

3.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

4 Slaapkamers 5 Badkamers 600m² Plattegrond 3.400m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Prachtige designvilla, geheel gelijkvloers, met een weelderig privéperceel, zwembad en tennisbaan, in de bevoorrechte omgeving van Somosaguas Norte, Pozuelo de Alarcón.

Lucas Fox presenteert met trots deze prachtige designvilla, gelijkvloers en gebouwd volgens hoge kwaliteitsnormen, met een onovertroffen indeling en locatie in Somosaguas Norte, de exclusieve, beveiligde woongemeenschap met 24-uursbewaking in Pozuelo.

Een architectonisch ontwerp met een uitgesproken persoonlijkheid, waarin de puurheid van geometrische vormen samensmelt met dynamische rondingen, wat het geheel beweging en verfijning verleent.

De gevels in warme tinten, geïnspireerd op terracotta, contrasteren met een opvallende metalen structuur, waardoor een aantrekkelijk visueel contrast ontstaat en de eigentijdse en avant-gardistische esthetiek wordt versterkt.

De woning is gunstig gelegen, verdeeld over een begane grond en een kelderverdieping, en beschikt over zorgvuldig ontworpen ruimtes die maximaal comfort, privacy en elegantie bieden.

De begane grond, ontworpen om direct toegang te bieden tot de tuin en het zwembad, verwelkomt bezoekers via een statige entreehal met hoge plafonds, die meteen het exclusieve karakter van de woning benadrukt. Vanuit deze ruimte bereikt men een indrukwekkende woonkamer met open haard; ruim en badend in natuurlijk licht, opgevat als het ware hart van het huis.

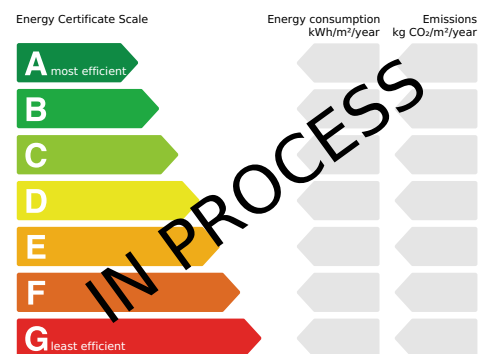
De royale keuken beschikt over een werkblad met kookeiland en ontbijthoek, wat een praktische ruimte biedt voor dagelijks gebruik. Aangrenzend bevindt zich de aparte wasruimte, die gemak en opbergruimte biedt en tegelijkertijd de esthetiek en de indeling van het huis behoudt. De plattegrond omvat tevens een gastenbadkamer en een geïntegreerde garage voor twee auto's met gemakkelijke en discrete toegang, naast de parkeerplaats buiten.

Het slaapgedeelte is ontworpen om maximale privacy en comfort te garanderen. De spectaculaire master suite is een waar privéparadijs, met een ruime kledkamer, badkamer en directe toegang tot de tuin. Twee extra grote slaapkamers, beide met een eigen badkamer, completeren de suite.



lucasfox.co.nl/go/poz69258

Zwembad, Tuin, Terras, Tennisbaan, Jacuzzi, Garage, Conciërge service, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, , ,



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

De kelderverdieping vergroot de mogelijkheden van de woning met een prachtige multifunctionele ruimte, een veelzijdige plek die kan worden aangepast aan verschillende behoeften en levensstijlen, of het nu gaat om een privégymp, thuisbioscoop, wellnessruimte, kantoor of ontspannings- en entertainmentruimte. Er is ook een praktische serviceruimte die de functionaliteit van de woning verhoogt.

De tuin omringt het huis en heeft een volledig vlak perceel dat veel comfort, privacy en ruimte biedt. De onderhoudsvriendelijke en zorgvuldig ontworpen tuin met natuurstenen afwerkingen creëert een zeer aantrekkelijke omgeving. Het spectaculaire zwembad vormt het centrale middelpunt van het huis, waaraan de belangrijkste kamers zijn georiënteerd, wat een unieke sfeer creëert. Deze gehele vleugel beschikt tevens over een grote overdekte veranda die het interieur en exterieur naadloos met elkaar verbindt.

Naast het zwembad bevindt zich een schitterende barbecueplek, ideaal voor gezellige bijeenkomsten in de buitenlucht, terwijl de privétennisbaan deze exclusieve levensstijl voor sportliefhebbers compleet maakt.

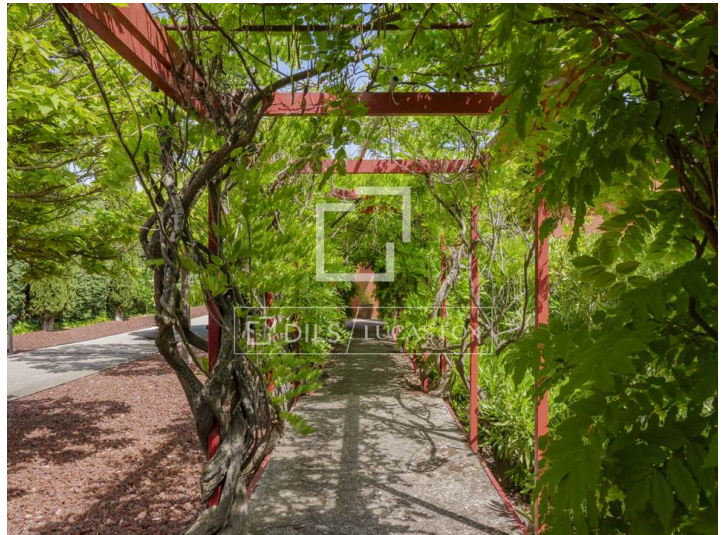
Daarnaast beschikt het over fotovoltaïsche zonnepanelen, een vloerverwarmings- en koelsysteem, een warmwatercirculatiesysteem en de mogelijkheid om het huis zowel op de begane grond als op de eerste verdieping uit te breiden.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.500.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje