

25.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te huur in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

25.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

Excellent 6 Slaapkamer villa te huur in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusieve en spectaculaire luxe eengezinswoning met een modern design, geavanceerde technologie en een bevoorrechte natuurlijke omgeving te huur naast een van de meest exclusieve groene gebieden van Madrid, El Pardo.

Lucas Fox presenteert met genoegen deze buitengewone designvilla, beschikbaar voor kortetermijnverhuur (maximaal 12 maanden), gelegen op een van de meest exclusieve en gewilde locaties van Madrid.

Deze woning is in 2021 ontworpen met een eigentijdse visie en veel aandacht voor detail. De woning is volledig gemeubileerd en uitgerust, inclusief onderhoudsservice voor de buitenruimtes, en biedt een ongeëvenaarde woonervaring.

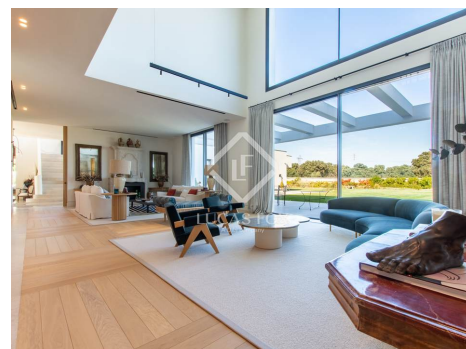
De villa ligt hoog boven de bevoorrechte natuurlijke omgeving van El Pardo en biedt een prachtig, onbelemmerd uitzicht. Het biedt een gevoel van privacy, rust en verbondenheid met de natuur.

Het hoofdhuis heeft een functionele en elegante indeling en is verdeeld over één verdieping. Dit zorgt voor comfort en een soepele overgang naar het dagelijks leven. Een tweede verdieping zorgt voor een esthetische balans in het architectonische complex en herbergt veelzijdige ruimtes die zijn ontworpen voor ontspanning, thuiswerken of entertainment.

U betreedt het terrein via een zorgvuldig aangelegd terrein dat de ervaring vanaf het eerste moment omlijst. Via een groot buitenparkeerterrein bereikt u de ondergrondse garage met ruimte voor maximaal acht voertuigen. Ideaal voor verzamelaars of mensen die waarde hechten aan discretie.

Binnen zorgen de hoge plafonds, strategisch geplaatste dakramen en royale afmetingen van iedere kamer voor een sfeer van verfijning en natuurlijk licht. Op de begane grond bevinden zich vijf indrukwekkende slaapkamers met eigen badkamer, inloopkasten en grote ramen met uitzicht op de tuin.

De bovenverdieping is ingericht als multifunctionele ruimte en beschikt over een elegante vergaderruimte, een gastenkleedkamer en een kantoor. Het oorspronkelijke project voorzag in de mogelijkheid om een panoramisch terras te realiseren, ideaal om van de zonsondergang te genieten met een bevoorrecht uitzicht.



lucasfox.co.nl/go/pozr59806

Zwembad, Tuin, Gym, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Hoge plafonds, Vloerverwarming,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Open haard, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging,
Berging, Alarmsysteem, Airconditioning, ,

Minimale huurperiode: 6 maanden.

Beschikbaar vanaf 1 jul 2025

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

25.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw**Excellent 6 Slaapkamer villa te huur in Pozuelo, Madrid**

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Op de benedenverdieping bevinden zich een wijnkelder, diverse opslagruimtes en een grote slaapkamer met eigen badkamer voor het bedienend personeel.

De buitenkant van het perceel is ontworpen als een ware privé-oase, met een vlakke, perfect onderhouden tuin, een spectaculair overloopzwembad, een minigolfbaan en ruime veranda's, ideaal voor sociale bijeenkomsten in een omgeving van absolute privacy.

Deze woning onderscheidt zich niet alleen door het architectonische ontwerp en de levenskwaliteit, maar ook door de toonaangevende energie-efficiëntie. De woning is uitgerust met zonnepanelen, een aerothermisch systeem, energieopslagbatterijen, stralings- en koelvloeren, airconditioning via kanalen en een geavanceerd domoticsysteem. Hierdoor is thermisch comfort en duurzaamheid het hele jaar door gegarandeerd. Bovendien is er ruimte voorzien voor de plaatsing van een lift in de toekomst.

De beveiliging is zorgvuldig ontworpen met versterkte luiken en ramen, perimetercamera's, gepantserde deuren en een wachthuisje bij de ingang. Zo kunnen de bewoners helemaal gerust zijn.

Deze woning biedt een unieke kans voor internationale gezinnen die tijdelijk naar Madrid verhuizen, leidinggevend en die verhuizen of lokale gezinnen die op zoek zijn naar een tijdelijke woning terwijl ze hun permanente woning bouwen.

Dankzij de bevoorrechte ligging, de technische uitmuntendheid en het verfijnde ontwerp is deze villa een van de meest opvallende woningen op de huidige markt van Madrid.

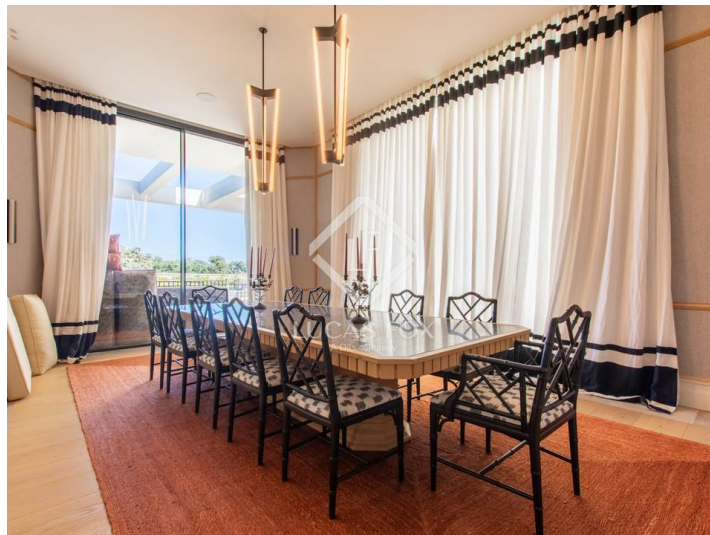
Voor meer informatie of een privébezichtiging kunt u gerust contact opnemen met Lucas Fox. Ons meertalige team staat zeven dagen per week voor u klaar. Wij nodigen u ook uit om ons te bezoeken in onze Lucas Fox Property Lounge op de Avenida de Europa, 38, Pozuelo. Daar bespreken we graag uitgebreid uw wensen en helpen we u bij de zoektocht naar uw volgende woning.

Contact ons over deze woning+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

25.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw Excellent 6 Slaapkamer villa te huur in Pozuelo, Madrid

Spanje » Madrid » Pozuelo » 28023

6	7	1.568m²	4.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 • pozuelo@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje