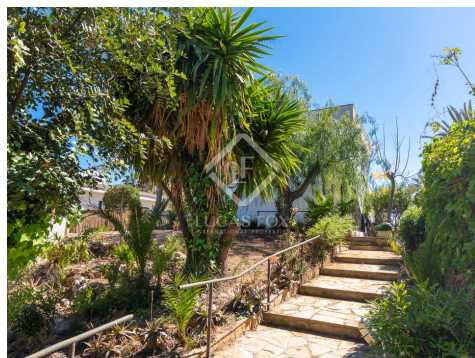


800.000 € Perceel - Te koop
Perceel te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

1,161m²
Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

800.000 € Perceel - Te koop

Perceel te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

1,161m²

Plattegrond

OMSCHRIJVING

Spectaculair perceel van 1.161 m² op het zuiden te koop met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee op een van de beste locaties in Vallpineda, Sitges.

Dit exclusieve perceel van ongeveer 1.161 m² ligt op een van de beste locaties in de woonwijk Vallpineda in Sitges.

Het biedt een spectaculair frontaal uitzicht op de Middellandse Zee en door zijn grootte kan een huis met royale afmetingen van ongeveer 465 m² worden gebouwd, verdeeld over 2 verdiepingen (+ een kelder). Daarnaast zou het mogelijk zijn om een bijgebouw van 40 m² toe te voegen. De woning heeft een gevel van 19 meter. (Volgens regelgeving is het perceel geclassificeerd als deelgebied 15a en met een geschatte helling van 30-50%.)

Momenteel is er een kleine woning van ongeveer 270 m² en een garage die een volledige renovatie nodig heeft of kan worden afgebroken. Daarom wordt het pand verkocht als een perceel zonder rekening te houden met de bestaande bebouwing.

Met weinig percelen met uitzicht op zee in de omgeving, is dit een unieke en interessante kans om uw droomhuis op een onverslaanbare locatie te bouwen.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een afspraak te maken.



lucasfox.co.nl/go/sit21166

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

800.000 € Perceel - Te koop

Perceel te koop in Vallpineda, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Vallpineda / Santa Barbara » 08870

1,161m²
Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje