

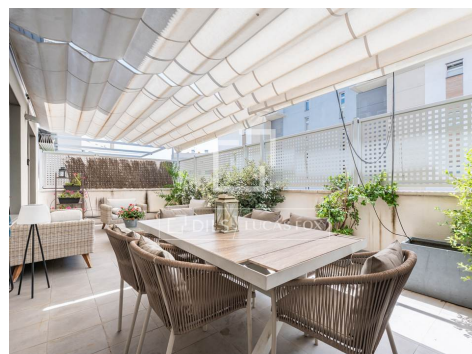
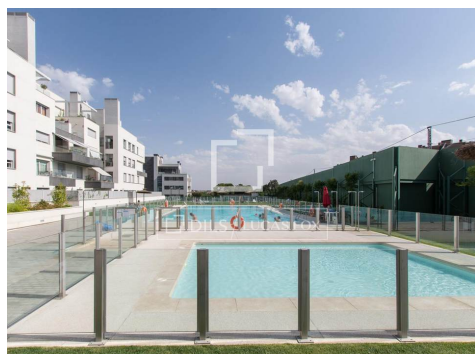
1.187.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 45m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	175m ²	45m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.187.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 45m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Prachtig appartement op de begane grond met 3 slaapkamers, 2 privéterrassen, uitstekende kwaliteit, in perfecte staat en gunstig gelegen, te koop in de wijk Barrial in Aravaca, op slechts 5 minuten van het centrum van Madrid.

Lucas Fox presenteert met trots dit prachtige, luxe appartement op de begane grond met drie slaapkamers, gelegen ten noordwesten van Madrid, op slechts vijf minuten van het stadscentrum. Het appartement bevindt zich in El Barrial de Aravaca, een van de modernste en meest gewilde woonwijken, een favoriete locatie voor gezinnen die op zoek zijn naar hoogwaardige, moderne woningen in de buurt van het hart van Madrid.

We bereiken het appartement per lift, vanuit een elegante lobby of direct vanuit de garage. Bij binnenkomst worden we verwelkomd in een hal met een garderobe. Links bevindt zich een moderne keuken, ingericht met hoogwaardige materialen en volledig uitgerust met luxe apparatuur. Deze omvat een ontbijthoek en een wasruimte. Vanuit de keuken hebben we toegang tot een tweede terras, met oog voor detail ingericht en op het oosten gericht. Rechts vinden we een moderne woonkamer met grote glazen deuren die uitkomen op het prachtige terras, perfect om het hele jaar door van te genieten. Het terras is op het westen gericht. De indeling en de grote ramen bieden bewoners de mogelijkheid om te genieten van een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenruimte.

We gaan nu naar het slaappgedeelte, dat bestaat uit drie ruime slaapkamers en twee badkamers. De hoofdslaapkamer grenst aan een kantoorruimte en beschikt over ruime, kamerhoge inbouwkasten en een lichte en-suite badkamer. De andere twee slaapkamers delen een complete badkamer en hebben eveneens inbouwkasten. Doordat ze op het oosten gericht zijn, profiteren ze van veel natuurlijk licht.

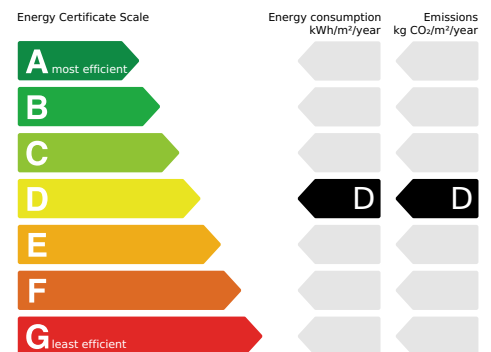
De woning is voorzien van een domoticasysteem waarmee u veel functies op afstand kunt bedienen. Ook is er airconditioning (verwarming en koeling) met aparte bediening voor elke zone. Bij de woning horen twee ruime parkeerplaatsen en een berging.

De beveiligde woonwijk biedt 24-uursbewaking en uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen, waaronder twee zwembaden, twee paddle-tennisbanen, een fitnessruimte, een kinderspeelplaats en grote gemeenschappelijke tuinen. De woongebouwen zijn prachtig ontworpen en rondom deze voorzieningen gebouwd.



lucasfox.co.nl/go/poz70740

Zwembad, Terras, Gym, Conciërge service, Lift, Padeltennis baan, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Inbouwkasten, Exterior, Driedubbele beglazing, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Berging, Barbecue, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

1.187.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 45m² terras te koop in Aravaca, Madrid

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen en dit prachtige, lichte en ruime appartement zelf te bekijken. We zijn 7 dagen per week beschikbaar om aan de behoeften van onze klanten te voldoen. U kunt ook onze Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, waar we uw wensen in detail kunnen bespreken en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje