

5.900 € Per maand Villa - Te huur - In prijs verlaagd

Excellent 3 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te huur in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

5.900 € Per maand Villa - Te huur - In prijs verlaagd

Excellent 3 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te huur in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Fantastische nieuw gebouwde halfvrijstaande woning, instapklaar, tegenover de Mater Salvatoris-school, op een prachtige locatie in Valdemarín.

Lucas Fox Properties International biedt exclusief deze halfvrijstaande woning te huur aan, met een bebouwde oppervlakte van 359 m². Deze woning biedt een hoge levensstandaard en garandeert de rust, privacy en veiligheid van haar bewoners. Het huis is ideaal voor een gezin en om te genieten van ruime, comfortabele en zeer lichte kamers, evenals zonnige terrassen en een zeer gezellige tuin met zwembad.

Vanwege de nabijheid van het centrum en de belangrijkste groene longen van Madrid, de gerenommeerde onderwijs- en gezondheidszorgfaciliteiten en het exclusieve karakter dat wordt verleend door het zorgvuldige stadsontwerp met lage dichtheid, heeft Valdemarín zichzelf gevestigd als de voorkeurskeuze voor gezinnen die op zoek zijn naar een hoge kwaliteit van leven.

Deze moderne woning, met krachtige architectuur en grote ruimtelijke vloeibaarheid, heeft goed onderhouden dagruimtes die worden versterkt door veranda's die de woning projecteren en deze volledig verbinden met de tuin.

Bij binnenkomst in het huis leidt de hal naar een grote woon-eetkamer met grote ramen, die voor het natuurlijke licht zorgen dat nodig is om van de ruime kamers te genieten, een modern gastentoilet, een grote volledig uitgeruste keuken met uitzicht op een deel van het huis. voortuin.

Via een lichte trap gaan we naar de eerste verdieping. Hier vinden we het grootste deel van het nachtgedeelte, met drie slaapkamers, allemaal aan de buitenkant, met ingebouwde kasten en een eigen badkamer.

Op de semi-kelderverdieping hebben we een wasruimte die volledig is uitgerust voor gebruik.

Het huis is uitgerust met aerothermische apparatuur voor de levering van verwarming, koeling en warm water voor huishoudelijk gebruik. Door middel van aerothermische energie wordt de noodzaak voor de installatie en het onderhoud van een gasboiler en zonnepanelen geëlimineerd; Het wordt een waar genoegen voor de bewoners.



lucasfox.co.nl/go/pozr38907

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Conciërge service, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Vloerverwarming,
Gemeenschappelijk terras, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Open haard,
Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,
Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

5.900 € Per maand Villa - Te huur - In prijs verlaagd

Excellent 3 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te huur in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

Samenvattend wordt de woning geheel voorzien van inbouwapparatuur, verlichting, hoogwaardige kwaliteiten en zonder meubilair opgeleverd. Zonder twijfel een unieke kans, met een omvang van maximaal comfort en nieuwbouw om te betrekken, met een ideale ligging nabij de hoofdstad en bekende scholen.

Aarzel niet en kom deze woning bezichtigen. Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken zeven dagen per week en passen ons aan de behoeften van onze klanten aan.

U kunt ons ook bezoeken in ons Lucas Fox-centrum aan de Avenida de Europa, 38 in Pozuelo om uw wensen gedetailleerd te kennen en u zo te helpen de perfecte woning te vinden.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

5.900 € Per maand Villa - Te huur - In prijs verlaagd

Excellent 3 Slaapkamer villa met 200m² Tuin te huur in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	3	347m²	359m²	100m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje