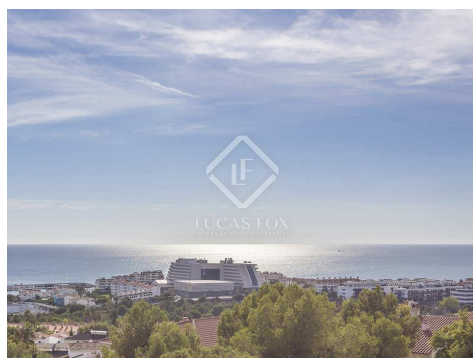
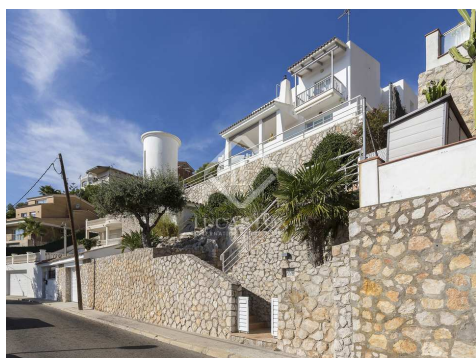


1.475.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4	4	212m ²	798m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.475.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 Slaapkamers 4 Badkamers 212m² Plattegrond 798m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Instapklare luxe woning op het zuiden met spectaculair uitzicht op zee gelegen in de gewilde woonwijk Levantina in Sitges.

Gelegen op een van de topposities op de heuvel in de populaire wijk Levantina in Sitges, is deze smetteloze villa op het zuiden het perfecte droomhuis.

Royale privé buitenruimtes omringen het huis en omvatten een groot terras aan de voorzijde met een groot zwembad. Aan de zijkant is er een grote overdekte eet- en barbecueruimte buiten, en aan de achterzijde van het pand vinden we een groene oase met fruitbomen. De amusementsruimtes buiten zijn ideaal om optimaal te genieten van het beroemde mediterrane microklimaat van het gebied en te genieten van de rust en het uitzicht dat het gebied biedt.

Na het parkeren van de auto in de garage voor 2 voertuigen op de begane grond, brengt de lift u naar de tuin, die via een trap is verbonden met de woonkamer.

Bij het betreden van het huis komen we bij de ruime woon-eetkamer met een moderne design open haard en toegang tot het grote terras voor het huis, waar u kunt genieten van een spectaculair uitzicht op zee. Er is de volledig ingerichte semi-open keuken met aparte eethoek en verder is er de eerste tweepersonsslaapkamer en een badkamer. Deze verdieping is afgewerkt met een microcementvloer met vloerverwarming.

Via de trap naar boven komen we in het slaapgedeelte op de tweede verdieping, met massief houten afgewerkte vloer. De hoofdslaapkamer met een eigen terras beschikt over een inloopkast en een fantastische en-suite badkamer. Verderop zijn er nog twee tweepersonsslaapkamers, waarvan één met een eigen terras en een familiebadkamer.

Op de verdieping onder het woongedeelte. vinden we een volledig uitgeruste gymzaal, een droom die uitkomt voor mensen die graag thuis trainen.

Deze woning wordt volledig gemeubileerd verkocht (inbegrepen in de prijs) waardoor het een instapklare woning is om het hele jaar door te leven of om te gebruiken als een fantastisch tweede verblijf om te genieten van weekenden en vakanties als ontsnapping aan het drukke stadsleven.



lucasfox.co.nl/go/sit25587

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Houten vloeren, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.475.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Levantina, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Levantina / Montgavina / Quint Mar » 08870

4 Slaapkamers 4 Badkamers 212m² Plattegrond 798m² Perceeloppervlakte

Momenteel is de woning verhuurd en tot 31 maart 2023 niet beschikbaar voor bezichtiging ter plaatse. Om een indruk te krijgen van de woning is op aanvraag een walk-through video beschikbaar.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje