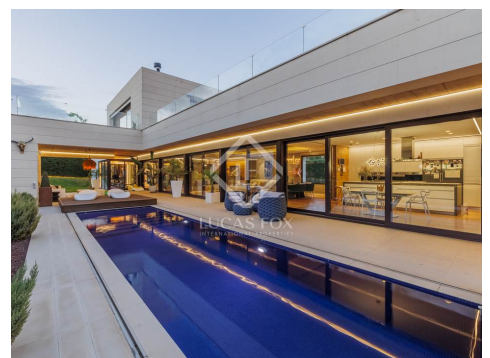
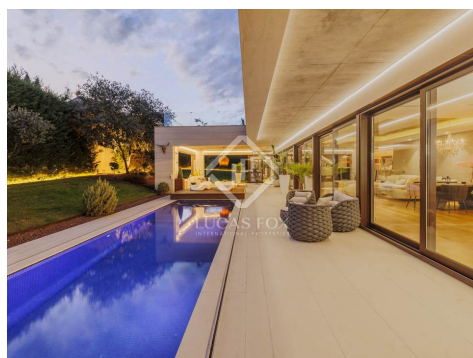
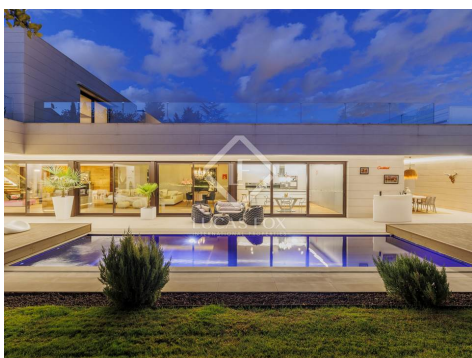


14.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer villa te huur in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>3</b>	<b>5</b>	<b>615m<sup>2</sup></b>	<b>1.620m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

14.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer villa te huur in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

3 Slaapkamers      5 Badkamers      615m<sup>2</sup> Plattegrond      1.620m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Prachtige luxe villa met avant-gardistisch design en onberispelijke staat te huur in Valdecabañas, Boadilla del Monte.

Lucas Fox presenteert met trots deze prachtige moderne villa, strategisch gelegen in de beste wijk van Valdecabañas, in Boadilla del Monte.

Deze elegante, moderne villa valt op door zijn imposante voorgevel met strakke lijnen en minimalistische details. Materialen zoals glas, kalksteen en zichtbeton combineren harmonieus en creëren een moderne uitstraling.

Het is mogelijk om het pand gemeubileerd te huren voor € 16.000 per maand. Het is zorgvuldig uitgerust volgens de hoogste normen en is klaar om vanaf dag één een luxe en comfortabele ervaring te bieden.

Bij binnenkomst via de hoofdingang worden we verwelkomd in een ruime lobby met plafonds van dubbele hoogte en grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten en een spectaculair uitzicht bieden op de tuin en het zwembad. Op deze begane grond zijn de ruimtes ruim. We hebben een grote woon-eetkamer met een gashaard aan twee kanten die de twee ruimtes scheidt, en een keuken die is uitgerust met een gas- en elektrisch fornuis; allemaal in één kamer. De gladde, gepolijste oppervlakken contrasteren met de Scandinavische houtdetails, waardoor de kamer een moderne en uitnodigende uitstraling krijgt.

De andere vleugel van deze hoofdverdieping is bestemd voor rust. Allereerst treffen we een fantastische slaapkamer aan met eigen badkamer en directe toegang tot de tuin, gevolgd door de statige hoofdslaapkamer met eigen badkamer en luxe details. Opvallend zijn onder meer de prachtige inloopkast met elegant designmeubilair en de lichtinval. Tenslotte beschikken we over een comfortabele, met glas omgeven fitnessruimte met uitzicht op de tuin.



[lucasfox.co.nl/go/pozr58582](https://lucasfox.co.nl/go/pozr58582)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Rolstoeltoegankelijk, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, , , ,

Beschikbaar vanaf 1 jul 2025

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

**14.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw**

## **Excellent 3 Slaapkamer villa te huur in Boadilla Monte, Madrid**

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

<b>3</b>	<b>5</b>	<b>615m<sup>2</sup></b>	<b>1.620m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Via de prachtige trap met zwevende treden bereiken we de bovenverdieping, die uitsluitend bestemd is voor de rust van het gezin. Hier vinden we een prachtige open ruimte, die plaats biedt aan een gezellige woonkamer met houtkachel en een kantoor, allemaal met toegang tot twee terrassen. De grote ramen bieden een onbelemmerd uitzicht op de natuurlijke omgeving en laten het hele jaar door natuurlijk licht binnen.

Aan de achterzijde hebben we een ruime slaapkamer met eigen badkamer. Bovendien biedt de villa de mogelijkheid om deze verdieping met 100 m<sup>2</sup> uit te breiden. Wij hebben een voorbereide plattegrond, waardoor er indien gewenst meer slaapkamers of ruimtes kunnen worden toegevoegd. De laatste drie foto's zijn renderings om een beeld te geven van het mogelijke slaapkameruitbreidingsproject.

Dit huis valt zonder twijfel op door zijn prachtige uiterlijk. De tuin biedt ons perfecte afmetingen en een onverbidelijke privacy in elke hoek. Wij hebben prachtige groene gazons met inheemse vegetatie, zoals pijnbomen en eiken. Aan de buitenkant bevindt zich ook een handige uitkragende garage met ruimte voor maximaal drie voertuigen parallel, met gemakkelijke toegang vanaf de straat.

Het zwembad verdient echter speciale aandacht, omdat het beschikt over een uiterst efficiënt verwarmingssysteem en een praktische, geautomatiseerde overkapping. Eromheen bevinden zich drie elegante veranda's, die een zomerse lounge-ruimte en een eethoek bieden, voorzien van een barbecue en een gastentoilet voor in de tuin. De buitenkant is zorgvuldig ontworpen en onderhouden met landschapsarchitectuur en indirecte verlichtingssystemen, met een schemerdetector die de dag- en nachtbeleving transformeert.

De villa is uitgerust met de nieuwste airconditioningstechnologieën, zoals aërothermische verwarming met vloerverwarming en -koeling.

Kortom, dit luxueuze huis beschikt over hoge plafonds, een onberispelijke afwerking en een indeling die is ontworpen om comfort en elegantie in elke hoek te maximaliseren.

Neem vandaag nog telefonisch of per e-mail contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen. Wij werken zeven dagen per week om aan de behoeften van onze klanten te voldoen. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox Lounge, gelegen op 38 Avenida de Europa in Pozuelo de Alarcón.

### **Contact ons over deze woning**

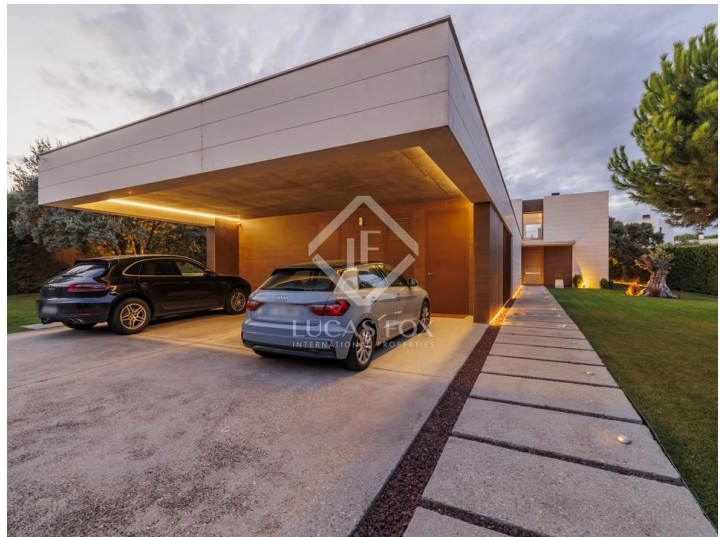
+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

14.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

## Excellent 3 Slaapkamer villa te huur in Boadilla Monte, Madrid

Spanje » Madrid » Boadilla del Monte » 28660

**3** Slaapkamers      **5** Badkamers      **615m<sup>2</sup>** Plattegrond      **1.620m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 • [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje