

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht SE32 Appartementen, Trafalgar, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Trafalgar, Madrid

**Verleend**

Bouwvergunning



**Contact ons over deze woning**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht SE32 Appartementen, Trafalgar, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Trafalgar, Madrid

### Verleend

Bouwvergunning

### OMSCHRIJVING

## Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Trafalgar, Madrid

Deze nieuwbouwproject biedt appartementen met 1 en 2 slaapkamers in het hart van Chamberí, aan de Calle Santa Engracia, dicht bij emblematische locaties zoals Plaza de Santa Barbara, Plaza de Olavide en Calle Ponzano.

Het gebouw dat wordt gerenoveerd, is een indrukwekkend gebouw uit het begin van de 20e eeuw met een klassieke gevel op de hoek van de Calle del General Arrando. In totaal zal het 18 studio-appartementen bieden met 1 en 2 slaapkamers. Het ontwerp zoekt ruimte en licht en de gekozen materialen en afwerkingen zijn van topklasse. Daarnaast krijgt het gebouw een gym, fietsenstallingen, bergingen en de nieuwste ontwikkelingen op het gebied van duurzaamheid en domotica.

Ideaal als investering of pied-à-terre in Madrid, in een bloeiend gebied dat voortdurend in ontwikkeling is.

### Hoogtepunten

- 1 of 2 lichte naar buiten gerichte slaapkamers
- Volledig gerenoveerd klassiek gebouw met zijn oorspronkelijke charme en een binnenplaats
- Volledig uitgeruste fitnessruimte
- Ruimte voor pakketbezorging
- Privé fietsenstalling

De foto's van de woningen komen mogelijk niet overeen met de beschikbare woningen.



[lucasfox.co.nl/go/se32](https://lucasfox.co.nl/go/se32)

Laatste eenheden

### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht

### SE32 Appartementen, Trafalgar, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Trafalgar, Madrid

#### Verleend

Bouwvergunning

#### UNITS IN DIT BOUWPROJECT

Type	Status	Vloer	Distribution	Woonoppervlakte
Loft	Verkocht	Vloer 3	1 Badkamers	40m <sup>2</sup> , Terras 2m <sup>2</sup>
Appartement	Verkocht	Vloer 3	2 Slaapkamers 2 Badkamers	108m <sup>2</sup> , Terras 2m <sup>2</sup>
Loft	Verkocht	Vloer 4	1 Badkamers	39m <sup>2</sup> , Terras 2m <sup>2</sup>
Appartement	Verkocht	Vloer 4	1 Slaapkamers 1 Badkamers	75m <sup>2</sup> , Terras 2m <sup>2</sup>
Appartement	Verkocht	Vloer 5	3 Slaapkamers 3 Badkamers	298m <sup>2</sup> , Terras 73m <sup>2</sup>

#### Contact ons over deze woning

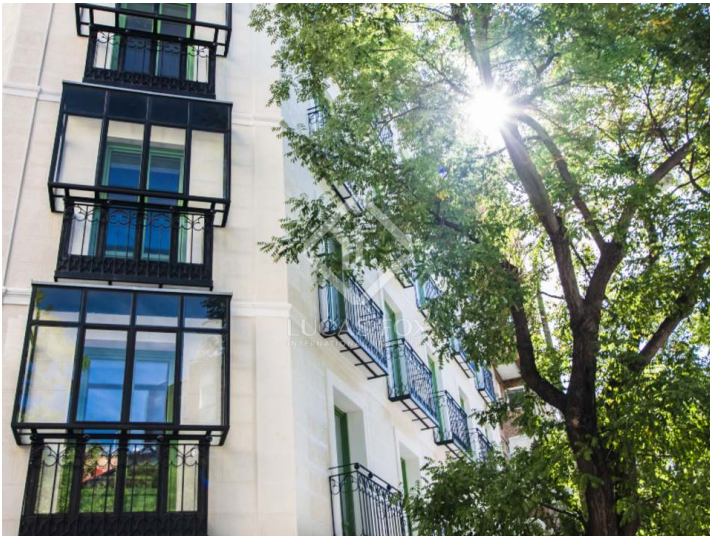
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Serrano n<sup>o</sup> 8, Madrid, Spanje

## Prijzen op aanvraag New development - Uitverkocht SE32 Appartementen, Trafalgar, Madrid

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Trafalgar, Madrid

### Verleend

Bouwvergunning



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanje