

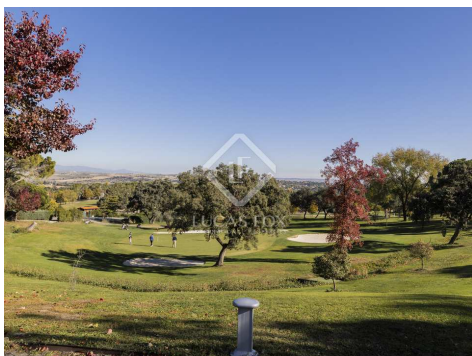
999.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Ciudalcampo, Madrid

Spanje » Madrid » Ciudalcampo » 28707

6.319m²

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanje

999.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Ciudadcampo, Madrid

Spanje » Madrid » Ciudadcampo » 28707

6.319m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtig perceel van 6319 m² in uitstekende staat te koop in de prestigieuze privé urbanisatie Ciudadcampo, Madrid.

Lucas Fox La Moraleja presenteert dit spectaculaire bouwkaavel van 6.319 m² met prachtig uitzicht in de beroemde urbanisatie Ciudadcampo, Madrid.

Dit perceel is gelegen in de privé urbanisatie Ciudadcampo, op kilometer 28 van de A1, naast het regionale park Cuenca Alta del Manzanares. Het wordt beschouwd als een van de beste particuliere urbanisaties in Madrid, met 24-uurs beveiliging en toegangscontrole bij in- en uitgang. Het ligt in een bevoorrechte omgeving, omgeven door steeneikenbossen en met uitzicht op de Sierra de Madrid.

De uitstekende urbanisatie heeft een sportclub, de RACE, met een 18-holes golfbaan, paardrijden, binnenzwembad, buitenzwembad, fitnessruimte, paddle-tennis, tennis en restaurant. Daarnaast is er in de urbanisatie de prachtige internationale privéschool SEK.

Dit perceel is een van de grootste in de urbanisatie, dus u kunt er een spectaculair huis op bouwen.

Met een bebouwbare oppervlakte van 10% van het perceel kan een huis met twee verdiepingen plus een semi-kelder verdieping worden gebouwd, dat wil zeggen dat tot 30% van het gebouw kan worden verkregen op de meters die we hebben en de semi-kelder verdieping. De kelder telt niet mee voor de bebouwbare oppervlakte. Voor het gebouw is het noodzakelijk om een terugwijking naar een voorgrens van 10 meter en 7 meter naar andere grenzen te respecteren. U kunt een zwembad bouwen van maximaal 50 m².

Neem contact op voor meer informatie over beschikbare percelen in Ciudadcampo. Wij helpen u graag bij het selecteren van de beste optie. U kunt ons ook bezoeken in onze Lucas Fox Property Lounge, Plaza de la Moraleja, nummer 1, Alcobendas, zodat we uw wensen in meer detail kunnen bespreken.



lucasfox.co.nl/go/rzs40044

Contact ons over deze woning

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanje

999.000 € Perceel - Te koop

Excellent perceel te koop in Ciudalcampo, Madrid

Spanje » Madrid » Ciudalcampo » 28707

6.319m²

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 916 774 331 • moraleja@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Plaza de la Moraleja, Edificio 2 Local 3, La Moraleja, Spanje