

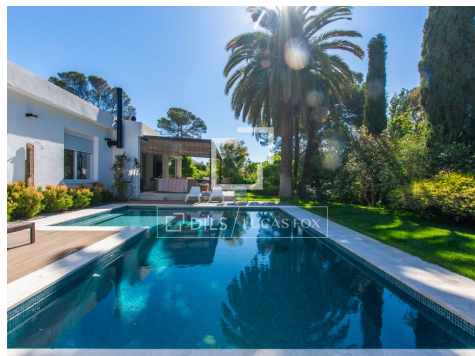
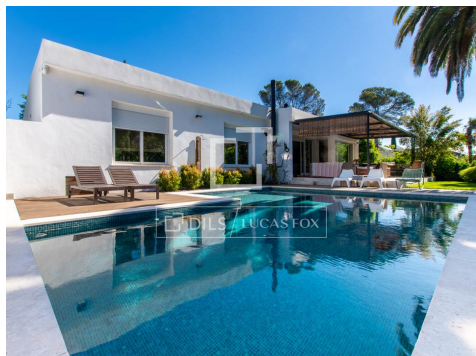
4.975.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28223

7 Slaapkamers 9 Badkamers 650m² Plattegrond 2.535m² Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

4.975.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

Indrukwekkende vrijstaande villa van 650 m² en gelijkvloers op een perceel van 2,35 m² in Somosaguas, Pozuelo de Alarcón.

Lucas Fox presenteert met trots deze luxueuze woning in Somosaguas, een van de meest gewilde oases van rust in het noordwesten van Madrid.

Praktisch nut, design en privacy komen samen in de ideale woning naast het natuurpark Casa de Campo.

Het gebouw van één verdieping bestaat uit drie onderling verbonden kernen die elke vleugel veelzijdigheid en onafhankelijkheid bieden.

De centrale kern omvat het hoofdhuis met grote, onderling verbonden ruimtes, waaronder een woonkamer met open haard, een tv-kamer, een eetkamer voor maximaal 24 gasten, een grote woonkamer met toegang tot een veranda en een open designkeuken met kookeiland en hoogwaardige afwerking.

In het slaapgedeelte van het hoofdgebouw bevinden zich twee slaapkamers met eigen badkamer, waarvan één met een aparte kleedkamer en designbadkamers. Deze ruime en lichte kamers bieden comfort en luxe in elke hoek.

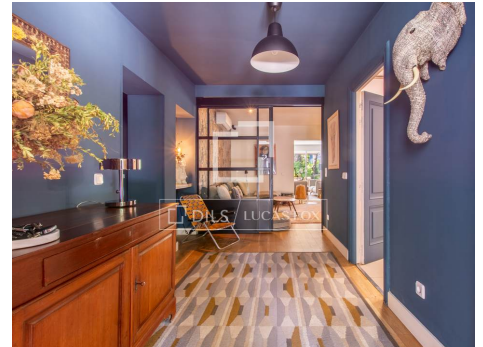
De tweede vleugel bevindt zich in het aangrenzende gedeelte. Hier vindt u twee grote slaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer. Beide slaapkamers delen een gezellige woonkamer met een projector en een aparte toegang tot de tweede veranda en tuin.

Het derde gedeelte van dit gebouw herbergt het gastenverblijf. Een grote woon- en eetkamer en een open keuken vormen de belangrijkste leefruimte, samen met een privéveranda die toegang geeft tot een afgelegen deel van de tuin. Deze structuur wordt aangevuld met twee slaapkamers met eigen badkamer, die plaats bieden aan maximaal zes gasten.

Buiten bieden drie verschillende veranda's een prachtig uitzicht op de uniek aangelegde tuin. Daarnaast nodigt een groot prieel uit tot het vieren van evenementen, vergaderingen of intieme momenten met dierbaren bij de barbecue en de houtgestookte oven.

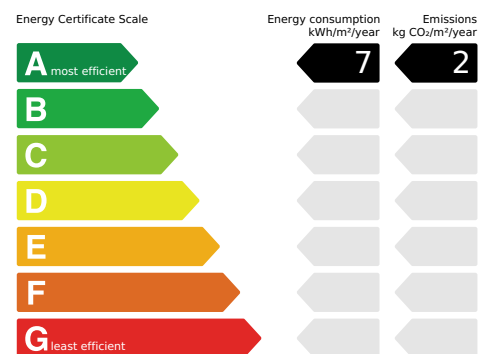
Het zwembad is voorzien van een zoutchloreringsstelsel en een onderhoudsstelsel waardoor het het hele jaar door geopend kan worden. Het is onlangs volledig gerenoveerd en heeft een teakhouten terras rondom.

Wat betreft kenmerken en kwaliteit, moeten we de A-klasse



lucasfox.co.nl/go/poz69573

Zwembad, Tuin, Garage,
 Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
 Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,
 Zonnepanelen,
 Volledig uitgeruste keuken,
 Verwarming, Uitzicht, Speelplaats,
 Rolstoeltogankelijk, Open keuken,
 Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
 Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
 Domotica systeem, Diervriendelijk,
 Dienstingang,
 Dichtbij openbaarvervoer,
 Dichtbij internationale scholen,
 Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
 Besloten gemeenschap, Berging,
 Barbecue, Alarmsysteem,
 Airconditioning, . . .



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

4.975.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid

energiecertificering benadrukken, dankzij de hoge efficiëntie, niet alleen op het gebied van energieverbruik, maar ook op het gebied van waterverbruik. Het beschikt over zonnepanelen met aantoonbare gegevens over opwekking en verbruik, een irrigatiesysteem, waterputten binnen het complex zelf en een drinkwaterzuiverings- en filtersysteem.

Kortom, deze villa biedt comfort, efficiëntie, design en privacy die aan de hoogste eisen voldoen.

De woning is gemakkelijk te bezichtigen. Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij zijn 7 dagen per week bereikbaar om aan de behoeften van onze klanten te voldoen.

Daarnaast bent u ook van harte welkom in onze Lucas Fox lounge aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo voor een kopje koffie. Daar kunnen we uw wensen in detail bespreken en u helpen bij het vinden van uw ideale woning of investering.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

4.975.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in Pozuelo, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje