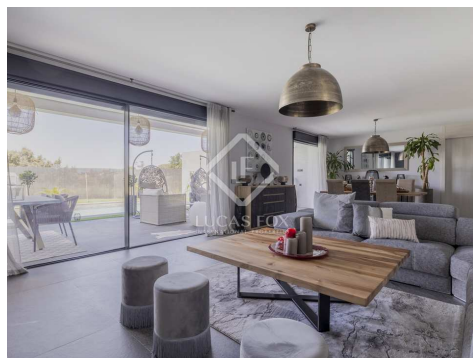
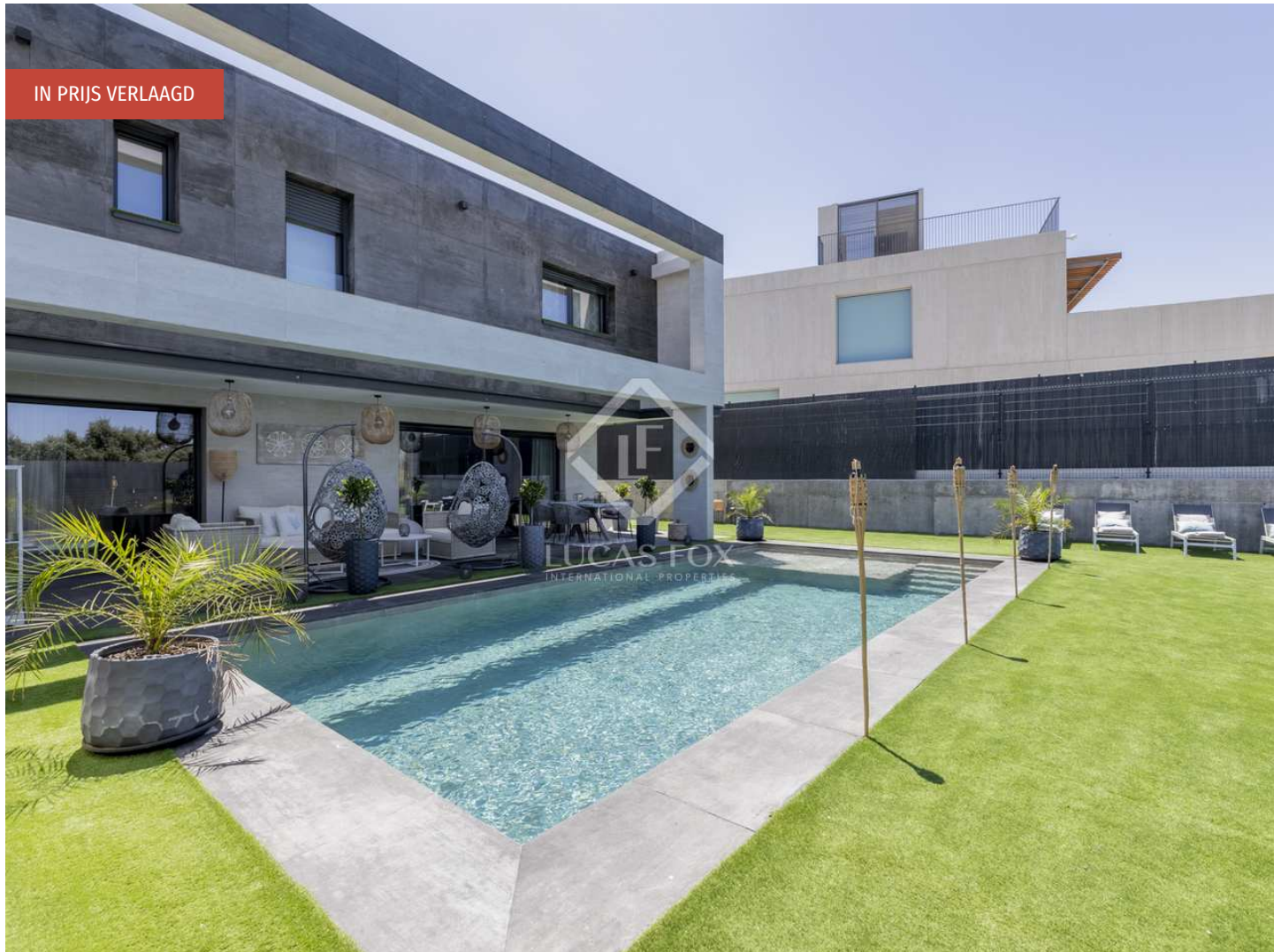


1.355.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28222

4 Slaapkamers 6 Badkamers 428m² Plattegrond 753m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasroz@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

1.355.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28222

4 Slaapkamers 6 Badkamers 428m² Plattegrond 753m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ongelooflijke vrijstaande passieve villa met tuin, zwembad en prachtig uitzicht te koop in de Satellieten van Majadahonda

Lucas Fox presenteert met genoegen deze prachtige vrijstaande villa van 428 m² in de prestigieuze urbanisatie Los Satélites, Majadahonda, op minder dan 20 minuten van Madrid. Het huis heeft vijf slaapkamers met eigen badkamers en kleedkamers, evenals een dromerige Zen-tuin en zwembad.

Het huis is gelegen in een groeiende urbanisatie, in de Majadahonda-satellieten, zeer dicht bij alle voorzieningen, met snelle toegang tot de A6 en met transportmiddelen in de buurt. De urbanisatie heeft veiligheidsbarrières en twee auto's die de urbanisatie 24 uur per dag besturen.

Bij binnenkomst in het huis worden we verwelkomd door een spectaculaire hal met dubbele hoogte die de kamers verdeelt en ons leidt naar de prachtige woon-eetkamer van 50 m² met open haard, evenals de grote keuken van 40 m², ingericht en aangekleed met de beste merken in meubels en materialen. Daarnaast hebben we een bijkeuken en directe toegang tot de tuin waar we een gezellige veranda vinden. Op deze verdieping hebben we ook een mooi gastentoilet en een prachtige slaapkamer met badkamer en dressing.

Vanuit de woonkamer hebben we toegang tot een prachtige veranda van 40 m² en het zen-zwembad, evenals het gazon en de tuin.

Het nachtgedeelte, gelegen op de bovenverdieping van het huis, biedt ons drie grote slaapkamers met eigen badkamers, waarvan twee met grote kasten, evenals de hoofdslaapkamer van 60 m², die twee kleedkamers, twee badkamers en een mooie en helder kantoor. Deze slaapkamer biedt de mogelijkheid om deze op te delen en zo twee slaapkamers te realiseren, waarbij de hoofdslaapkamer behouden blijft. Alle badkamers in het huis zijn design, met nissen en hydromassagedouches.

De woning beschikt over state-of-the-art 3-in-1 aërothermische airconditioning die samen met de zonnepanelen en de isolatoren van de woning het een passiefhuis maakt, met het hoogste energielabel.



lucasfox.co.nl/go/rzs43332

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Diervriendelijk, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

1.355.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28222

4	6	428m²	753m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

De woning staat op een heerlijk vlak en uniek perceel van 753 m² met een prachtige aangelegde tuin en een groot stuk hoogwaardig kunstgras van 42 millimeter. Het heeft maar één buur en grenst aan het natuurpark Sierra de Guadarrama. Vanaf daar kunt u genieten van de beste zonsondergangen met onovertroffen uitzichten.

Daarnaast heeft dit fantastische huis een groot zen-zwembad van 10 x 5 meter met een actief zuurstofbehandelingssysteem. Evenzo biedt het onder zijn kwaliteiten video-intercom met wifi en afstandsbediening vanaf mobiele apparaten, ultramoderne alarm- en perimetercamera's bestuurbaar via mobiele telefoon, buitenschrijnwerk met Guardian Sun-technologie, evenals zelfsluitende en elektrische veiligheidsluiken. In het garagegedeelte is gedacht aan de installatie van een oplader voor elektrische auto's.

Het huis valt op door zijn onovertroffen ligging, zijn perfecte en zorgvuldige afwerking, de hoge kwaliteit van zijn materialen, zijn grote helderheid, de ruimtelijkheid van al zijn ruimtes en zijn onberispelijke constructie.

Kortom, het is een uitstekend huis voor veeleisende gezinnen die in een vertrouwde omgeving willen wonen en zeer dicht bij het centrum van Madrid, omringd door natuurlijke groene ruimten.

Neem contact met ons op om een bezoek te organiseren of meer informatie te krijgen.

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozas@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje

1.355.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd
Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Majadahonda, Madrid

Spanje » Madrid » Majadahonda » 28222

4 Slaapkamers **6** Badkamers **428m²** Plattegrond **753m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 912 624 578 • lasrozaz@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • Calle Camilo Jose Cela 8,, Las Rozas, Madrid, Spanje