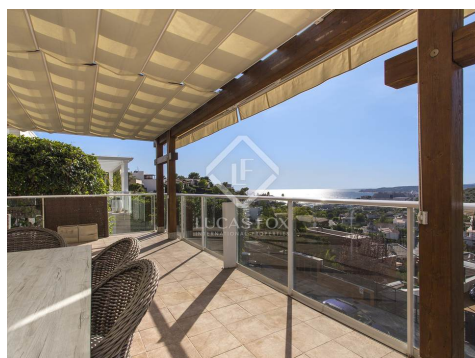


795.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5 Slaapkamers 6 Badkamers 340m² Plattegrond 689m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

795.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5 Slaapkamers 6 Badkamers 340m² Plattegrond 689m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Dit prachtig gepresenteerde pand met hoogwaardige afwerking biedt vanuit elke kamer een prachtig uitzicht op zee en ligt in een woonwijk met uitzicht op de kustlijn van Sitges, waardoor u gemakkelijk toegang heeft tot het strand en de stad.

Deze goed gelegen villa biedt een spectaculair uitzicht op zee vanuit vrijwel elke kamer. Het hoogwaardige interieur is in uitstekende staat met kersenhouten timmerwerk en marmeren vloeren. De ruime slaapkamers met elk een eigen badkamer bieden ook inbouwkasten en een prachtig uitzicht.

We betreden deze woning via de uitnodigende gang op de begane grond, waar we ook een berging / bijkeuken met een toilet en de grote garage vinden. Er is ook nog een externe parkeerplaats op de binnenplaats voor de garage.

De lift of trap brengt ons naar de eerste verdieping met zijn 3 slaapkamers, waarvan 2 met een prachtig uitzicht op zee. Een van deze slaapkamers wordt momenteel gebruikt als studeerkamer. Op de tweede verdieping vinden we de woonkamer die is verbonden met de aparte volledig uitgeruste keuken met Balay-apparatuur. Voor degenen die de voorkeur geven aan een open keuken, zou het heel gemakkelijk zijn om deze ruimte te openen door de scheidingswand te verwijderen.

De woonkamer komt uit op een zeer ruim terras, ideaal om buiten te dineren terwijl u uitkijkt op het prachtige uitzicht op de zee. Dit gebied heeft ook een massief houten pergola met een afneembaar zonnescherm, ideaal voor de warmere maanden.

Op weg naar de derde verdieping vinden we nog twee slaapkamers met ensuite badkamers, beide met toegang tot het ruime afgeschermd terras.

Op de laatste verdieping vinden we de tuin met astro-gras en een zwembad. Opnieuw op dit niveau is een groot terras rondom om van het prachtige landschap te genieten. Achter het zwembad is de tuin verhoogd en grenst aan het prachtige natuurpark Garraf. Het zou mogelijk zijn om dit gebied te landschap als de nieuwe eigenaren meer buitenruimte willen.



lucasfox.co.nl/go/sit18716

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Verwarming, Uitzicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

795.000 € Villa - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer Huis / Villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5 Slaapkamers **6** Badkamers **340m²** Plattegrond **689m²** Perceeloppervlakte

Deze goed geprijsde villa, exclusief verkrijgbaar bij Lucas Fox, heeft veel te bieden en zou zowel een prachtig familiehuis of een zeer mooi tweede huis zijn waar men kan ontspannen en genieten van het uitzicht en de rust met alles dat Sitges te bieden heeft slechts een korte wegrijden.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje