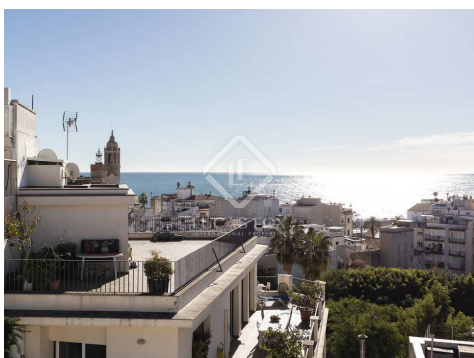


570.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement met 20m² terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	2	130m²	20m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

570.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement met 20m² terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	2	130m²	20m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Ruim appartement met 4 slaapkamers te koop in een iconisch gebouw in het stadscentrum van Sitges.

Dit gerenoveerde appartement uit de 3e verdieping is gevestigd in een historisch gebouw in het hart van Sitges. Het dateert uit de late jaren 1800 en biedt een spectaculair uitzicht op de stad en de zee en maakt deel uit van de geschiedenis van de stad.

Met een oppervlakte van 130 m² bevindt het appartement zich op de derde verdieping van dit iconische gebouw in het centrum van Sitges. Er is momenteel geen lift maar er is ruimte om er een te installeren als de bewoners dat willen.

Het appartement heeft een zeer praktische indeling, komt uit op de gang, aan de rechterkant is een moderne keuken met een spectaculair uitzicht op de zee. De woon-eetkamer bevindt zich op de hoek van het pand met een fantastisch uitzicht op het dorp, de klokkentoren en het centrale plein - het hart van alle lokale festiviteiten. Er is een open haard en een groot balkon in deze kamer. Naast de woon-eetkamer is een slaapkamer die momenteel wordt gebruikt als kantoor en daarnaast een deuropening naar het nachtgedeelte van het pand.

In het slaapgedeelte vinden we twee tweepersoons slaapkamers aan de rechterkant van de gang en de master suite aan het einde van de gang met air-conditioning en een terras. Als de bewoners beslissen, is het mogelijk om het gebouw vanaf dit uiteinde van het pand met nog eens 70m² per verdieping uit te breiden, wat een zeer interessante investeringsmogelijkheid biedt voor de eigenaar van elk appartement.

We gaan naar de linkerkant van de gang en komen bij een moderne badkamer, een wasruimte en een tweede badkamer met een douche. Boven is er een gemeenschappelijk terras met uitzicht op zee. Het pand zou profiteren van renovatie en biedt een unieke investeringsmogelijkheid op een zeer speciale locatie.



lucasfox.co.nl/go/sit10813

Zeezicht, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten,
Exterior, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

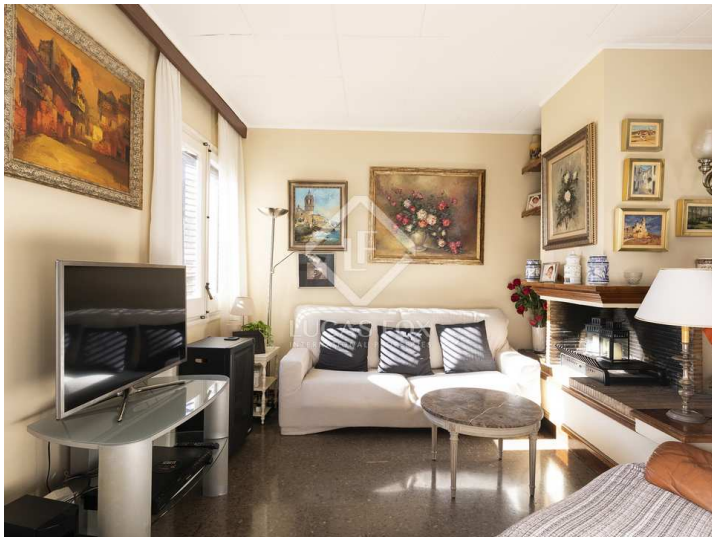
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

570.000 € Appartement - Te koop

4 Slaapkamer appartement met 20m² terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	2	130m²	20m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje