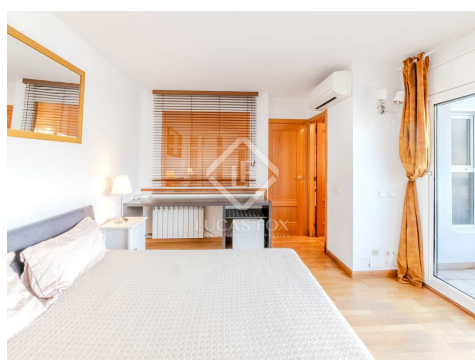


890.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 17m² terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	160m²	17m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

890.000 € Villa - Te koop**4 Slaapkamer villa met 17m² terras te koop in Sitges Town, Barcelona**

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	160m²	17m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING**Aantrekkelijke woning met parkeerplaats en terras te koop in het hart van Sitges.**

Dit charmante herenhuis met vier verdiepingen ligt op een steenworp afstand van de zee, in het pittoreske oude centrum van Sitges, dicht bij alle voorzieningen.

Het huis is gebouwd in 1996 en gerenoveerd in 2010 met hoogwaardige materialen. Het heeft vier slaapkamers, waarvan drie tweepersoonsskamers en één suite. Het heeft twee complete badkamers (één met een bad en één met een douche) en een gastentoilet.

Op de begane grond verwelkomt het huis ons in een hal, gevolgd door een bijkeuken en een gastentoilet op dit niveau. Op de eerste verdieping vinden we een ruime woonkamer met een open haard en toegang tot een balkon, evenals een aparte keuken. Op de tweede verdieping zijn er twee tweepersoonsslaapkamers, een complete badkamer en een wasruimte. De derde verdieping biedt een slaapkamer met een en-suite badkamer en toegang tot een groot terras met uitzicht.

De woning heeft een houten vloer in de woonkamer en slaapkamers, en keramische tegels in de keuken en badkamers. Het is uitgerust met radiatorverwarming en airconditioningunits in alle kamers. Het aluminium schrijnwerk en de inbouwkasten zorgen voor functionaliteit en comfort. Bovendien is het ook mogelijk om een project uit te voeren om een solariumterras met uitzicht op zee te creëren. De woning omvat parkeergelegenheid en opslagruimte in hetzelfde gebouw, met een wateronthardingssysteem geïnstalleerd.

Dit is een unieke kans voor zowel gezinnen die op zoek zijn naar een charmant huis als investeerders die een goed rendement willen behalen. De locatie is onverslaanbaar, op slechts een paar stappen van San Sebastian Beach.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.

lucasfox.co.nl/go/sit10201

Terras, Parkeerplaats, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Exterior, Dubbel glas,
Balkon

Contact ons over deze woning

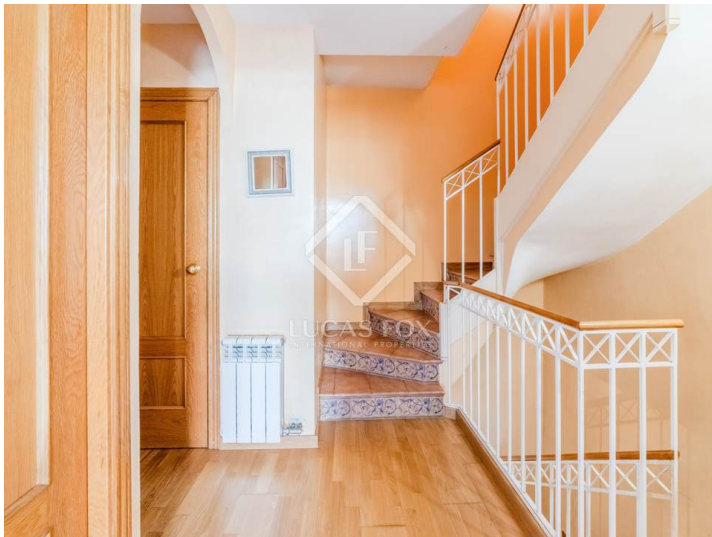
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

890.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 17m² terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	160m²	17m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje