

3.990.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28230

8	10	900m²	1.634m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

3.990.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28230

8 Slaapkamers **10** Badkamers **900m²** Plattegrond **1.634m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusief herenhuis met 8 slaapkamers, fitnessruimte, verwarmd binnenzwembad en unieke exotische tuin te koop in Madrid

Lucas Fox Las Rozas presenteert dit exclusieve herenhuis, uniek vanwege zijn omgeving van grote privacy en rust, met exclusieve details van decoratie en afwerking. Op een perceel van 1.634m² en 900m² woonoppervlakte. Het heeft een park met een grote verscheidenheid aan exotische soorten, een rivier die er doorheen stroomt, een verwarmd binnenzwembad, 8 slaapkamers met eigen badkamer, een fitnessruimte en verschillende ruimtes.

Ideaal om te wonen, of als PIED A TERRE in Madrid.

Het huis nodigt u uit voor een gevoel van permanente vakantie en rust.

Gelegen in Las Rozas, op slechts 15 minuten van Moncloa in een woonwijk met onafhankelijke villa's, met snelle toegang tot de A6.

De woning, die de afgelopen jaren is gebouwd en ingericht, heeft een hoog afwerkingsniveau en unieke materialen afkomstig uit verschillende plekken in de wereld, waardoor de woning een uitgesproken identiteit heeft die het bijzonder en uniek maakt.

Het heeft drie onafhankelijke ingangen: de hoofd- of sociale toegang, de dienstingang en de woonkamer. De hoofdingang is afkomstig uit een 18e-eeuws klooster en geeft toegang tot de woonkamer van het huis. Op deze verdieping vinden we een ontvangstruimte met mozaïeken die replica's zijn van het Bardo-museum in Tunesië, evenals een grote keuken met Carrara-marmeren muren uit Italië, artistiek keramiek uit Portugal en antieke terracottavloeren van meer dan 200 jaar oud. Vanaf hier hebben we toegang tot de serviceruimte en een grote, zeer lichte woonkamer, een kamer die is omgebouwd tot bibliotheek, de eetkamer en de grote klassieke woonkamer met rode marmeren muren uit Iran, Italiaans stucwerk en houten vloeren, eikenhouten vloeren.

Op de eerste verdieping vinden we een grote hal die toegang geeft tot drie onafhankelijke slaapkamers met hun respectievelijke badkamers, naast de hoofdmaster suite met een eigen badkamer, een leeshoek met open haard en toegang tot een privé en discreet terras dat een uniek uitzicht biedt. naar de tuin. Elke slaapkamer is anders en met bijzondere materialen ingericht.



lucasfox.co.nl/go/rzs40640

Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

3.990.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28230

8	10	900m²	1.634m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het zwembad wordt verwarmd door zowel lucht als warm water door zonnepanelen, heeft een tegenstroomzwemsysteem, een glazen afdekking en een waterval met natuurstenen en is omgeven door exotische vegetatie zoals tropische palmbomen, kentia's en sierplanten.

Het zwembad is verbonden met een van de lounges in de sociale ruimte, ideaal voor entertainment, en heeft een eigen keuken voor gebruik buitenshuis. Deze ruimte wordt aangevuld met nog een zeer mooie en ruime polyvalente ruimte met gastenbadkamer.

Buiten, naast het zwembad, is er een barbecueplek, een volledig glazen badkamer om deze ruimte te bedienen en een aangename natuurlijke galerij of veranda, die een perfecte ontspanningsruimte creëert.

De exotische en unieke tuin is het werk van de tuinarchitect Alajarín. Het heeft een grote verscheidenheid aan soorten, zoals een imposante oude olijfbom, een 40 meter hoge ceder, een slingerceder, mediterrane dennen, fruitbomen, rozenstruiken, varens, bamboe en een veld met wilde aardbeien. Het heeft twee rivieren die op twee niveaus door het perceel stromen, met kleine watervallen en koivissen, die een unieke omgeving van maximale ontspanning bieden. Het heeft ook een fitnessruimte, een privégarage en een huis voor de bewaker.

Dit huis is ideaal voor veeleisende mensen die willen genieten van een omgeving van unieke kwaliteit en verfijning, midden in de natuur.

De woning is gelegen in Las Rozas de Madrid, een luxe woonwijk, op slechts 20 km afstand. vanuit de hoofdstad, praktisch verbonden met Majadahonda, met uitstekende verbindingen.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezoek te coördineren.

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

3.990.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28230

8	10	900m²	1.634m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje