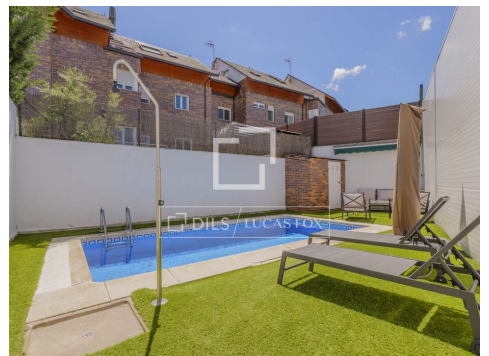
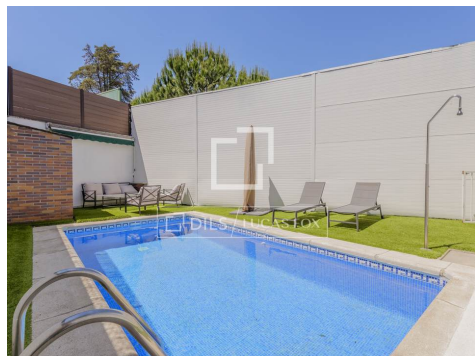


1.345.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28224

5 Slaapkamers 5 Badkamers 319m² Plattegrond 319m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.345.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Uitzonderlijke halfvrijstaande woning van 319 m² op een perceel van 270 m² te koop, met veel privacy, op slechts 5 minuten van de Avenida de Europa, in een van de meest gewilde wijken van Pozuelo de Alarcón, Madrid.

Lucas Fox presenteert met genoegen deze prachtige halfvrijstaande woning van 319 m², gelegen op een perceel van 270 m² ten noordwesten van Madrid, in de gemeente Pozuelo de Alarcón. De woning geniet een zeer gunstige en functionele ligging voor het dagelijks leven, met goede verbindingen naar diverse vervoersmogelijkheden, recreatiegebieden, het winkelcentrum Ziolo, scholen en supermarkten.

Deze prachtige woning, die in 2019 volledig is gerenoveerd, is ontworpen voor maximaal comfort en energie-efficiëntie. Bovendien zorgt de oost-westoriëntatie voor uitstekende natuurlijke lichtinval gedurende de hele dag.

Het huis is verdeeld over vier comfortabele verdiepingen, zorgvuldig ontworpen om functionaliteit en comfort in elke ruimte te bieden.

Op de begane grond vinden we een ruime en lichte woon-eetkamer, een aparte eetkamer die ideaal is voor vergaderingen en feesten, een moderne, volledig uitgeruste en gerenoveerde keuken, en een handig gastentoilet.

Op de eerste verdieping bevinden zich de slaapvertrekken, bestaande uit drie ruime slaapkamers. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer, wat zorgt voor een intieme en comfortabele ruimte. De andere twee slaapkamers delen twee extra complete badkamers die zich op deze verdieping bevinden.

Op de bovenste verdieping, ofwel de zolder, bevindt zich een fantastische thuisbioscoop met toegang tot een prachtig terras. Op deze verdieping is ook nog een slaapkamer met een complete badkamer en een tweede terras aan de andere kant van het huis, waardoor u kunt genieten van verschillende uitzichten en veel natuurlijk licht.

De kelder, die baadt in natuurlijk licht, voegt dankzij de uitstekende benutting van de ruimte aanzienlijke waarde toe aan het pand. De kelder beschikt over een grote speelkamer, een personeelsslaapkamer met een complete badkamer, een aparte wasruimte, een berging en directe toegang tot de garage voor twee auto's.

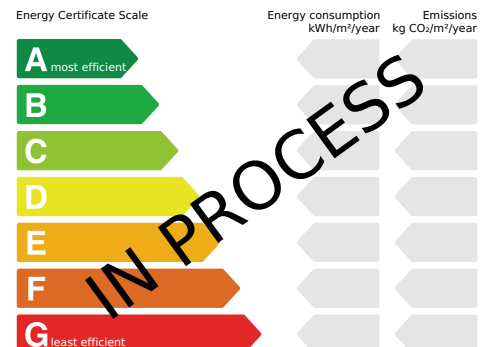
Tot de pluspunten behoren de grondige renovatie uit 2019, vloerverwarming en verwarming op aardgas, die het hele jaar door maximaal comfort bieden.

Wat de buitenkant betreft, staat het huis op een perceel van 270 m² en beschikt het over diverse buitenruimtes. Het heeft een goed onderhouden tuin met kunstgras, een barbecuehoek en een prachtig zwembad.



lucasfox.co.nl/go/poz69530

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Barbecue, Balkon,
Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.345.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen en de villa zelf te bekijken. We zijn 7 dagen per week beschikbaar om aan de behoeften van onze klanten te voldoen. U kunt ook onze Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, waar we uw wensen in detail kunnen bespreken en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje