen badkamer en een luxe sauna, compleet met alle denkbare gemakken.



lucasfox.co.nl/go/poz64457

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Spa, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.500.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 30m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Het gehele pand is voorzien van centrale airconditioning, individuele verwarming op aardgas en beschikt over twee parkeerplaatsen en een berging.

Het complex is zeer goed onderhouden en biedt privacy en rust, zonder architectonische barrières. Het is daardoor geschikt voor mensen met beperkte mobiliteit en gemakkelijk toegankelijk met kinderwagens. Het beschikt ook over twee zwembaden (één voor volwassenen en één voor kinderen), ruime tuinen, een speeltuin en 24-uurs beveiliging.

Aravaca is een prestigieuze woonwijk in Madrid die een hoge levenskwaliteit, rust en comfort biedt, evenals een breed scala aan diensten en recreatiemogelijkheden. Het is een zeer gewilde plek om te wonen in een luxe woonwijk dicht bij de stad.

Kortom, Lucas Fox presenteert met genoeg deze unieke verkoopkans in een van de meest exclusieve wijken van Madrid. Dit volledig gerenoveerde duplex penthouse is werkelijk uniek in de omgeving en biedt volop ruimte om te genieten van het buitenleven en het uitzicht.

Neem contact op met Lucas Fox via e-mail of telefoon om een bezichtiging in te plannen en de villa zelf te bekijken. We zijn 7 dagen per week beschikbaar om aan de wensen van onze klanten te voldoen. U kunt ook onze onlangs geopende Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, waar we uw wensen uitgebreider kunnen bespreken en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.500.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 30m² terras te koop in Aravaca, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje