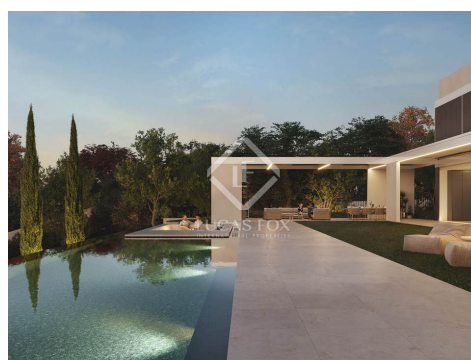


9.500.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

5	7	1.100m²	2.658m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozass@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

9.500.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

5	7	1.100m²	2.658m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculaire luxe villa met 5 slaapkamers, binnen- en buitenzwembad, jacuzzi, sauna, fitnessruimte en ongelooflijk panoramisch uitzicht op de golfbaan te koop in La Moraleja.

Lucas Fox presenteert met genoegen deze spectaculaire nieuwbouvilla die de komende maanden zal worden opgeleverd. Het heeft een bebouwde oppervlakte van 1.100 m² verdeeld over drie verdiepingen op een perceel van 2.658 m², met vier slaapkamers met eigen badkamers en een dienstkamer. Daarnaast heeft het een binnenzwembad met natuurlijk licht, een fitnessruimte, een jacuzzi, een Turks stoombad en een sauna en een tuin met een buitenzwembad en een geïntegreerde chill-outruimte.

Deze unieke villa is een architectonisch project ontwikkeld door de gerenommeerde architectenstudio Vicens – Ramos. Het landschap is gebaseerd op het project van Jesús Ibáñez, onder zijn supervisie.

Het perceel op het zuidoosten heeft een bevoorrechte ligging in La Moraleja, wat de woning privacy geeft en een fantastisch panoramisch uitzicht op de golfbaan biedt, zoals maar weinig huizen in de omgeving. Je kunt zelfs vanaf sommige punten van het huis de prachtige vier torens van Madrid zien.

De woning heeft een eigentijdse stijl, met grote en welsprekende ramen, hoge plafonds, grote ruimtes en uitzonderlijke kwaliteiten. Elegantie en luxe voeren de boventoon in dit huis. Bovendien heeft het BREEAM-certificering voor kwaliteit en ecologische duurzaamheid.

In feite is het een enkel huis dat door Forbes in Spanje is gekozen voor zijn panel getiteld "De tien huizen waarin het de moeite waard is om te wonen" (derde kwartaal van 2021).

Bij binnenkomst in de woning treffen we een imposante hal waar de spectaculaire wenteltrap die de verdiepingen met elkaar verbindt opvalt. Deze hal heeft een raam dat uitkijkt op een prachtige binnenpatio waardoor er veel natuurlijk licht in deze ruimte komt. Aan de rechterkant hebben we de lift en een gratis toilet dat naar de keuken leidt. Vanuit de hal hebben we toegang tot het indrukwekkende eetgedeelte en de drie lounges met toegang tot het zwembad en de chill-out ruimte.



lucasfox.co.nl/go/rzs39840

Zwembad, Tuin, Terras, Binnenzwembad, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Thuis bioscoop, Nieuwbouw, Inloopkast, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

9.500.000 € Villa - Verkocht**Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid**

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

5	7	1.100m²	2.658m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Op de eerste verdieping vinden we de hoofdslaapkamer met een grote kledkamer met natuurlijk licht en een grote privébadkamer. Als we door een gang lopen, komen we bij drie slaapkamers, allemaal met hun eigen badkamer en kasten. Deze gehele verdieping heeft het mooiste uitzicht op de golfbaan.

Op de benedenverdieping vinden we de spa met een binnenzwembad met daglicht, een badkamer, een jacuzzi, een Turks stoombad en twee sauna's. Deze ruimte biedt ook een grote bioscoopzaal om met het gezin van te genieten. Daarnaast heeft het een dienstkamer met badkamer en wasruimte. En om deze verdieping af te werken, biedt het een garage voor vier auto's.

Kortom, deze spectaculaire villa is ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar comfort, licht, ruimte en prestige in een bevoorrechte omgeving, op slechts 15 minuten van Madrid en ontworpen door een toonaangevende architectenstudio.

Neem contact met ons op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

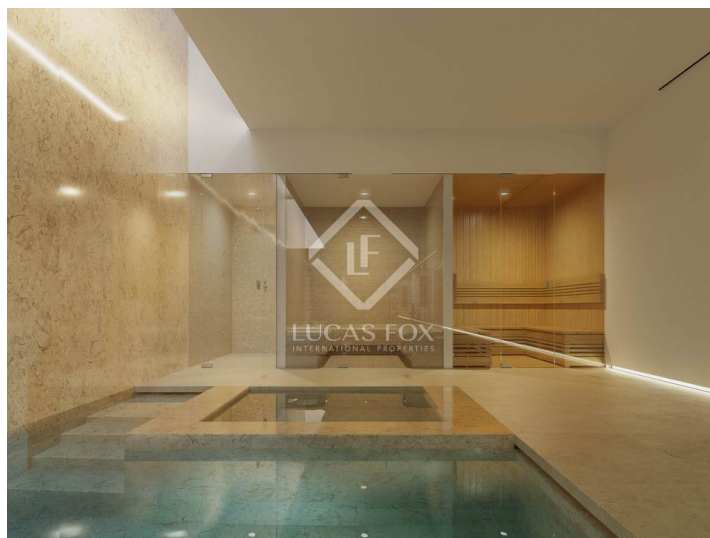
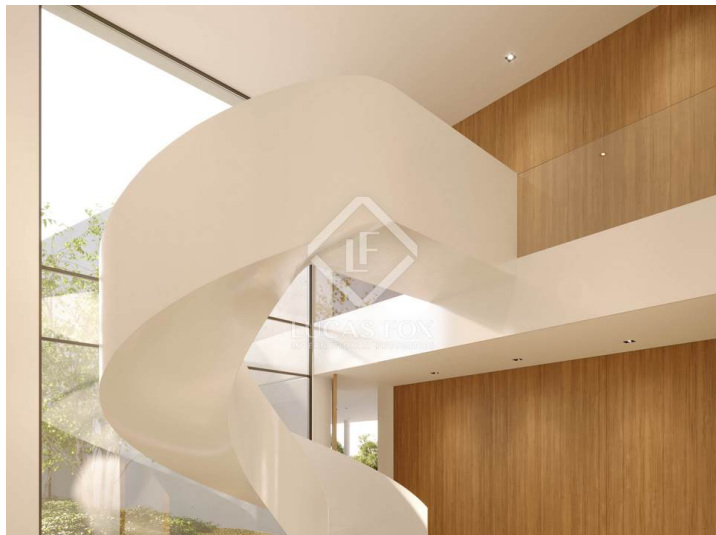
+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

9.500.000 € Villa - Verkocht

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in La Moraleja, Madrid

Spanje » Madrid » La Moraleja » 28109

5	7	1.100m²	2.658m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje