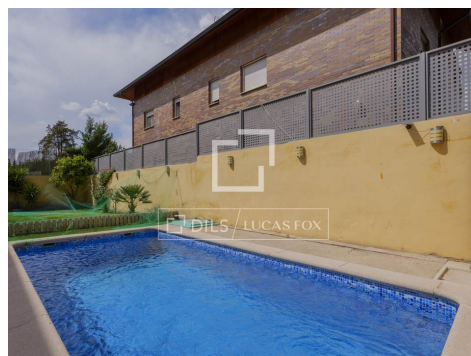
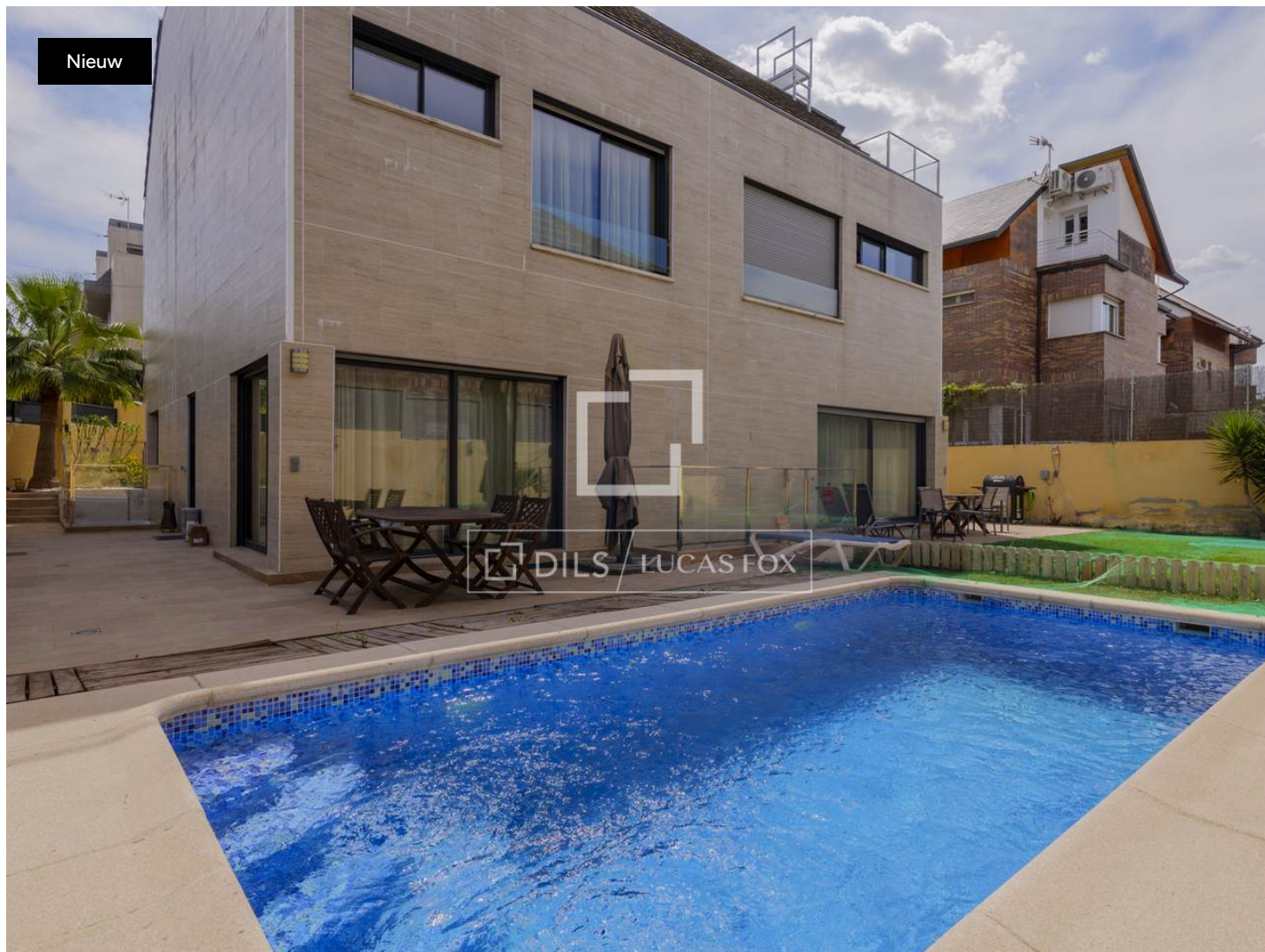


1.525.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 221m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

5	5	283m ²	221m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.525.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 221m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Halfvrijstaande woning van 283 m² op een perceel van 221 m² te koop in een van de meest gewilde wijken van Pozuelo, op slechts 10 minuten van Madrid.

Lucas Fox presenteert met genoegen deze prachtige halfvrijstaande woning van 283 m², gelegen op een perceel van 221 m², ten noordwesten van Madrid, in de gemeente Pozuelo de Alarcón. De woning bevindt zich in een rustige en bevoorrechte omgeving, maar toch dicht bij alle voorzieningen.

De woning geniet een zeer gunstige en functionele ligging voor het dagelijks leven, met goede verbindingen en dicht bij diverse vervoersmogelijkheden, recreatiegebieden, het winkelcentrum van Zielo, scholen en supermarkten.

Dit is een schitterende woning, gebouwd in 2023 en ontworpen om maximaal comfort en energie-efficiëntie te bieden. De oost-westoriëntatie garandeert uitstekende natuurlijke lichtinval gedurende de hele dag.

Het huis is verdeeld over vier verdiepingen.

Op de begane grond vinden we een spectaculaire open woonruimte waar de keuken en woonkamer naadloos in elkaar overlopen, waardoor een moderne en functionele omgeving ontstaat. Grote ramen bieden directe toegang tot de tuin en het zwembad, waardoor een continue verbinding tussen binnen en buiten ontstaat. Op deze verdieping bevinden zich tevens een bijkeuken en een gastenbadkamer.

Op de eerste verdieping bevindt zich het slaapgedeelte, bestaande uit twee slaapkamers, beide met een eigen badkamer, wat privacy en comfort garandeert. De hoofdslaapkamer beschikt over een ruime kleedkamer. Op de bovenste verdieping bevindt zich een exclusieve ruimte met een slaapkamer met eigen badkamer, een prachtig terras met vrij uitzicht, een kleedkamer en een leeskamer, ideaal als master suite of als aparte ruimte.

De halfondergrondse verdieping, met veel natuurlijk licht, biedt veelzijdige mogelijkheden: er is een grote multifunctionele ruimte, een complete badkamer, een extra slaapkamer met badkamer, een wasruimte en een technische ruimte.

Tot de kenmerken behoren onder meer het aërothermische systeem met vloerverwarming, uitgebreide domotica, een lift die alle verdiepingen verbindt en automatische rolluiken.

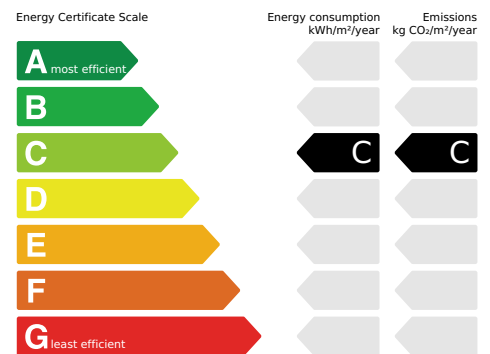
Een unieke woning, ideaal voor wie op zoek is naar een eigentijds design, energiezuinigheid en een hoge levenskwaliteit.

Wat de buitenkant betreft, staat het huis op een perceel van 221 m² dat het huis omringt en diverse buitenruimtes biedt om van te genieten. Het beschikt over een ruime, fraai aangelegde tuin met gazon en planten, een barbecuehoek en een prachtig zwembad.



lucasfox.co.nl/go/poz68805

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.525.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer villa met 221m² Tuin te koop in Pozuelo, Madrid

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen en de villa zelf te bekijken. We zijn 7 dagen per week beschikbaar om aan de behoeften van onze klanten te voldoen. U kunt ook onze onlangs geopende Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, waar we uw wensen in detail kunnen bespreken en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje