

525.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 82m<sup>2</sup> terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>121m<sup>2</sup></b>	<b>82m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

525.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 82m<sup>2</sup> terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **121m<sup>2</sup>** Plattegrond      **82m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

**Dit bijna nieuwe appartement, 2 jaar geleden gebouwd, is gelegen in het nieuwe ontwikkelingsgebied van La Plana in Sitges. Ideaal gelegen op de begane grond, met 2 terrassen en gemeenschappelijke ruimtes met zwembad en tuin, ideaal voor gezinnen.**

In de gewilde en ideaal gelegen wijk La Plana vinden we deze ruime benedenwoning met een bebouwde oppervlakte van 121 m<sup>2</sup>. De residentie met zijn sobere en elegante gevels werd in 2018 opgeleverd en vertoont prachtige afwerkingen. Van elektrische rolluiken tot schakelaars, alles is state-of-the-art.

We komen het appartement binnen via een uitnodigende en ruime hal die leidt naar de goed geplande woonruimtes. Rechts van ons vinden we de ingerichte keuken in witte en houtkleuren die het een warme sfeer geven, en aan het einde ervan vinden we een eerste terras van 41 m<sup>2</sup>.

Aan de andere kant van de hal bevindt zich de woon / eetkamer op het zuiden met grote erkers die uitkomen op een tweede terras van 41 m<sup>2</sup> en vervolgens op het gemeenschappelijke zwembad en de tuin.

Vanuit de woonkamer hebben we toegang tot een eerste slaapgedeelte met de master bedroom. We vinden een doucheruimte, een kleedkamer en tenslotte de slaapkamer die ook uitkomt op het terras aan de zuidkant.

We hebben ook toegang tot een tweede slaapgedeelte vanuit de hal, bestaande uit twee slaapkamers die uitkomen op een terras en elk uitgerust met kleerkasten en tot slot een badkamer en een wasruimte.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



[lucasfox.co.nl/go/sit26527](https://lucasfox.co.nl/go/sit26527)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Houten vloeren, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Rolstoeltoegankelijk, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Alarmsysteem, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje



525.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 3 Slaapkamer appartement met 82m<sup>2</sup> terras te koop in Sitges Town, Barcelona

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **121m<sup>2</sup>** Plattegrond      **82m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 935 952 550 • [sitges@lucasfox.com](mailto:sitges@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Major, 34, Sitges, Spanje