

1.089.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28222

5 Slaapkamers **7** Badkamers **411m²** Plattegrond **750m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasroz@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

1.089.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28222

5 Slaapkamers **7** Badkamers **411m²** Plattegrond **750m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastische onafhankelijke nieuwbouw villa van 411 m2 bebouwd en 108 m2 terrassen op een perceel van 750 m2 te koop in Majadahonda, Madrid

Lucas Fox Las Rozas presenteert, in zelfpromotie, deze fantastische nieuwbouwwooning met drie verdiepingen nieuwbouw met uitstekende kwaliteiten van 411m² constructie op een perceel van 750m². Het is een huis met een modern en eigentijds design, met een zwembad en een grote tuin. De bouw begint na het verkrijgen van de bouwvergunning.

De villa is gelegen op een prachtige locatie, een exclusief gebied van residentiële ontwikkeling, in Los Satélites in Majadahonda, met een unieke omgeving in contact met de natuur en met vrij uitzicht op de bergen, maar ook zeer dicht bij het stadscentrum .

In het ontwerp zijn helderheid, functionaliteit en ruimtelijkheid onthuld. Dit huis maakt deel uit van de reeks eengezinsvilla's Residencial El Bosque, een reeks van 11 spectaculaire woningen die ook de mogelijkheid tot maatwerk bieden en hun afwerking bepalen.

Bij het betreden van deze fantastische villa vinden we in zijn 183m² op de begane grond een grote hal die ons toegang geeft tot de keuken en de ruime en mooie eetkamer. Daarnaast vinden we op deze verdieping een kantoor met de mogelijkheid om deze te gebruiken als slaapkamer, een toilet en drie en-suite slaapkamers. Vanuit de eetkamer gaan we naar een grote veranda met een chill out-functie waar u kunt genieten van geweldige momenten bij het zwembad.

Op de bovenverdieping vinden we de master suite van 62 m² met een grote kledkamer en een terras van 55 m² voor exclusief gebruik om de prachtige zonsondergangen te aanschouwen met uitzicht op het natuurreservaat.

In de ruime kelder van 165 m² hebben we toegang via de garagehelling of via de trap op de begane grond waar we een garage voor drie auto's, een toilet, een strijkruiimte en een badkamer voor kledkamer vinden, evenals een polyvalente ruimte voor een gymzaal en nog een Einde met natuurlijk licht dankzij een mooie Engelse patio van 12m².



lucasfox.co.nl/go/rzs41530

Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken, Nieuwbouw,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

1.089.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28222

5	7	411m²	750m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Onder de faciliteiten noemen we het aerothermische verwarmingssysteem, met een warm-koud vloerverwarmingssysteem, met een lucht-water-warmtepomp en sanitair warmwatervoorziening door middel van een compleet zonnepakket. Het energielabel zal type A zijn.

Samengevat, het is een prachtige vrijstaande villa van nieuwbouw, het biedt uitstekende kwaliteiten, het is omgeven door natuurlijke groene ruimten en op een exclusieve, veilige en rustige locatie, ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar een hoge kwaliteit van leven.

Neem contact met ons op om een bezoek te organiseren of meer informatie te krijgen.

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

1.089.000 € Villa - Te koop - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Nieuwbouw 5 Slaapkamer villa te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28222

5 Slaapkamers **7** Badkamers **411m²** Plattegrond **750m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje