

Prijs vanaf 1.150.000 € New development

Rambla Catalunya

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,150,000 €, 13 Appartementen beschikbaar

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from



Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 1.150.000 € New development

Rambla Catalunya

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,150,000 €, 13 Appartementen beschikbaar

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from

OMSCHRIJVING

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,150,000 €

Rambla Catalunya 29 is een nieuwbouwproject aan het Gouden Plein van Barcelona, de meest luxueuze en meest gewilde wijk van Barcelona.

Zoals de naam al doet vermoeden, bevindt deze ontwikkeling zich aan Rambla Catalunya, een van de meest prominente modernistische lanen in het centrum van Barcelona. Altijd vol leven, geschiedenis en cultuur, deze semi-autovrije doorgaande weg herbergt een selectie van luxe boetieks, exclusieve merken en prestigieuze restaurants en cafés. Vanaf hier kunt u naar de meest prominente plaatsen in de Eixample of met het openbaar vervoer lopen dankzij de uitstekende verbinding met het metro-, trein- en busnet. Bovendien ligt het pal naast de Passeig de Gracia, een laan vol luxe etablissementen en karakteristieke gebouwen.

Dit renovatie- en uitbreidingsproject, uitgevoerd door TBD Arquitectura, heeft een prachtig gebouw uit 1871 voorbereid om aan de verwachtingen van de meest veeleisende klanten te voldoen.

Het gebouw heeft in totaal 22 woningen verdeeld over 6 verdiepingen. Ze bieden 1 of 2 slaapkamers en variëren van 98 tot 131 m². Evenzo hebben de meeste huizen toegang tot een terras en genieten ze allemaal van een fantastisch uitzicht op het centrum van Barcelona.

De renovatie heeft de prachtige façade van het pand behouden en combineert deze met meer klassieke of eigentijdse interieurs. De huizen in eigentijdse stijl hebben open, vrij stromende kamers, die hun ruimtelijkheid en licht versterken. De huizen in klassieke stijl zijn daarentegen ontworpen met meer aparte kamers om uw privacy en die van uw dierbaren te garanderen. Ze genieten in ieder geval allemaal van een elegante stijl en de hoogste kwaliteit. De verschillende soorten appartementen in deze ontwikkeling stellen u in staat om uw ideale huis te vinden, of het nu gaat om een gezin, een stel of een professional.

Een luxe nieuwbouwproject in een van de levendigste en vrolijkste lanen in het centrum van Barcelona.



lucasfox.co.nl/go/rambla-catalunya-29

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 1.150.000 € New development

Rambla Catalunya

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,150,000 €, 13 Appartementen beschikbaar

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from

Hoogtepunten

- Gelegen aan Rambla Catalunya, een exclusieve laan vol leven in de Eixample
- Woningen met 1-2 slaapkamers en 98 en 131 m²
- Herinrichting van een traditioneel gebouw uit 1871
- Hoogwaardige materialen en afwerkingen
- Klassieke en eigentijdse appartementen

UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	Verkocht	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	110m ² , Terras 4m ²
Appartement	1.150.000 €	Vloer 1	2 Slaapkamers 2 Badkamers	98m ² , Terras 9m ²
Appartement	1.400.000 €	Vloer 1	1 Slaapkamers 2 Badkamers	131m ²
Appartement	1.300.000 €	Vloer 2	2 Slaapkamers 2 Badkamers	109m ² , Terras 3m ²
Appartement	1.450.000 €	Vloer 2	1 Slaapkamers 2 Badkamers	132m ² , Terras 3m ²
Appartement	Verkocht	Vloer 4	1 Slaapkamers 2 Badkamers	132m ²
Appartement	1.350.000 €	Vloer 5	2 Slaapkamers 2 Badkamers	109m ² , Terras 10m ²
Appartement	1.550.000 €	Vloer 5	1 Slaapkamers 2 Badkamers	132m ²
Penthouse	2.150.000 €	Vloer 6	2 Slaapkamers 2 Badkamers	125m ² , Terras 84m ²
Penthouse	2.250.000 €	Vloer 6	2 Slaapkamers 2 Badkamers	109m ² , Terras 122m ²

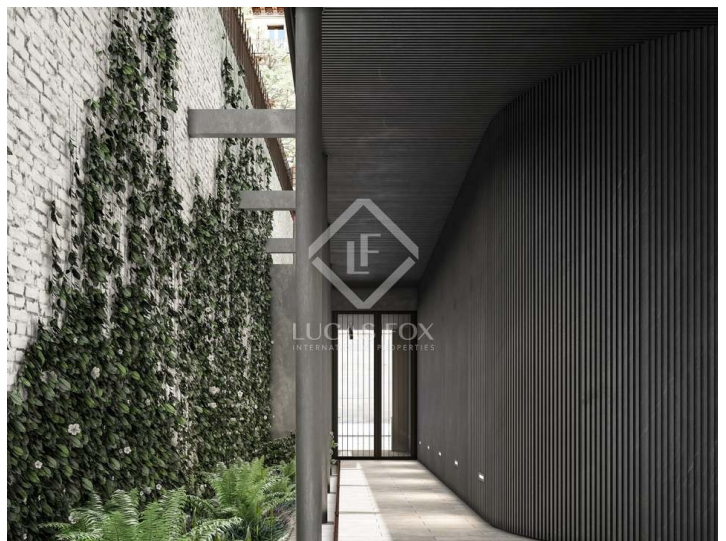
Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 1.150.000 € New development Rambla Catalunya

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 1,150,000 €, 13 Appartementen beschikbaar

Q2 2024 **13** **1 & 2** **98m²**
Completion Units available Slaapkamers Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje