

875.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

6 Slaapkamers 4 Badkamers 440m² Plattegrond 750m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

875.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

6 Slaapkamers **4** Badkamers **440m²** Plattegrond **750m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige villa met 6 slaapkamers en een grote tuin en zwembad, te koop in de exclusieve wijk Levantina, op loopafstand van het strand en het centrum van Sitges. De accommodatie heeft een toeristenvergunning.

Dit fantastische, solide familiehuus is gunstig gelegen in de exclusieve woonwijk Sitges van Levantina, op slechts 15 minuten lopen van de stranden van Sitges en op 20 minuten van het stadscentrum. Het biedt een royale 440 m² comfortabele leefruimte, verdeeld over 3 verdiepingen, en ligt op een perceel van 750 m² met een onberispelijk onderhouden tuin met grote palmen, citroenbomen en veel uitnodigende gebieden om te dineren, zonnebaden of lezen in de schaduw, met een geweldig zwembad van 9 x 6 meter als trots middelpunt.

In de villa vinden we koele terracotta tegelvloeren en ruime, luchtige kamers die het huis zijn authentieke mediterrane uitstraling geven. Op de begane grond is er een garage, grote bijkeuken, toilet en een slaapkamer en toegang tot een overdekt terras dat vervolgens naar de tuin en het zwembad leidt. We vinden ook een charmante "bodega" binnen dit niveau.

De eerste verdieping biedt de prachtige grote woonkamer - eetkamer met een open haard en schuifdeuren naar een terras met uitzicht op het zwembad en de tuinen en met uitzicht op zee. De ruime keuken bevindt zich ook op dit niveau van het huis, evenals 2 grote slaapkamers met een goede gedeelde badkamer, 1 wasruimte en een slaapkamer met een grote ensuite badkamer, grote ingebouwde kasten en een eigen terras met uitzicht op zee.

De tweede verdieping is volledig gewijd aan de grote luxe hoofdslaapkamer met een ensuite badkamer met een groot bad, douche, dubbele wastafel, bidet, 2 privéterrassen met uitzicht op zee en een ruime inloopkast.

Buiten, evenals de tuin en het zwembad, vinden we een grote barbecue aan de achterkant van het huis en een sauna en doucheruimte.

Deze villa zou een ideale gezinswoning of een benijdenswaardig mediterraan vakantiehuis in de buurt van het strand en de opwindende stad Sitges op een rustige, zeer privélocatie zijn. Bovendien heeft het een toeristenvergunning.



lucasfox.co.nl/go/sit14751

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

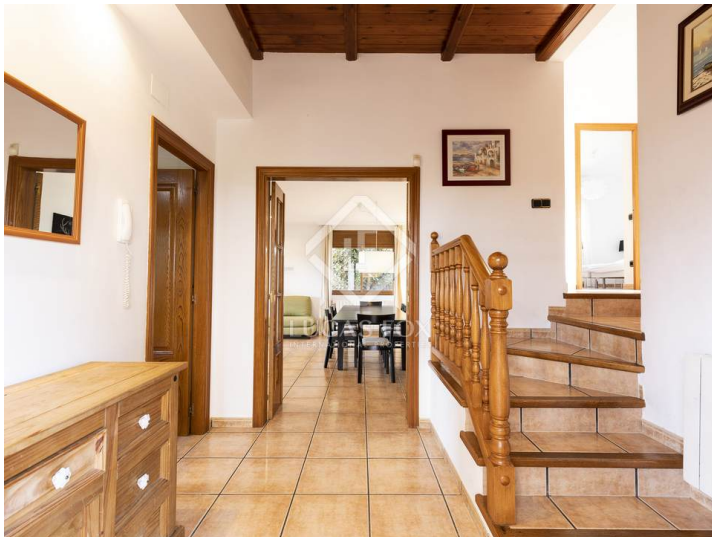
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

875.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer huis / villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

6	4	440m²	750m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje