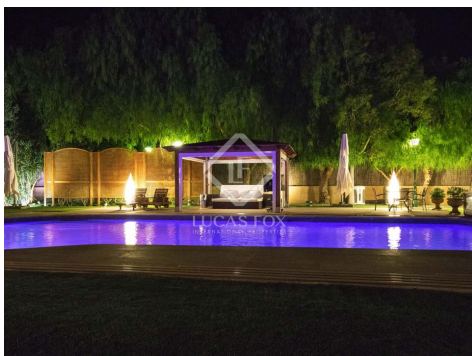


Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	9	990m²	2.773m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 Slaapkamers **9** Badkamers **990m²** Plattegrond **2.773m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Ruime villa in Terramar met hoogwaardige afwerking in prachtige tuinen met een zwembad, op slechts een paar meter van het strand en een korte wandeling naar het stadscentrum.

Deze grote en luxe villa ligt op de tweede lijn van het strand in het exclusieve Terramar-gebied van Sitges. Dit is de perfecte locatie om de rust en stilte van een rustige, met bomen omzoomde woonwijk te combineren met gemakkelijke toegang tot het beroemde gouden zand, de uitgestrekte promenade en het bruisende stadscentrum.

Het huis werd gerenoveerd in 2018 en is verdeeld over 3 zeer royale verdiepingen. Het ligt in uitgestrekte volgroeide tuinen die vol zitten met karakter, met goed gevestigde palmen en verzorgde gazons, terrassen en een verscheidenheid aan ruimtes om van te genieten, waaronder een compromisloze barbecue. Privacy is gewaarborgd omdat het huis bijna het hele blok beslaat met toegang aan drie kanten.

Het grote verwarmde zwembad met gemotoriseerde afdekking heeft een fantastische chill-out zone met luxe tuinhuisje en wordt over het hoofd gezien door de overdekte veranda aan het huis met voldoende ruimte om te dineren en te ontspannen. Er zijn ook terrassen op elk niveau, waaronder een solarium op het dak, om optimaal van het perfecte klimaat te genieten en in alle comfort buiten te dineren.

De begane grond heeft een spectaculaire open woon- en eetkamer met kamerhoge ramen die het huis met natuurlijk licht overspoelen en een prachtig uitzicht op de tuin bieden en leiden naar de prachtige overdekte veranda. Een aangrenzende receptie ruimte wordt momenteel gebruikt als een snooker kamer, en dit niveau heeft ook een luxe keuken en ontbijtruimte evenals 3 slaapkamer suites een andere woonkamer.

Boven heeft de majestueuze master suite een kleedkamer, hydromassagedouche, jacuzzi en toegang tot een eigen terras en een fitnessruimte. Er zijn nog 3 slaapkamers op deze verdieping. De centrale focus van het bovenste niveau is een fantastisch overdekt terras met uitgebreide ruimte om te entertainen en een wenteltrap naar een solarium op het dak.



lucasfox.co.nl/go/sit18628

Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Parkeerplaats, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8	9	990m²	2.773m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het bovenste niveau heeft ook een zeer royale multifunctionele ruimte die momenteel wordt gebruikt als kantoor, maar is perfect voor een breed scala aan toepassingen, van een thuisbioscoop of studio tot een speelkamer of extra slaapkamer. Alles aan dit huis is ruim, luxueus en afgewerkt met een zeer hoge standaard.

Er is een lift, warme en koude airconditioning, een garage en verharde drive-in, toegankelijk via beveiligde poorten, plus servicekamers voor personeel of extra gasten.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

Prijs op aanvraag Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Terramar, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Can Girona / Terramar / Vinyet / Can Pei » 08870

8 Slaapkamers 9 Badkamers 990m² Plattegrond 2.773m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje