

3.430.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

6	6	710m ²	2.500m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.430.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spectaculaire vrijstaande woning op een perceel van 2.500 m² met 6 slaapkamers, ruime kamers, een prachtige tuin en een verwarmd zwembad. Dit alles in een rustige, natuurlijke omgeving in Las Lomas.

Lucas Fox presenteert met trots dit fantastische pand in de meest gewilde wijk van Las Lomas.

Een zacht glooiende hellingbaan leidt vanaf de straat naar de hoofdingang van het huis. Bij het betreden van de drempel geeft de lichte, dubbelhoge hal toegang tot de woonkamer. Deze ruimte van bijna 60 m² biedt toegang tot de veranda en uitzicht op het zwembad.

Vanuit de woonkamer komen we in de eetkamer, die eveneens ruim is en toegang biedt tot de buitenruimte. Aan één kant van de eetkamer bevindt zich een kantoor dat veel privacy biedt.

Aan de andere kant van de eetkamer bevindt zich de keuken. Deze is 30 m² groot en omvat tevens een kantoorkhoek, een voorraadkast en een droogruimte.

We zouden deze verdieping afwerken met een gastentoilet en een multifunctionele ruimte die kan dienen als kantoor, logeerkamer of familie-/tv-kamer.

We staan weer voor de hoofdingang en kiezen de trap naar de bovenverdieping of overloop.

Rechts vinden we de master suite. Hier vallen drie verschillende ruimtes op. We komen binnen via de ruime inloopkast, die aan één kant toegang geeft tot de slaapkamer zelf. Deze kamer is zeer ruim en heeft veel natuurlijk licht. Aan de andere kant van de inloopkast bevindt zich de masterbadkamer.

De resterende ruimte op deze verdieping is gelijk verdeeld over de andere drie slaapkamers met eigen badkamer, waardoor er in totaal vier slaapkamers met eigen badkamer op deze verdieping zijn. Ze zijn allemaal zeer licht en groter dan 25 vierkante meter.

In het souterrain bevinden zich een garage voor drie auto's, een berging, een bijkeuken en een kamer voor het dienstpersoneel.

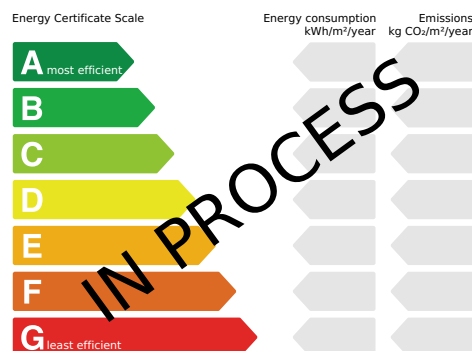
Buiten kunnen we genieten van een grote, volgroeide tuin, een verwarmd zoutwaterzwembad, een terras/veranda en een extra huis van 70 m².

Wat betreft afwerking en kwaliteit, moeten we de vloerverwarming op



lucasfox.co.nl/go/poz65299

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.430.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

aardgas, de airconditioning in het hele huis, de travertin marmeren vloeren op de begane grond, de porseleinen tegels in de keuken en badkamers en de houten vloer in de slaapkamers benadrukken. Het buitenkozijnwerk is van aluminium met thermische en akoestische onderbreking, er zijn gemotoriseerde rolluiken, een drinkwaterfiltersysteem en dubbelwandige isolatie in de gehele gebouwschil met een geventileerde gevel en een leien dak.

Kortom, we hebben een ruim huis waar zowel de gemeenschappelijke ruimtes als de privévertrekken veel ruimte en natuurlijk licht bieden. Dit alles in een rustige, natuurlijke omgeving.

De woning is gemakkelijk te bezichtigen. Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij zijn 7 dagen per week bereikbaar om aan de behoeften van onze klanten te voldoen.

Daarnaast bent u ook van harte welkom in onze Lucas Fox lounge aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo voor een kopje koffie. Daar kunnen we uw wensen in detail bespreken en u helpen bij het vinden van uw ideale woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.430.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje