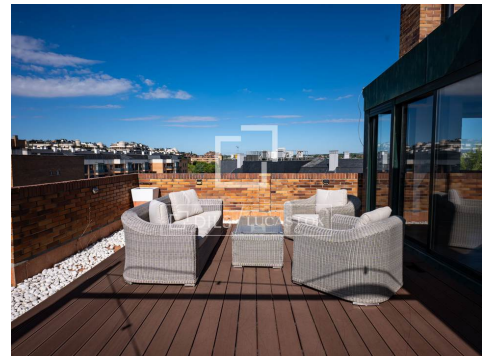
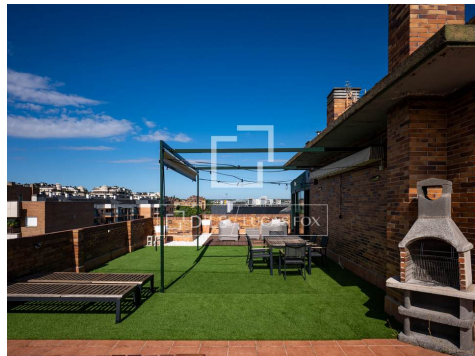


3.600 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

## 3 Slaapkamer penthouse met 130m<sup>2</sup> terras te huur in Aravaca, Madrid

Spanje » Madrid » Aravaca » 28023

3	2	130m <sup>2</sup>	130m <sup>2</sup>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · pozuelo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.600 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

## 3 Slaapkamer penthouse met 130m<sup>2</sup> terras te huur in Aravaca, Madrid

Schitterend penthouse met 3 slaapkamers en terrassen van 100 meter met panoramisch uitzicht, veiligheid, privacy en uitstekende vervoersverbindingen, nu te koop op slechts 8 minuten van het centrum van Madrid.

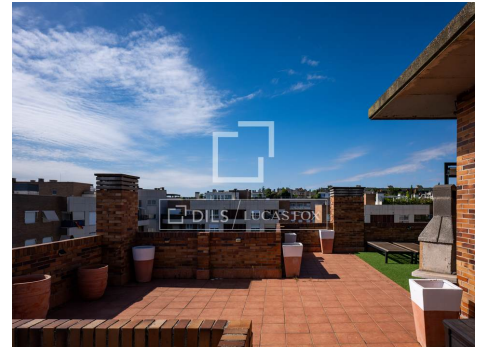
Lucas Fox presenteert met trots dit magnifieke penthouse met een prachtig terras en panoramisch uitzicht over Aravaca, gelegen ten noordwesten van Madrid in de wijk Moncloa-Aravaca, op slechts 8 minuten van het stadscentrum. Hier vindt u een oase van rust en sereniteit. Het appartement bevindt zich op een toplocatie, met uitstekende vervoersverbindingen en alle voorzieningen binnen handbereik.

Gelegen aan een van de hoofdstraten en op minder dan 200 meter van het treinstation Aravaca, vlakbij winkelcentrum Zielo en allerlei voorzieningen zoals scholen, supermarkten, recreatie, openbaar vervoer en belangrijke wegen.

Het appartement heeft een dubbele oost-westoriëntatie, met grote ramen die een weids uitzicht bieden over Aravaca. Licht is het bepalende element in elke kamer. De woning is gemoderniseerd om ultieme luxe en comfort te bieden.

We bereiken het appartement per lift, via een elegante lobby of rechtstreeks vanuit de garage.

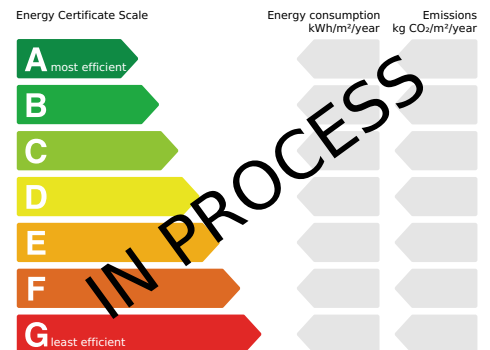
Bij binnenkomst wordt u verwelkomd in een hal. Rechts bevindt zich een complete badkamer en recht door een moderne en praktische keuken, apart gelegen en volledig uitgerust met hoogwaardige kasten en een gebruiksvriendelijke indeling, samen met een ruime wasruimte. Links bevindt zich de grote woon-eetkamer met een groot raam, waardoor er veel natuurlijk licht binnenvalt. Het penthouse heeft drie slaapkamers: de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en inbouwkasten, en de andere twee slaapkamers, eveneens met inbouwkasten, delen een moderne en comfortabele complete badkamer.



[lucasfox.co.nl/go/pozr71484](https://lucasfox.co.nl/go/pozr71484)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Exterior, Driedubbele beglazing, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Airconditioning

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.600 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

## 3 Slaapkamer penthouse met 130m<sup>2</sup> terras te huur in Aravaca, Madrid

Dit penthouse onderscheidt zich echter vooral door het tweede terras van circa 100 m<sup>2</sup>, bereikbaar via een comfortabele trap. Deze uitzonderlijke ruimte is perfect om van het buitenleven te genieten en het adembenemende uitzicht op Aravaca en de prachtige zonsondergangen te bewonderen. Met zijn 100 m<sup>2</sup> biedt het een ideale locatie om van de frisse lucht te genieten. Het stijlvol ingerichte terras beschikt over zones om te ontspannen, te zonnebaden en buiten te dineren. Er is ook een kitchenette en een barbecue, perfect voor gezellige bijeenkomsten met vrienden en familie en het bereiden van heerlijke gegrilde maaltijden. Bovendien is er een pergola op het terras geplaatst, die beschutting biedt tegen de zon of slecht weer. Deze ruimte kan voor diverse doeleinden worden gebruikt, zoals een romantisch diner onder de sterren of informele bijeenkomsten met vrienden.

Het gehele pand is voorzien van airconditioning, elektrische rolluiken en individuele verwarming op aardgas. Er zijn twee parkeerplaatsen beschikbaar. Het goed onderhouden complex biedt privacy en rust, zonder architectonische obstakels, waardoor het geschikt is voor mensen met een beperkte mobiliteit en gemakkelijk toegankelijk is met een kinderwagen. Het complex beschikt tevens over een zwembad, een kinderspeelplaats, een gemeenschappelijke ruimte en 24-uursbeveiliging.

Aravaca is een prestigieuze woonwijk in Madrid, die een hoge levenskwaliteit, rust en comfort biedt, evenals een breed scala aan voorzieningen en recreatiemogelijkheden. Het is een zeer aantrekkelijke plek om te wonen in een luxe woonomgeving dicht bij de stad.

Neem per e-mail of telefoon contact op met Lucas Fox om een bezichtiging te regelen en de villa zelf te bekijken. We zijn 7 dagen per week beschikbaar om aan de wensen van onze klanten te voldoen.

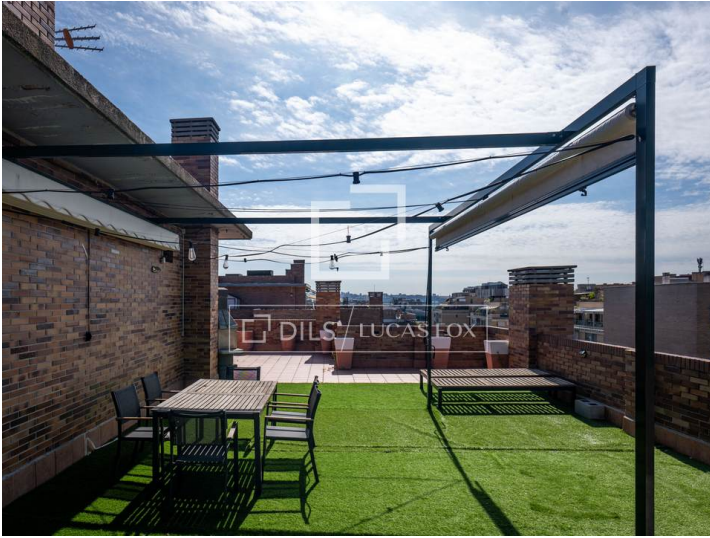
U kunt ook onze Lucas Fox Property Lounge bezoeken aan de Avenida de Europa 38 in Pozuelo, waar we uw wensen verder kunnen bespreken en u kunnen helpen bij het vinden van uw perfecte woning of investering.

### Contact ons over deze woning

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje

3.600 € Per maand Penthouse - Te huur - Nieuw

## 3 Slaapkamer penthouse met 130m<sup>2</sup> terras te huur in Aravaca, Madrid



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 699 095 185 · [pozuelo@lucasfox.es](mailto:pozuelo@lucasfox.es) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Avda. de Europa 38, Pozuelo de Alarcón, Spanje