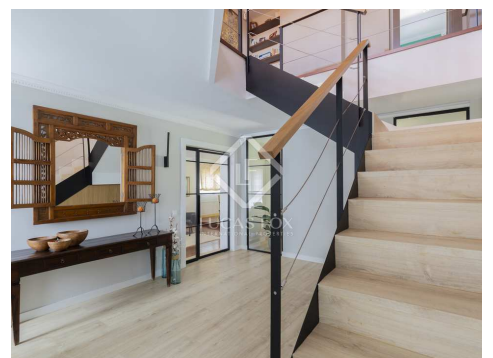
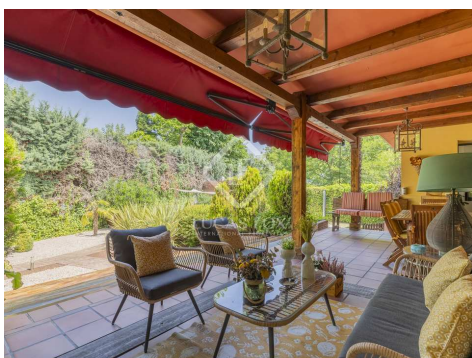


1.375.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28231

4	4	426m²	977m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

1.375.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28231

4	4	426m²	977m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa van 426 m² gerenoveerd tot nieuw, garage voor meerdere auto's. Exclusief gebied van Majadonda, Carretera del Plantío, semi-privéstraat.

Lucas Fox International Properties presenteert deze vrijstaande villa met 4 slaapkamers.

Wilt u dichtbij alles wonen en tegelijkertijd absolute privacy hebben, bezoek dan deze woning!

Het verkeert in uitstekende staat en heeft een overdekte oppervlakte van 426 m² op een perceel van 977 m². Het werd gerenoveerd door architecten. De tuin rondom het pand heeft een zeer mooie landschapsarchitectuur, een gebied met een zwembad en grote buitenruimtes.

Het is gelegen in een afgesloten straat, zeer exclusief en omgeven door onafhankelijke villa's in Las Rozas, op slechts 10 minuten van Moncloa, met snelle toegang tot de A6 en zeer dicht bij Majadahonda, dat wil zeggen op een bevoorrechte locatie.

Bij binnenkomst van de woning komen we uit in een grote hal die aan één zijde toegang geeft tot de woon-eetkamer voorzien van open haard, grote openingen waardoor er veel lichtinval is, en met toegang tot de veranda. Aan de andere kant komen we bij een volledig vernieuwde keuken, geïntegreerd in een intieme woonkamer of lees- en ontspanningsruimte en een eetkamer voor dagelijks gebruik. Het heeft ook toegang tot de proche.

Op deze verdieping vinden we ook een gastentoilet en een berging om de keuken te bedienen. Vanuit de keuken gaan we naar de grote veranda, ideaal om te genieten van de rust van de omgeving, met uitzicht op de tuin en met een luifel die, wanneer geopend, de verblijfsruimte vergroot.

Op de eerste verdieping bereiken we een dubbelhoge hal die uitkijkt op de hal op de begane grond, met leesruimte en bureau, waar eventueel een slaapkamer gemaakt zou kunnen worden. Vanuit de hal hebben we toegang tot de master suite met een eigen terras, een aparte kleedkamer en een badkamer met douche en hydromassage. Aan de andere kant vinden we twee onderling verbonden slaapkamers met een grote ruimte om bureaus te plaatsen, nog een slaapkamer en een complete badkamer. Allemaal met hun ingebouwde kasten.

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje



lucasfox.co.nl/go/rzs43095

Zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Speelplaats, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

1.375.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28231

4	4	426m²	977m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Op de semi-kelderverdieping bevindt zich een garage voor twee auto's, een opslagruimte, een slaapkamer, een badkamer en een grote speelkamer of fitnessruimte, allemaal met natuurlijk licht en ventilatie.

De tuin is volledig aangelegd en goed onderhouden, met een zwembadgedeelte met solarium.

Enkele kenmerken van het pand zijn dat het verschillende ruimtes heeft waar u zowel sociaal als privé van kunt genieten. Het beschikt over veel opbergruimte, grote opbergkasten en grote ramen waardoor er in alle kamers veel licht binnenkomt.

Deze villa is ontworpen voor mensen die op zoek zijn naar een vrijstaande woning met alle voorzieningen, comfort, veel licht, in contact met de natuur en met een hoge levenskwaliteit. Tegelijkertijd is het een zeer exclusief gebied en zeer goed verbonden.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezoek te coördineren.

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

1.375.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Las Rozas, Madrid

Spanje » Madrid » Las Rozas » 28231

4 4 426m² 977m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje