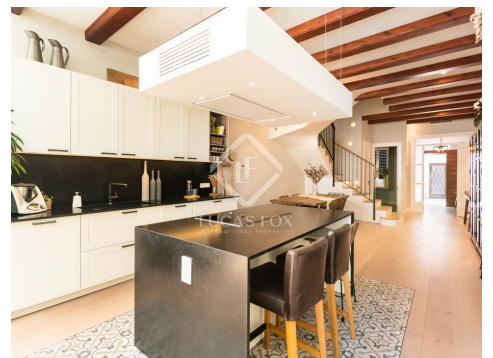


1.490.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 44m² terras te koop in Sitges Town

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	195m²	195m²	44m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.490.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 44m² terras te koop in Sitges Town

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	195m²	195m²	44m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig onlangs gerenoveerd herenhuis met zwembad op het dak en designaccenten die een perfecte mix van oud en nieuw geven op een onovertroffen locatie in het hart van de oude stad, op slechts enkele minuten van het station, het strand en de winkels.

Dit liefdevol gerestaureerde oude herenhuis met moderne elementen en met respect voor enkele historische kenmerken, bevindt zich op een uitstekende maar rustige centrale locatie op slechts een paar minuten lopen van het station en het strand.

Met zijn prachtige historische gevel, met 4 slaapkamers, 3 badkamers en 2 dakterrassen, evenals een fantastisch zwembad op het dak, is dit prachtige pand verdeeld over in totaal 3 verdiepingen.

We komen het huis binnen via een grote houten deur die leidt naar een aparte hal die vervolgens uitkomt op een grote woon- en eetkamer met een moderne open keuken. Aan de ene kant vinden we uitgebreide glazen dakramen die dit gebied baden in natuurlijk licht. Het grote kookeiland staat in het midden met kasten aan weerszijden inclusief inbouwapparatuur, evenals een wijnkoeler en een enorme dubbeldeurs Amerikaanse koelkast/vriezer. Aan de andere kant van de kamer vinden we een kleine studeerkamer en een gastentoilet.

De open centrale houten trap, een echt architectonisch kenmerk, brengt ons naar de eerste verdieping, bestaande uit de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en kamerhoge kasten in zowel de slaapkamer als de overloop. Op deze verdieping bevindt zich een tweede grote kamer met een eigen Juliette-balkon, die momenteel in gebruik is als thuisbioscoop maar ook prima als slaapkamer kan worden gebruikt.

De tweede verdieping bestaat uit twee kleinere slaapkamers met ingebouwde kasten en een grote open overloop die leidt naar een zonnig terras. Er is ook een badkamer op deze verdieping en een bijkeuken.

Ten slotte brengt de trap ons naar het prachtige dakterras met een schaduwrijke chill-outruimte met aan de ene kant een zomerkeuken en aan de andere kant een verwarmd zwembad. Het terras biedt uitzicht op zee en uitzicht over prachtige weelderige tuinen aan de achterkant van het pand.



lucasfox.co.nl/go/sit30579

Zwembad, Verwarmd zwembad, Terras, Natuurlijke lichtinval, Monumentale details, Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Thuis bioscoop, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.490.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 44m² terras te koop in Sitges Town

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	195m²	195m²	44m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Dit aantrekkelijke pand zou een perfect familiehuis zijn in het hart van Sitges, evenals een ideaal tweede huis in een rustige voetgangersstraat dicht bij alle voorzieningen.

Een geweldige kans om een volledig gemoderniseerd herenhuis in het centrum van Sitges te verwerven.

Contact ons over deze woning

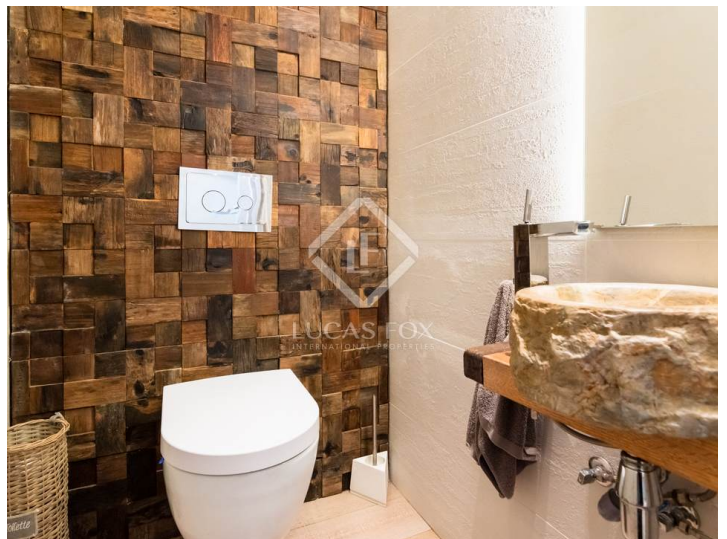
+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje

1.490.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer huis / villa met 44m² terras te koop in Sitges Town

Spanje » Barcelona » Sitges » Sitges Town / Sant Sebastian / Aiguadolç » 08870

4	3	195m²	195m²	44m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 935 952 550 • sitges@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Major, 34, Sitges, Spanje