

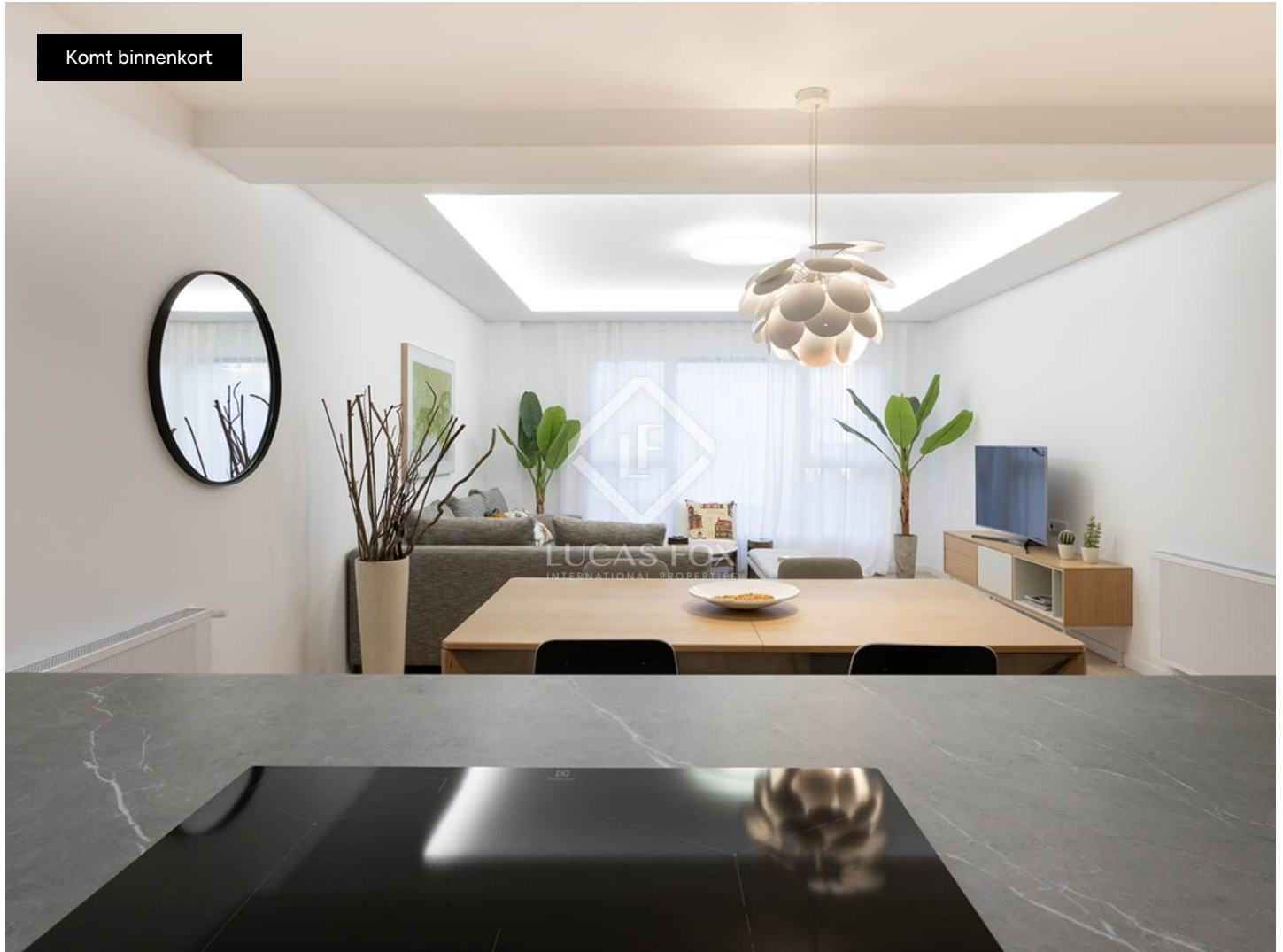
Prijs vanaf 299.000 € New development - Komt binnenkort

Residencial U 135 Vigo Appartementen, Vigo, Galicia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vigo, Galicia beschikt over prijzen vanaf 299,000 € en huur rendement van 5%, 7 Appartementen beschikbaar

7	2 & 3	101m ²	4,63%
Units available	Slaapkamers	Sizes from	Rental yield up to

Komt binnenkort



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

Prijs vanaf 299.000 € New development - Komt binnenkort

Residencial U 135 Vigo Appartementen, Vigo, Galicia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Vigo, Galicia beschikt over prijzen vanaf 299,000 € en huur rendement van 5%

Deze appartementen liggen in het hart van Vigo en hebben een grondige renovatie ondergaan, waardoor ze een moderne woonervaring bieden in een van de meest gewilde gebieden van de stad. Met een focus op gemak en eigentijds design biedt deze ontwikkeling een reeks van twee- en driekamerappartementen, ideaal voor professionals, gezinnen of iedereen die wil genieten van de levendige stedelijke levensstijl die Vigo te bieden heeft.

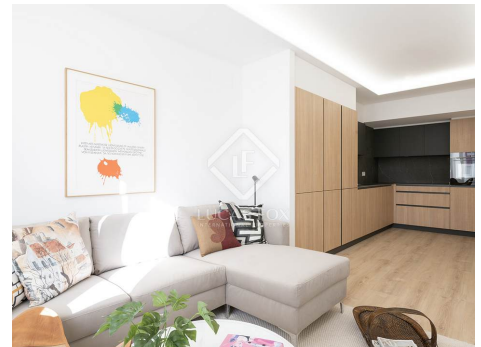
Het gebouw werd grondig gerenoveerd en gemoderniseerd, waardoor de energie-efficiëntie aanzienlijk werd verbeterd door de dikte en kwaliteit van de isolatie in daken en gevels te vergroten. De granieten structuur onderging moderne behandelingen die de luchtdichtheid, waterafstotende capaciteit en absorptiecoëfficiënt verbeterden.

Er zijn 21 appartementen in deze ontwikkeling, waarvan er 7 nog te koop zijn. Elke unit is zorgvuldig ontworpen om ruimte en functionaliteit te maximaliseren, met rationele indelingen die ervoor zorgen dat elke vierkante meter efficiënt wordt benut. De interieurs variëren van 85 tot 130 vierkante meter, wat opties biedt om aan verschillende behoeften en voorkeuren te voldoen. Royale woon- en eetruimtes vloeien naadloos over in volledig uitgeruste keukens, waardoor deze huizen perfect zijn voor het dagelijks leven.

Er werd overal gebruikgemaakt van kwalitatief goede afwerkingen, wat de toewijding van de ontwikkeling aan moderne elegantie en duurzaamheid weerspiegelt. Het timmerwerk aan de buitenkant werd vervangen door nieuw timmerwerk met een lage thermische inertie en hoge prestaties op het gebied van energie-efficiëntie, luchtdichtheid en akoestische isolatie. Van strakke oppervlakken in de keukens tot stijlvolle badkamers, elk detail is met zorg gekozen om woningen te creëren die zowel praktisch als visueel aantrekkelijk zijn.

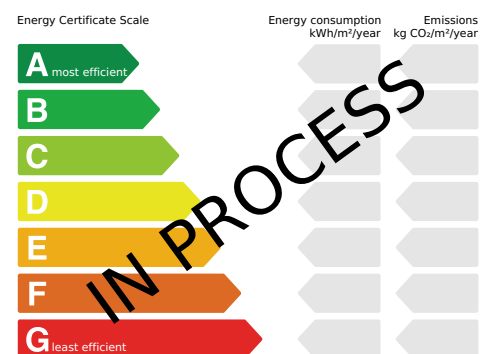
Gelegen in een goed verbonden en gewild deel van Vigo, bieden de appartementen gemakkelijke toegang tot de beste voorzieningen van de stad, waaronder winkels, restaurants, scholen en culturele attracties. De uitstekende transportverbindingen van het gebied maken het ook handig om te pendelen of andere delen van de stad en daarbuiten te verkennen.

Deze nieuwe ontwikkeling biedt een uitstekende kans om een kwalitatief hoogstaand huis op een toplocatie te bemachtigen. Of u nu op zoek bent naar een stijlvolle stadswoning of een investering in de bloeiende vastgoedmarkt van Vigo, deze appartementen zijn een uitstekende keuze.



lucasfox.co.nl/go/residencial-u-135-vigo

KOMT BINNENKORT: Het project staat nog niet te koop. Contacteer ons voor meer informatie.



Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

Prijs vanaf 299.000 € New development - Komt binnenkort

Residencial U 135 Vigo Appartementen, Vigo, Galicia

Voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen, kunt u contact opnemen met het kantoor van Lucas Fox in Vigo.

Units in dit bouwproject

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte	Rental yield
Appartement	299.000 €	Vloer 5	3 Slaapkamers 2 Badkamers	130m ²	4.41%
Appartement	Verkocht	Vloer 6	2 Slaapkamers 2 Badkamers	101m ² , Terras 16m ²	4.63%
Appartement	325.000 €	Vloer 6	3 Slaapkamers 2 Badkamers	130m ²	4.06%
Penthouse	348.000 €	Vloer 8	2 Slaapkamers 2 Badkamers	110m ² , Terras 25m ²	4.14%

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje

Prijs vanaf 299.000 € New development - Komt binnenkort

Residencial U 135 Vigo Appartementen, Vigo, Galicia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 886 908 295 · vigo@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · Calle Velazquez Moreno 17, Planta 2, Vigo, Spanje