

1.780.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

5 Slaapkamers    4 Badkamers    430m<sup>2</sup> Plattegrond    823m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

VERKOCHT



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.780.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>430m<sup>2</sup></b>	<b>823m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Groot, volledig gerenoveerd huis met 5 slaapkamers met een fantastisch direct uitzicht op zee en veel privacy, gelegen in een van de meest gewilde gebieden van Sitges.

Genesteld in de rustige heuvelachtige buurt Levantina, met een prachtig uitzicht op de diepblauwe Middellandse Zee en met uitzicht op de haven van Sitges, vinden we deze prachtige familie villa te koop.

Het pand is strategisch gelegen om te genieten van rust en privacy, terwijl het zich op slechts 3 km van het centrum van Sitges en 5 minuten rijden van de haven en het strand bevindt.

Het onlangs gerenoveerde pand biedt een royale oppervlakte van ongeveer 400 m<sup>2</sup> en biedt comfortabele accommodatie in 2 lichte, luchtige woon-, eet- en keukenruimtes, om te kiezen voor gebruik in de zomer en de winter, evenals 5 tweepersoonskamers en 4 badkamers.

Buiten vinden we grote terrassen en een fantastisch zwembad, met goede privacy.

We betreden de villa op straatniveau, waardoor de auto in de garage geschikt is voor 2 grote voertuigen. Via de lift komen we in de grote woonkamer met een grote woon-eetkamer met een spectaculair uitzicht op zee. De hoofdkeuken bevindt zich op deze verdieping, evenals de grote slaapkamer met een eigen badkamer en een extra slaapkamer met tweepersoonsbed. Er is ook een gastentoilet op deze verdieping voor uw gemak.

Op de bovenste verdieping vinden we nog een woon-eetkamer met de zomerkeuken en het zwembad. Op deze verdieping vinden we 3 extra slaapkamers en 2 badkamers, evenals een groot terras met uitzicht op de zee en een extra dakterras dat dit een mediterraan droomhuis maakt.

Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie over deze villa in eigentijdse stijl met een prachtig interieur, heerlijke terrassen en een zwembad en een onovertroffen uitzicht op zee.



[lucasfox.co.nl/go/sit19203](https://lucasfox.co.nl/go/sit19203)

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Rolstoeltoegankelijk, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.780.000 € Villa - Verkocht

## Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **430m<sup>2</sup>** Plattegrond    **823m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje