

3.990.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28669

Q3 2028	6	6	865m ²	1.320m ²
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.990.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Exclusieve villa van 865 m², met 6 slaapkamers en 5 badkamers, onderdeel van El Botánico de Boadilla, gelegen in een van de belangrijkste woonwijken in het noordwesten van Madrid.

Lucas Fox presenteert met trots exclusief een majestueuze villa in Los Almendros del Botánico, onderdeel van El Botánico de Boadilla, een van de belangrijkste woonwijken in het noordwesten van Madrid.

DE AMANDELBOMEN VAN DE BOTANISCHE TUIN

Een project bedacht door de prestigieuze internationale studio Sordo Madaleno en gepromoot door Lamar Development, een toonaangevende wereldwijde projectontwikkelaar gevestigd in Dubai met een bewezen staat van dienst in de Europese luxemarkt.

Wat Los Almendros onderscheidt van elk ander project in zijn categorie, is het uitgangspunt: het ontwerp bouwt hier niet voort op de tuin, maar vloeit er juist uit voort. De topografie, de vegetatie en het natuurlijke licht vormen niet het kader van het project, maar de essentie ervan. De architectuur is gefragmenteerd en nauwkeurig aangepast aan het terrein, waardoor een opeenvolging van ruimtes ontstaat die organisch overgaan in het intieme en het natuurlijke. Het resultaat zijn woningen waar goed leven bovenal betekent: naar buiten toe leven.

Deze villa heeft een bebouwde oppervlakte van 865 m², verdeeld over drie verdiepingen, op een perceel van 1.320 m² met een privétuin van 801 m².

Deze villa's, gelegen in Boadilla del Monte, een van de meest exclusieve en serene gemeenten in de regio Madrid, bieden een levensstijl waarin absolute privacy, hoogwaardige constructie en harmonie met de mediterrane omgeving centraal staan. Grote ramen, individueel ontworpen tuinen, ruime terrassen en indelingen die de grenzen tussen binnen en buiten vervagen, bepalen het unieke karakter van elke woning.

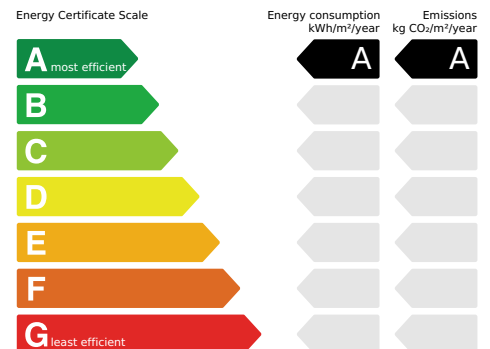
Aanpassing

Een van de bepalende kenmerken van Los Almendros is de mogelijkheid om het pand aan te passen aan de voorkeuren en levensstijl van elke eigenaar. Want een woning van dit kaliber moet bovenal uniek zijn.



lucasfox.co.nl/go/poz70076

Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Speelplaats, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning, ,



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.990.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid

Het sociale hart van de villa bevindt zich op de begane grond met een woonkamer van 44 m², een eetkamer, een groot terras van 54 m², een barbecueterras, een zwembad en een garage. De keuken kan op drie manieren worden ingericht, afhankelijk van de wensen en voorkeuren van de eigenaar: een open keuken met een bijkeuken, een keuken met een wijnkelder of een ontwerp met een geïntegreerde open bar.

De bovenverdieping herbergt het slaapgedeelte en kan worden ingericht met vier tot zes slaapkamers, met opties voor een kantoor of bibliotheek en maximaal twee extra suites. De master suite beschikt over een eigen badkamer en kleedkamer, waardoor een privétoevluchtsoord van ultiem comfort ontstaat. Deze verdieping is ontworpen voor gezinnen die zowel waarde hechten aan samenzijn als aan privacy.

De kelder, die vanaf de begane grond bereikbaar is via een trap en een lift, overstijgt het traditionele concept van een kelder en transformeert in een luxe wellness- en recreatieruimte. Bewoners kunnen hier genieten van een spa met een dompelbad en sauna, evenals een fitnessruimte, een privébioscoop en een buitenterras. Het is daarmee een ware privéclub, exclusief voor de bewoners.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.990.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 6 Slaapkamer villa te koop in Boadilla Monte, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje