

**Prijs vanaf 850.000 € Renovated project**

## **SantJoan LuxuryResidences Appartemenen, Eixample Rechts, Barcelona**

Een nieuwbouw project van Appartemenen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 850,000 €, 2 Appartemenen beschikbaar

**2**                      **3.0**                      **131m<sup>2</sup>**  
Units available    Slaapkamers    Sizes from



**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

**Prijs vanaf 850.000 € Renovated project**

## **SantJoan LuxuryResidences Appartementen, Eixample Rechts, Barcelona**

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 850,000 €, 2 Appartementen beschikbaar

**2**                      **3.0**                      **131m<sup>2</sup>**  
Units available      Slaapkamers      Sizes from

### OMSCHRIJVING

## **Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 850,000 €**

Deze appartementen zijn gelegen in een van de meest gewilde gebieden in het centrum van Barcelona, Passeig Sant Joan, omgeven door restaurants, diensten en uitgaansgelegenheden. Bovendien ligt het op een paar meter van de Arc de Triomf en het Ciutadella-park.

De appartementen van 131 m<sup>2</sup> – 183 m<sup>2</sup> bevinden zich in een gerestaureerd gebouw uit de jaren 20, met slechts twee woningen per verdieping.

De appartementen beschikken over balkons en terrassen met prachtig uitzicht op de Passeig Sant Joan en dubbele ramen die de woningen in alle kamers van veel licht voorzien.

Kopers kunnen kiezen tussen een te renoveren appartement en een appartement dat al volledig gerenoveerd is en gemeubileerd verkocht wordt. Kiest u voor de renovatieoptie, dan is er een kant-en-klaar renovatieproject bij een van de meest gerenommeerde interieurarchitectenbureaus van de stad.

Het is een uitstekende gelegenheid om een appartement te verwerven in een gebouw met gerenoveerde gemeenschappelijke ruimtes, zoals de lift, trappen en installaties, en om een gemeenschappelijke ruimte op het dak van het gebouw aan te bieden met een zwembad (vergelijkbaar met de renders).

Deze woningen zijn perfect voor zowel investeerders die een woning willen creëren voor latere verhuur of verkoop, als voor het uiteindelijke gebruik ervan, als hoofdverblijfplaats of als vakantiehuis.



[lucasfox.co.nl/go/santjoan-luxuryresidences](https://lucasfox.co.nl/go/santjoan-luxuryresidences)

### **Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 850.000 € Renovated project

## SantJoan LuxuryResidences Appartementen, Eixample Rechts, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 850,000 €, 2 Appartementen beschikbaar

**2** Units available      **3.0** Slaapkamers      **131m<sup>2</sup>** Sizes from

### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Appartement	Verkocht	Vloer 1	3 Slaapkamers 3 Badkamers	160m <sup>2</sup> , Terras 20m <sup>2</sup>
Appartement	850.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 3 Badkamers	131m <sup>2</sup> , Terras 5m <sup>2</sup>
Appartement	1.720.000 €	Vloer 2	3 Slaapkamers 4 Badkamers	183m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>
Appartement	1.350.000 €	Vloer 3	3 Slaapkamers 2 Badkamers	180m <sup>2</sup>
Appartement	1.500.000 €	Vloer 3	1 Slaapkamers 2 Badkamers	178m <sup>2</sup>
Appartement	3.000.000 €	Vloer 3	5 Slaapkamers 5 Badkamers	356m <sup>2</sup> , Terras 7m <sup>2</sup>

### Contact ons over deze woning

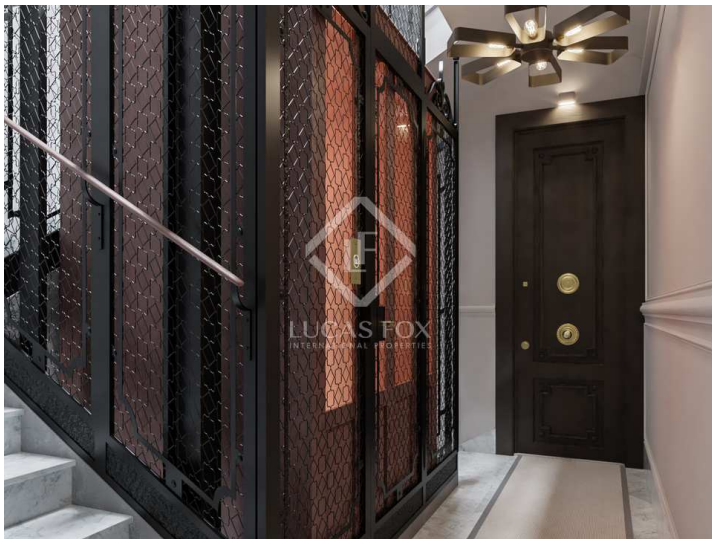
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanje

Prijs vanaf 850.000 € Renovated project

## SantJoan LuxuryResidences Appartementen, Eixample Rechts, Barcelona

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Eixample Rechts, Barcelona beschikt over prijzen vanaf 850,000 €, 2 Appartementen beschikbaar

**2** Units available    **3.0** Slaapkamers    **131m<sup>2</sup>** Sizes from



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanje