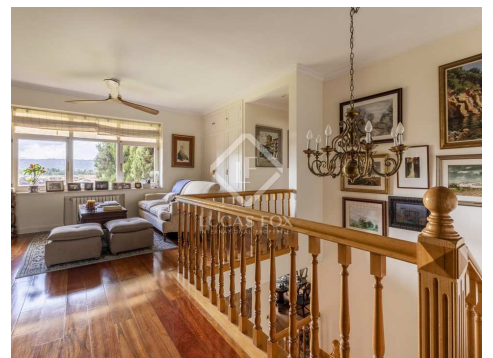


1.750.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28232

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>720m<sup>2</sup></b>	<b>2.303m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

**1.750.000 € Villa - Te koop**

## 5 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28232

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>720m<sup>2</sup></b>	<b>2.303m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Schitterende villa met zwembad op een perceel van 2.390 m<sup>2</sup> met tuin en ongelooflijk uitzicht op de bergen te koop in Las Rozas in Madrid.

Lucas Fox presenteert dit prachtige huis met vijf slaapkamers met vrij uitzicht op de bergen, met een spectaculaire tuin, een natuurlijke vallei, een zwembad en een fontein met waterval. Een uniek huis in een bijzondere omgeving.

Dit prachtige huis is gelegen in Monte Rozas, een woonwijk met natuurlijke bossen, die ook allerlei voorzieningen en verbindingen heeft. Het biedt snelle en gemakkelijke toegang tot de snelwegen A6, M506, M50 en de snelweg El Escorial. Het ligt dicht bij het pendelstation Renfe, op 5 minuten afstand, evenals verschillende bushaltes.

We komen het huis binnen via een prachtige veranda. Eenmaal binnen is er een ruime hal en een mooi instaptoilet. Vervolgens vinden we een warme dubbelhoge bibliotheek met directe toegang tot de tuin en grote raampartijen. Verder naar links is er de eetkamer en een grote woonkamer met een fantastisch uitzicht op de bergen en met toegang tot het zwembad en de tuin. Verder hebben we op deze verdieping een moderne en lichte woonkeuken met kookeiland en een kantoorgedeelte met toegang tot een terras en de buitengarage. Vervolgens hebben we de serviceruimte met wasserette en nog een comfortabel toilet.

Als we via een brede houten trap naar de eerste verdieping gaan, bereiken we een woonkamer of een ontspannings- en leeshoek. Vervolgens zijn er aan de linkerkant twee slaapkamers die een complete badkamer delen. Aan de rechterkant is er een slaapkamer met toegang tot een terras en een eigen badkamer. Tot slot wordt de hoofdslaapkamer aangeboden met een grote kleedkamer, een ruime badkamer met douche en jacuzzi en toegang tot een mooi terras met prachtig uitzicht.

We bereiken de bovenste verdieping via een glazen trap. Hier vinden we een slaapkamer, een badkamer en een woonkamer met toegang tot een enorm open terras met een indrukwekkend 360° uitzicht op de bergen.

Vanuit de keuken bereiken we de semi-kelderverdieping met daarin de kelder, een grote wasruimte, een machinekamer en een polyvalente ruimte met toegang tot de tuin.



[lucasfox.co.nl/go/rzs42536](https://lucasfox.co.nl/go/rzs42536)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Panoramisch zicht, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning, ,

### Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

**1.750.000 € Villa - Te koop**

## **5 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid**

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28232

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>720m<sup>2</sup></b>	<b>2.303m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

In de tuin bevindt zich een gastenverblijf van ongeveer 50 m<sup>2</sup> met woonkamer, open haard, keuken, badkamer en slaapkamer. Het biedt doorschijnende ramen met toegang tot het terras en vrij uitzicht op het zwembad. Het heeft een tuinhuisje met barbecue om buiten van geweldige momenten te genieten.

In de prachtige en goed onderhouden tuin vinden we een chill-out gedeelte, een fontein met waterval die uitmondt in het zwembad, een tuinhuisje met tafel en barbecue en een verscheidenheid aan planten en bomen die de tuin tot een charmante plek maken.

Dit fantastische huis is ideaal voor gezinnen die op zoek zijn naar een omgeving midden in de natuur, in een veilige woonwijk, met een enorme levenskwaliteit en toegang tot alle voorzieningen.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te coördineren.

### **Contact ons over deze woning**

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

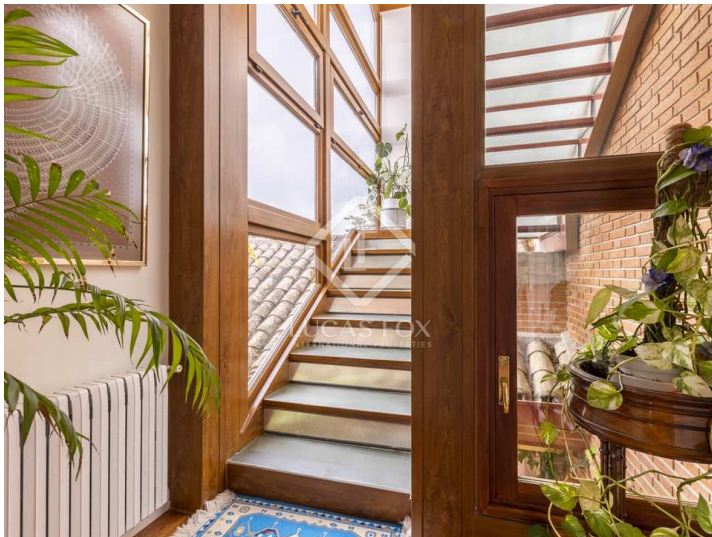


1.750.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28232

**5** Slaapkamers      **6** Badkamers      **720m<sup>2</sup>** Plattegrond      **2.303m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 912 624 578 • [lasrozas@lucasfox.es](mailto:lasrozas@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje