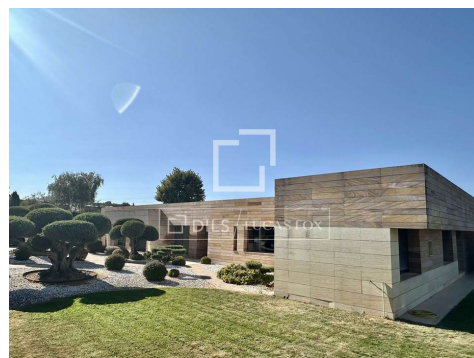
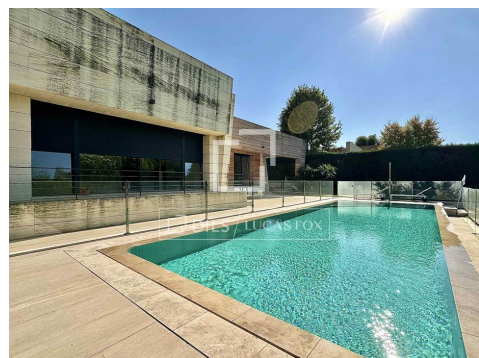
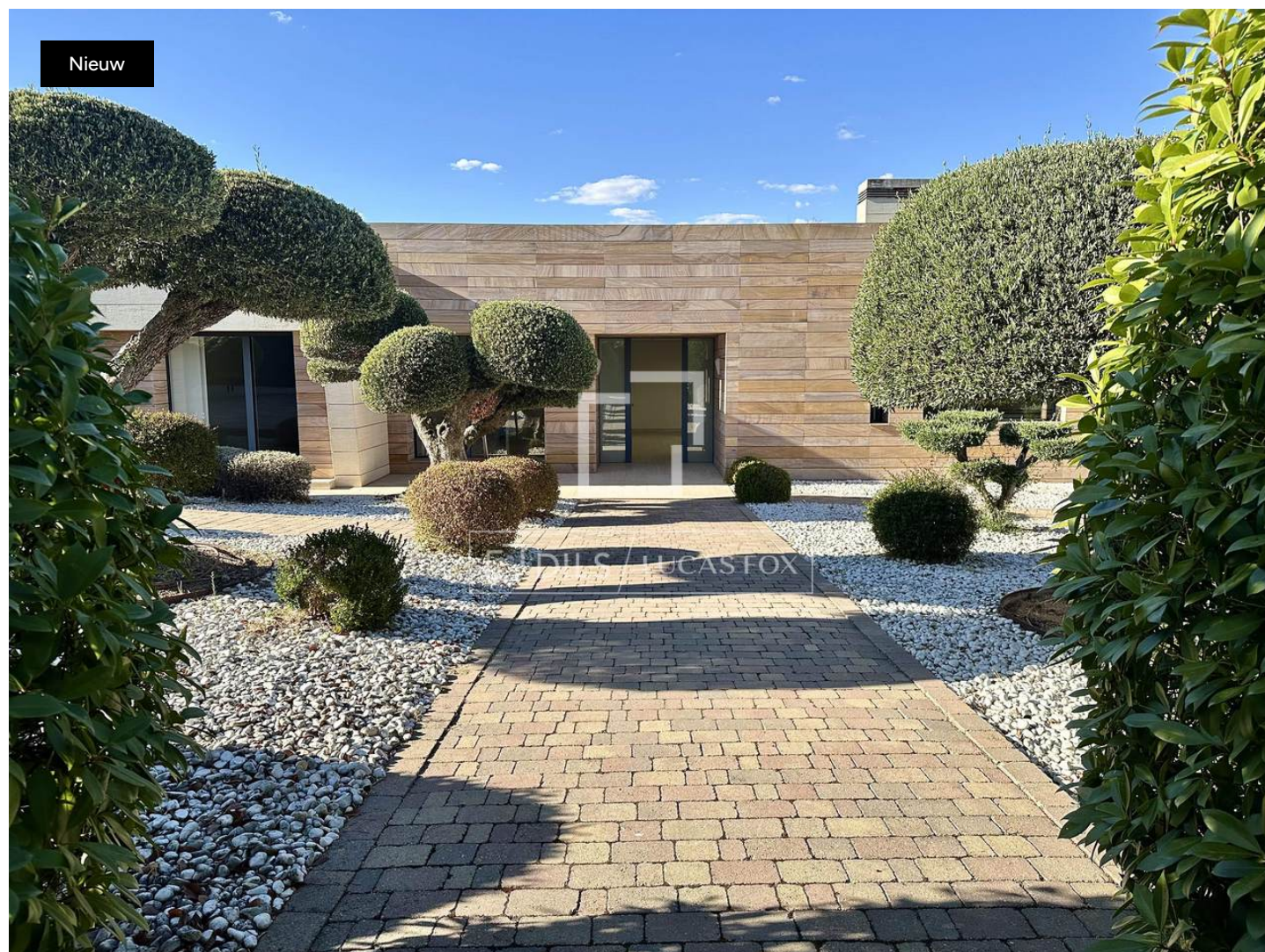


8.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

5 Slaapkamers 6 Badkamers 800m² Plattegrond 3.250m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

8.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Unieke gelijkvloerse woning op een perceel van 3.250 m², met 700 m² woonoppervlak. Ruimtelijke indeling, tuin met zwembad, sportveld, uitzonderlijke master suite, kantoor en maximale privacy in La Finca.

Lucas Fox presenteert dit uitzonderlijke en exclusieve object in La Finca, in een van de meest prestigieuze en veilige woonwijken van Madrid, bekend om zijn privacy en zorgvuldig ontworpen omgeving.

Het pand staat op een uitstekend perceel van 3.250 m² en heeft een bebouwde oppervlakte van circa 700 m², efficiënt verdeeld over één verdieping. Deze indeling bevordert een comfortabele en functionele woonervaring, met een vlotte doorstroming, uitstekende toegankelijkheid en een natuurlijke verbinding tussen alle ruimtes.

De buitenruimtes zijn ontworpen om volledige privacy en optimaal genot van de omgeving te garanderen. De tuin omringt het huis en beschikt over een naadloos geïntegreerd zwembad, ruime terrassen en een elegant overdekt prieel, ontworpen als een ware buitenwoonkamer, ideaal voor zowel dagelijks gebruik als grote sociale bijeenkomsten. Het pand omvat tevens een multifunctioneel sportveld, een overdekte garage met ruimte voor vijf of zes auto's en een technische ruimte voor de installaties.

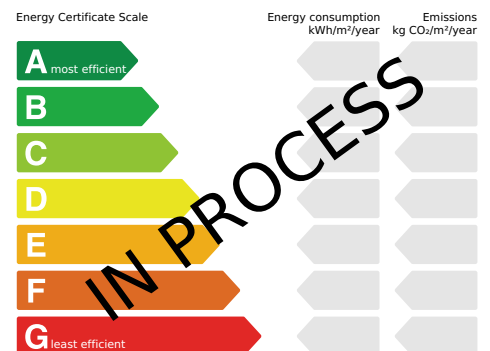
Bij binnenkomst ontvouwt zich in het huis een evenwichtige indeling tussen sociale en privéruimtes. De belangrijkste ruimte is de woonkamer, met een oppervlakte van bijna 80 vierkante meter, die indruk maakt door zijn ruimtelijkheid en hoge plafonds van wel vijf meter. Grote ramen van vloer tot plafond zorgen voor veel natuurlijk licht en een directe verbinding met de tuin en het zwembad, terwijl de open haard warmte en karakter toevoegt aan de ambiance. Grenzend aan de woonkamer bevindt zich de eetkamer van circa 60 vierkante meter, die naadloos overgaat in de woonruimte en direct toegang biedt tot het terras en het tuinpaviljoen, waardoor een vloeiende verbinding tussen binnen- en buitenruimte ontstaat.

De keuken, ontworpen als een van de belangrijkste ruimtes in het huis, valt op door zijn ruimtelijkheid en veelzijdigheid, en is geschikt voor zowel het dagelijks leven als sociale bijeenkomsten. De keuken is voorzien van een ontbijthoek en staat in directe verbinding met de wasruimte en het servicegedeelte, dat bestaat uit twee slaapkamers en een complete badkamer, naast een aparte personeelsbadkamer. De indeling is ontworpen voor comfort, organisatie en volledige zelfstandigheid.



lucasfox.co.nl/go/poz68702

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Hoge plafonds,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Speelplaats,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas,
Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Besloten gemeenschap, Berging,
Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

8.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Het meest privégedeelte van het huis is ontworpen om rust en absolute privacy te garanderen. De master suite is opgevat als een exclusieve ruimte, met twee aparte kleedkamers en twee complete badkamers – een uitzonderlijke indeling die comfortabel en gelijktijdig gebruik mogelijk maakt. Daarnaast zijn er nog vier slaapkamers, elk met een eigen badkamer, die ideale accommodatie bieden voor zowel familie als gasten. Naast de hoofdingang bevindt zich een apart kantoor.

De afwerking getuigt van nauwgezette aandacht voor detail en een duidelijke toewijding aan kwaliteit en tijdloze elegantie. Marmeren vloeren en badkamers, grote ramen die de ruimtes overspoelen met natuurlijk licht, en de volledig toegankelijke, barrière-vrije indeling zorgt voor een naadloze verbinding tussen de kamers, wat een comfortabele en functionele woonervaring garandeert.

Een uniek pand in La Finca, ontworpen voor wie waarde hecht aan veiligheid, exclusiviteit, ruimte en privacy, in een bevoorrechte omgeving die alle nodige voorzieningen biedt voor het gezinsleven en voor het organiseren van bijeenkomsten en evenementen in een van de meest exclusieve woonwijken van Madrid.

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. We zijn zeven dagen per week bereikbaar om aan de behoeften van onze klanten te voldoen. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox lounge aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo voor een kopje koffie, zodat we uw wensen in detail kunnen bespreken en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

8.900.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje